

# 宜蘭園區城南基地

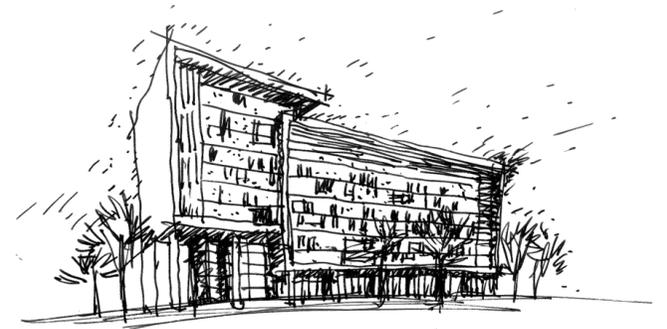
## 第一期標準廠房新建工程規劃設計及監造工作

- 一、設計構想
- 二、建築計畫



設計構想

CONCEPT  
CONCEPT



# 設計構想

## 宜蘭經驗

人文活動、歷史老街、親水生活、田園風情，與自然零距離



田園風情

# 設計構想

## 宜蘭面



以傳統建築的紅，  
田野風情的綠，人  
文活動的白，作為  
對應宜蘭的立面元  
素

紅 傳統建築



綠 田野風情



白 人文活動

# 設計構想

## 宜蘭面

運用田埂意象呼應宜蘭環境，以代表人文的白做分割，將立面材質轉化為傳統紅磚，形成象徵宜蘭的立面形式



# 設計構想

## 科技面

以向量線條錯動結合通訊、創意、數位及研發的科技感，展現科技園區的自明性

科技面



科技面

通訊

創意

研發

數位

# 設計構想

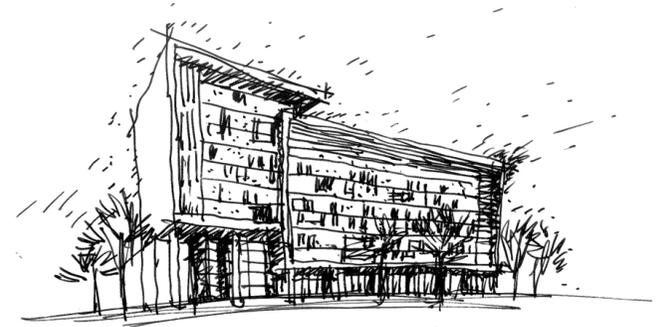
## 科技面

在宜蘭面的基礎下  
以代表科技的向量  
線條及田埂造型的  
切割，創造人與自  
然的互動



建築計畫

ARCHITECTURAL  
DESIGN  
DESIGN



# 建築計畫

## 全區配置

一、二期聯絡道路

入口

車道

休憩景觀廣場

休憩中庭

退縮綠帶



4公尺

退縮綠帶  
20公尺

計畫道路

退縮綠帶示意圖

基地全區配置圖

# 建築計畫

## 一層平面

樓地板面積  
1899.22m<sup>2</sup>

廠房

50坪x2間

100坪x2間

廊道

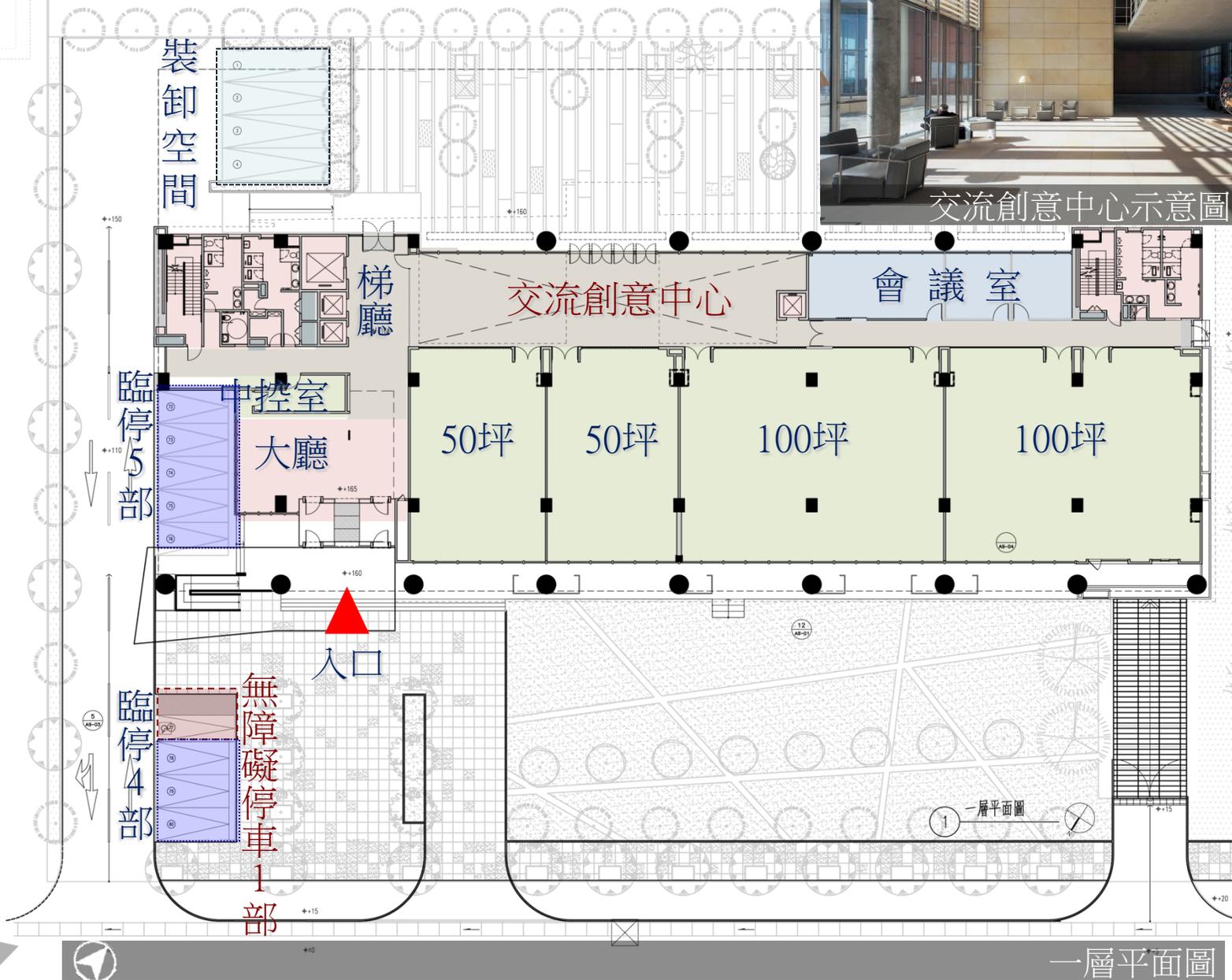
交流創意中心

機房

公共空間

茶水間

衛浴空間



一層平面圖

# 建築計畫

## 二層平面

樓地板面積  
1616.67 m<sup>2</sup>

廊道

廠房

25坪x2間

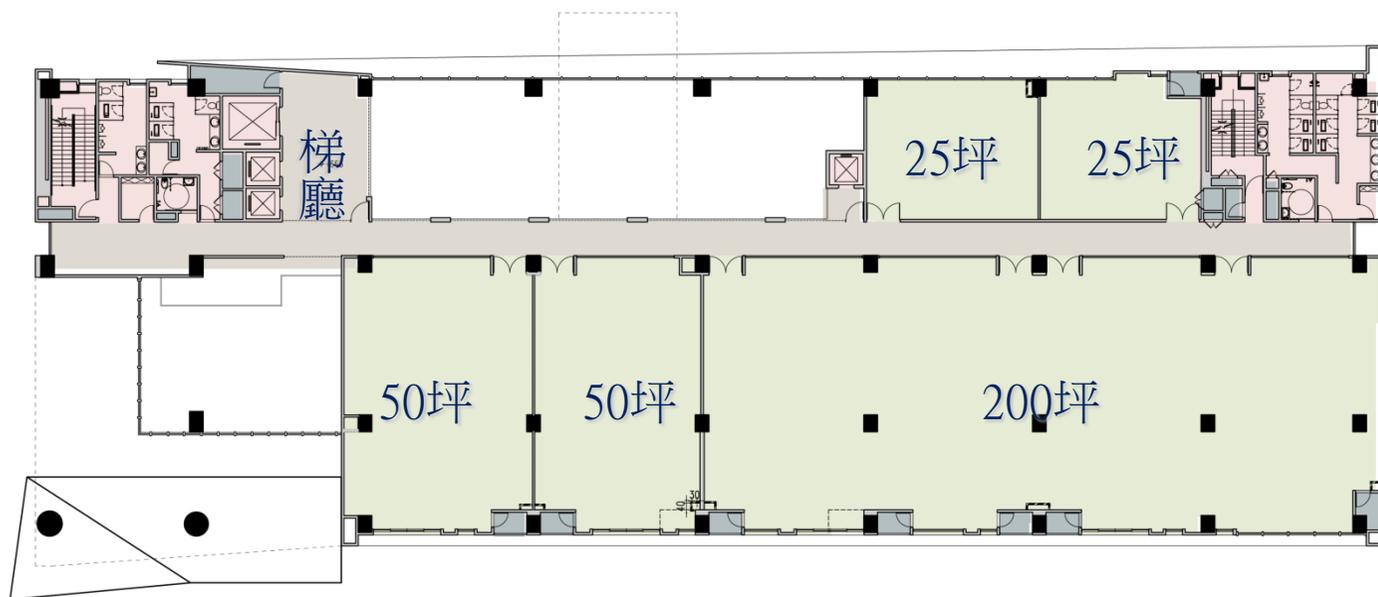
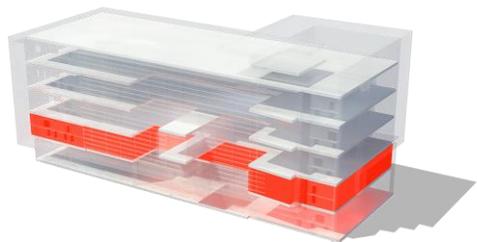
50坪x2間

200坪x1間

機房

公共空間

茶水間、衛浴空間



二層平面圖

# 建築計畫

## 三層平面

樓地板面積  
1894.02 m<sup>2</sup>

廊道

廠房

25坪x2間

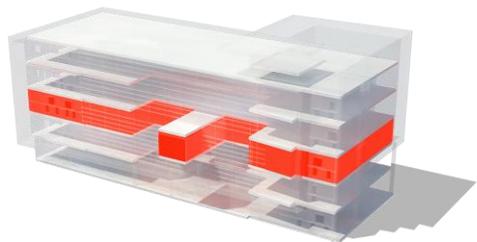
200坪x2間

會議室

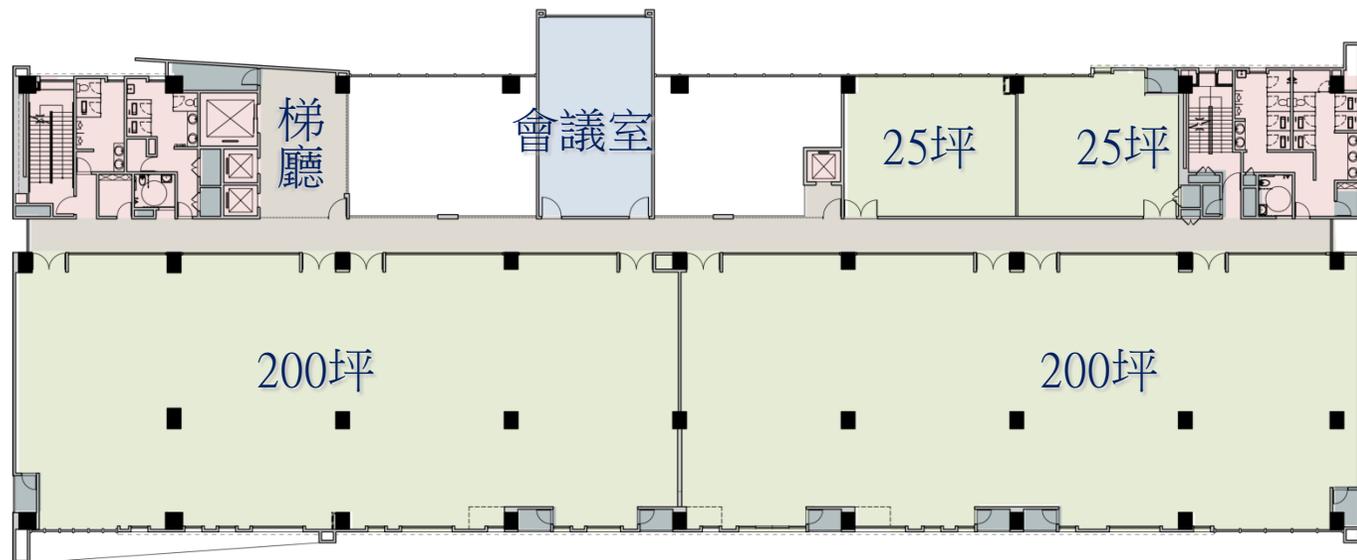
機房

公共空間

茶水間、衛浴空間



多功能空間示意圖



三層平面圖

# 建築計畫

## 四層平面

樓地板面積  
1948.13 m<sup>2</sup>

廊道

廠房

25坪x2間

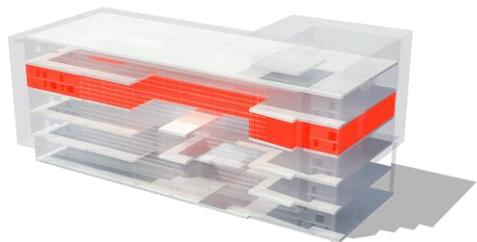
100坪x2間

200坪x1間

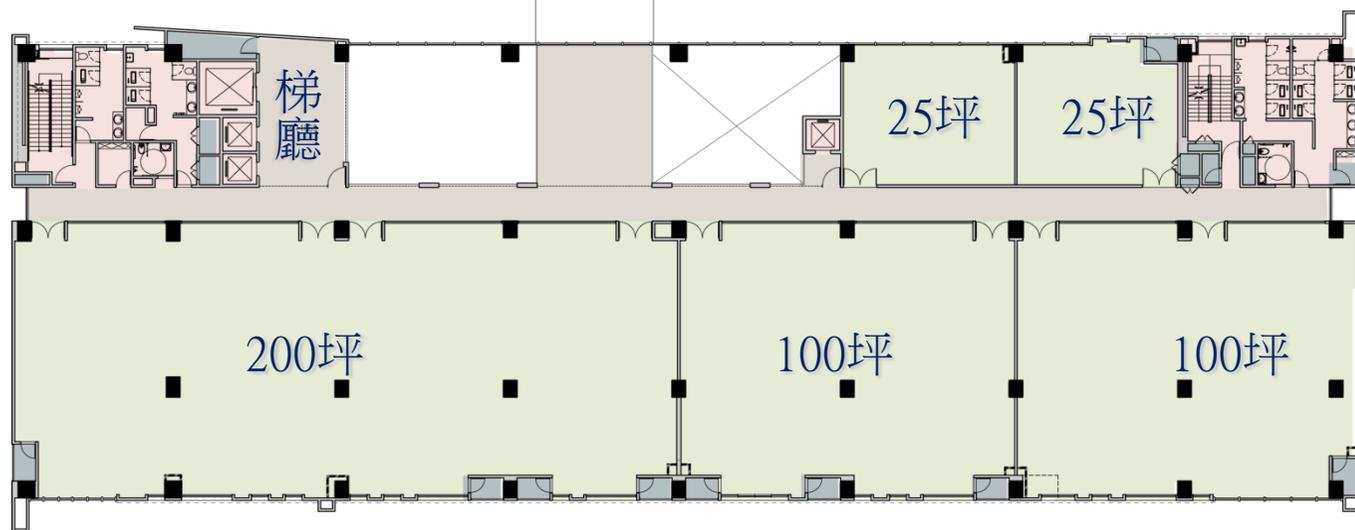
機房

公共空間

茶水間、衛浴空間



廠房示意圖



四層平面圖

# 建築計畫

## 五層平面

樓地板面積  
1912.74 m<sup>2</sup>

廊道

廠房

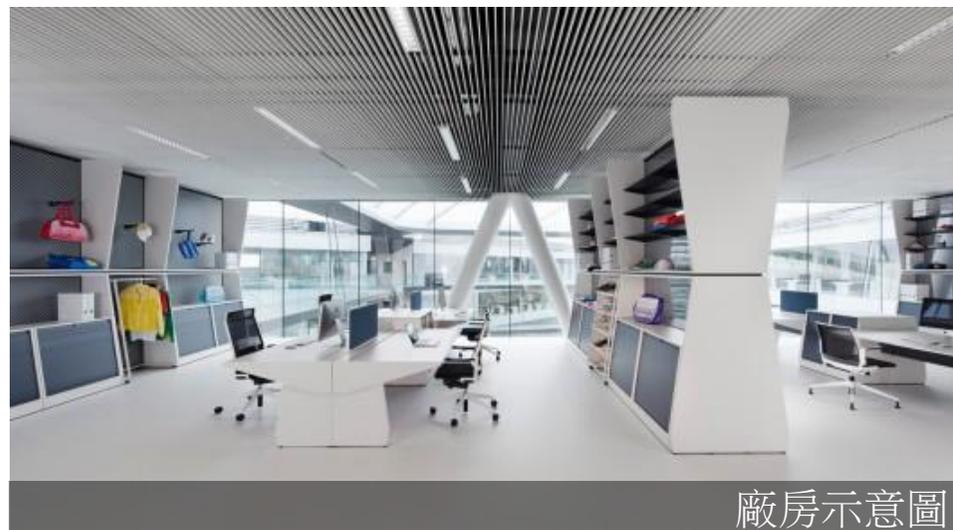
25坪x2間

50坪x8間

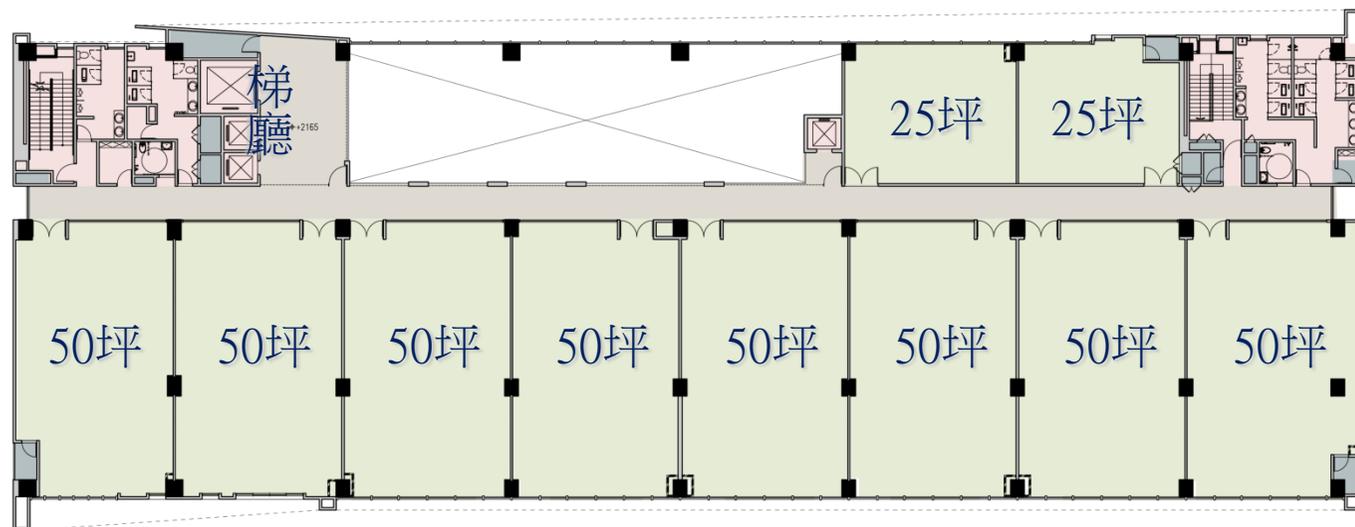
機房

公共空間

茶水間、衛浴空間



廠房示意圖



五層平面圖

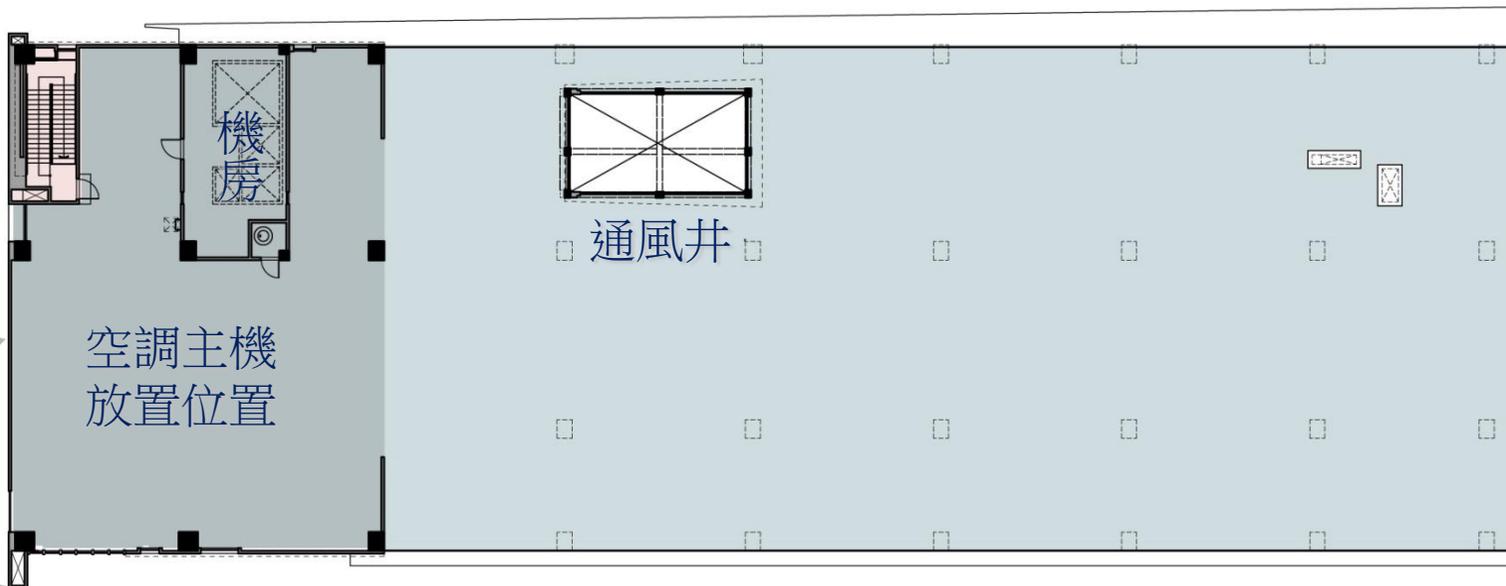
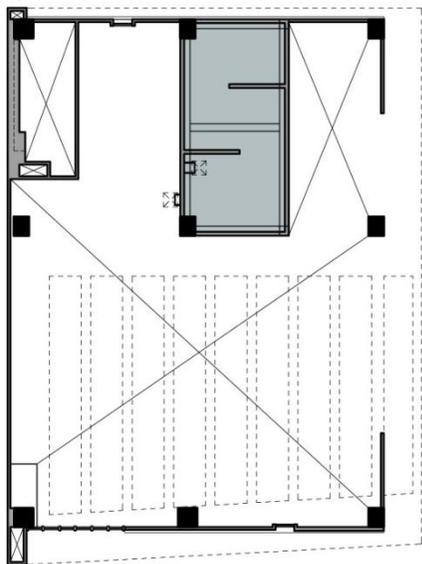
# 建築計畫

## 屋突層平面

R1F樓地板面積  
221.13 m<sup>2</sup>

R2F樓地板面積  
63.56 m<sup>2</sup>

機房



屋突一、二層平面圖

# 建築計畫

## 地下一層平面

樓地板面積

3058.79m<sup>2</sup>

汽機車停車空間、  
機房

採光天井便於通風  
採光使用

地下一層停車

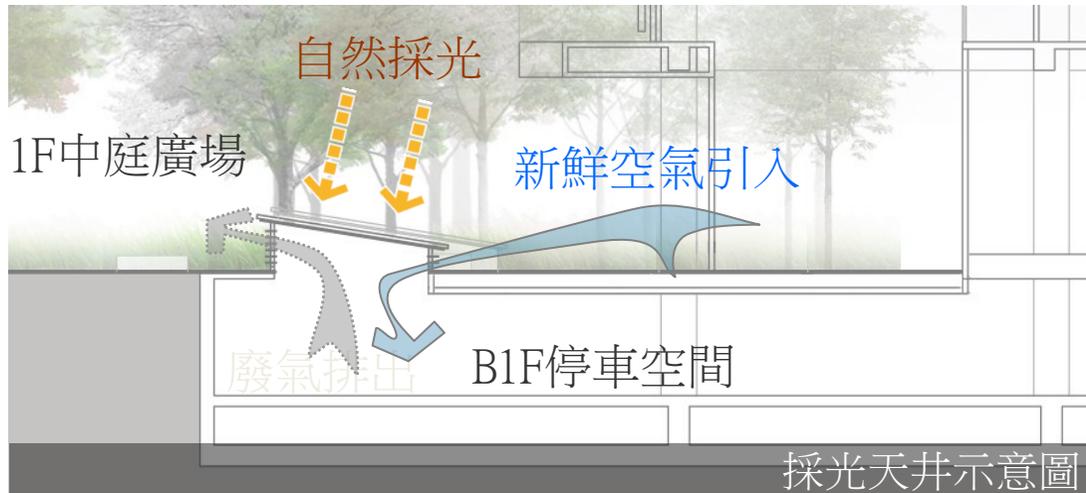
汽車X71部

機車X45台

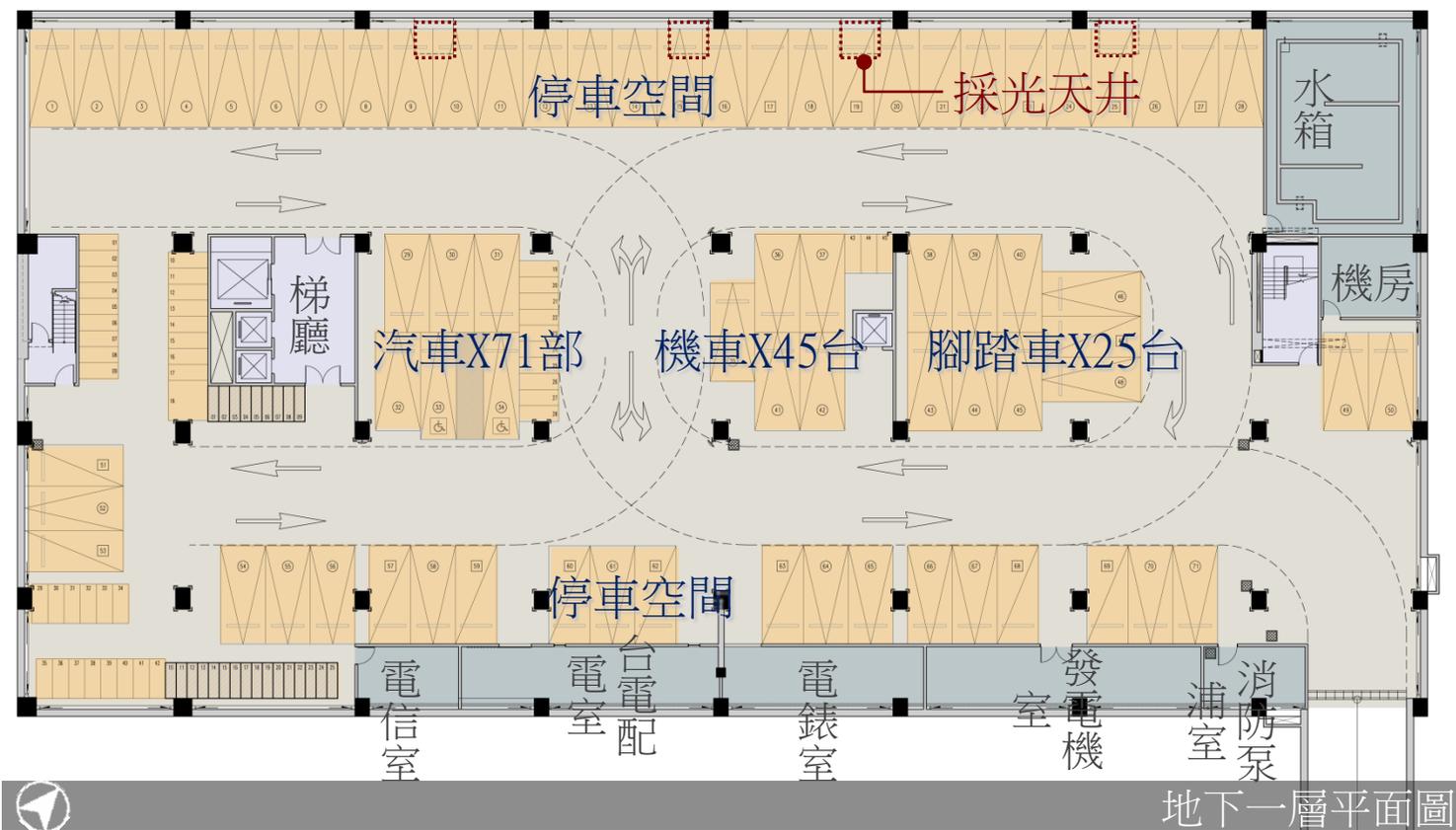
腳踏車X25台



採光天井示意圖



採光天井示意圖



地下一層平面圖

# 建築計畫

北向立面

玻璃

玻璃

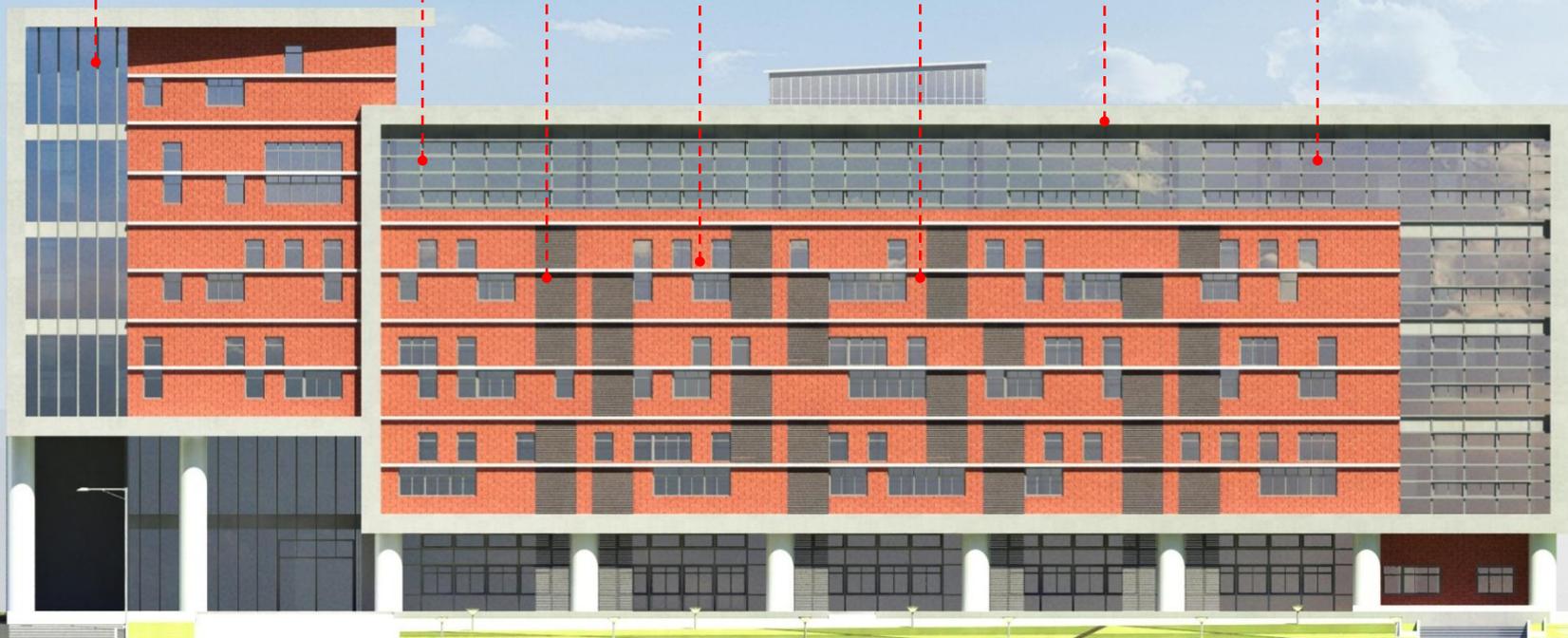
格柵

RC  
線板

還原  
磚 +  
剖開  
磚

仿  
清水  
混凝土

玻璃



# 建築計畫

## 南向立面

還原+  
磚

剖開  
磚

格柵

RC  
線板

玻璃

浮力通風  
裝置

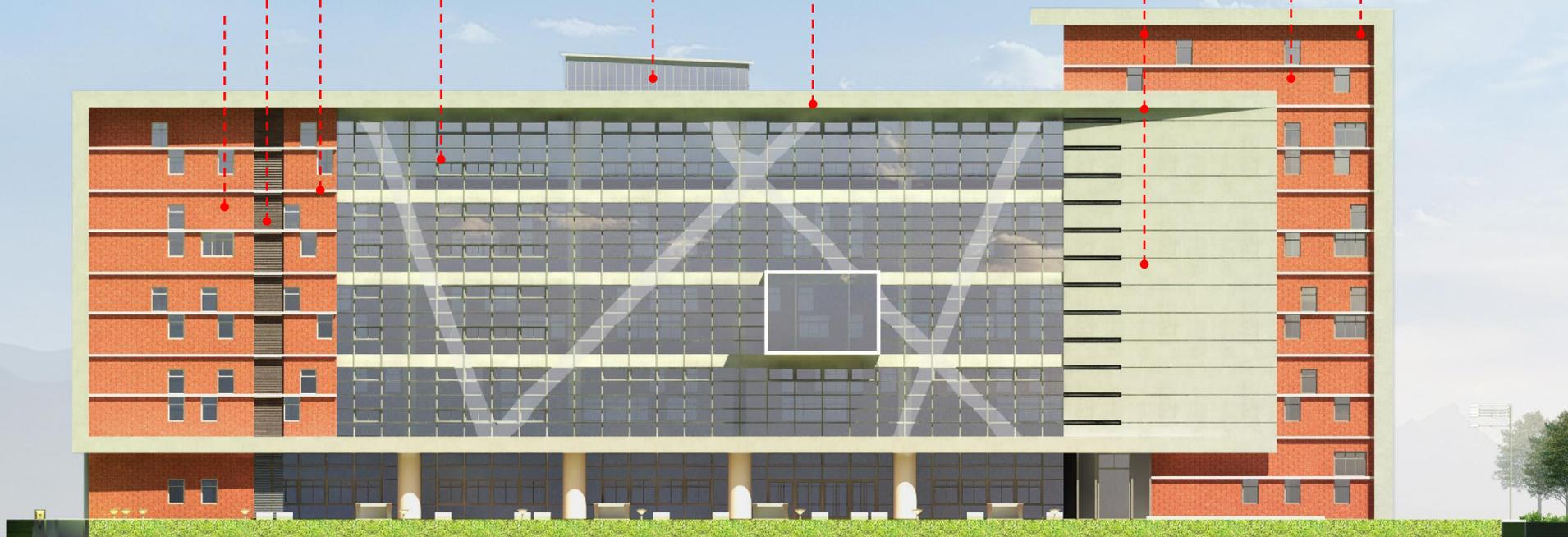
仿清水  
混凝土

仿清水  
混凝土

還原+  
磚

剖開  
磚

仿清水  
混凝土



# 建築計畫

## 東向立面



# 建築計畫

## 西向立面



# 建築計畫

北向透視圖



# 建築計畫

南向透視圖



# 建築計畫

## 俯視圖

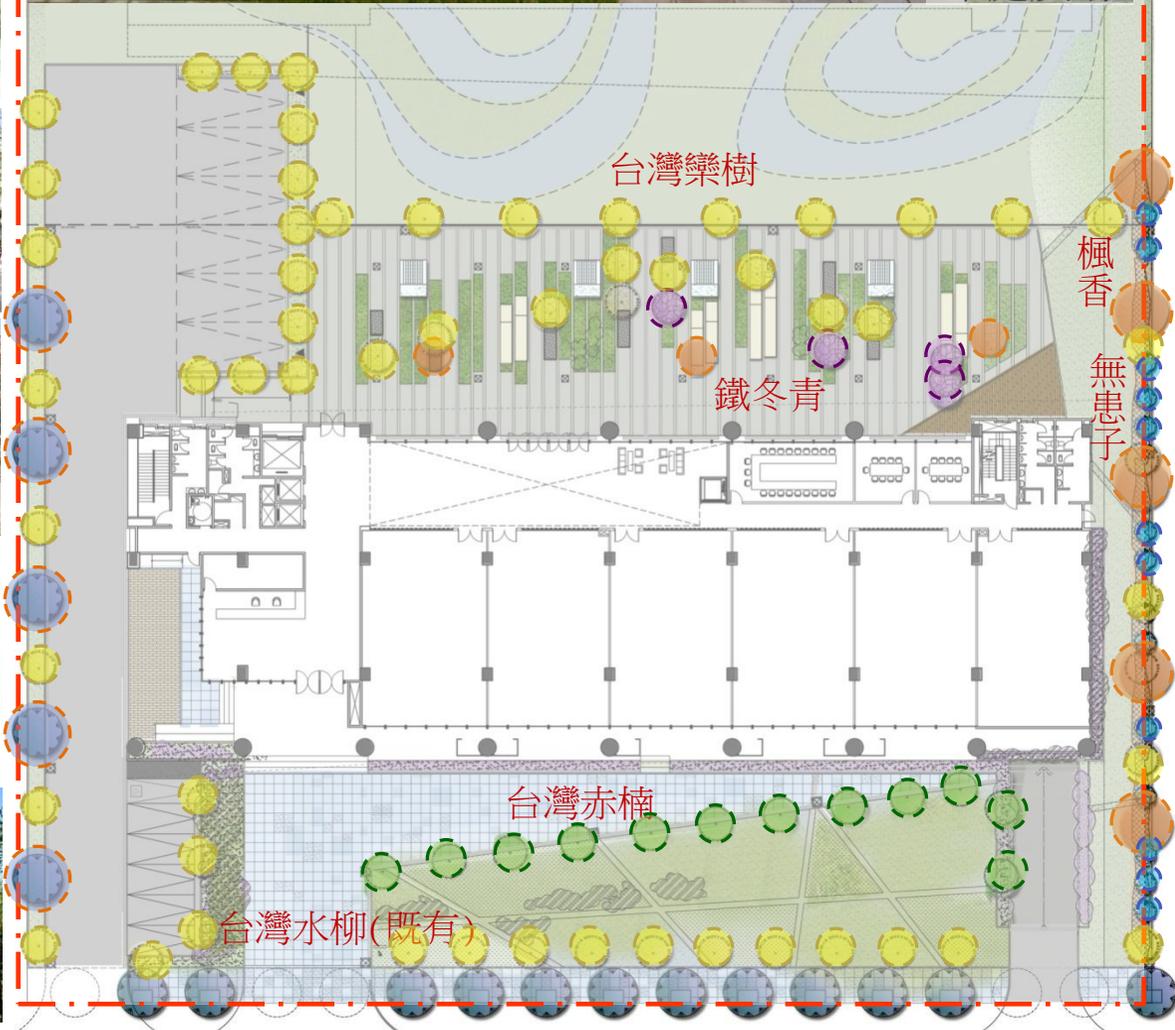


# 建築計畫

## 景觀計畫

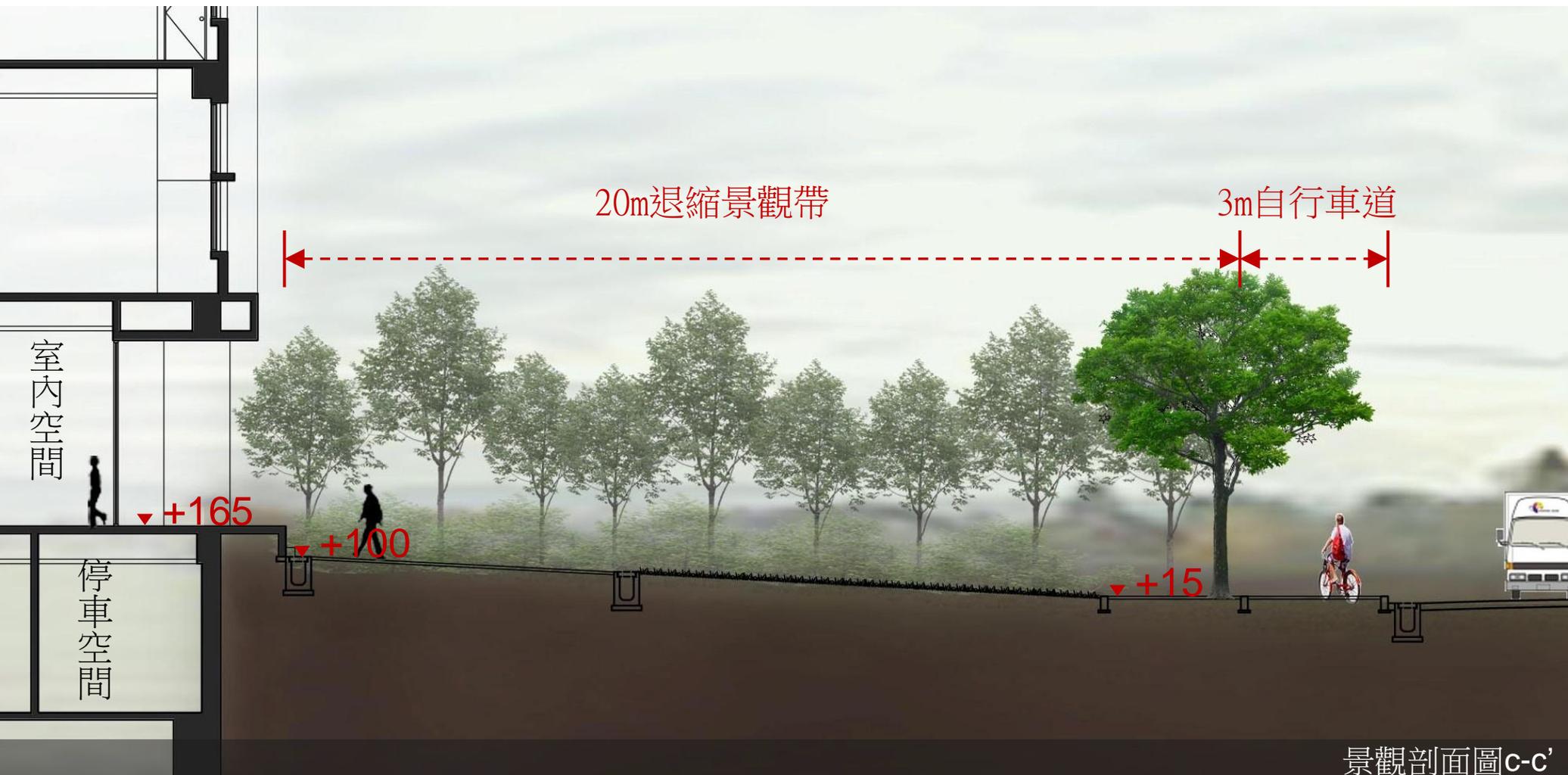
配合既有喬木台灣水柳，並秉持原生、適生、常綠植物等作為植栽選種原則

- 鐵冬青X4
- 台灣赤楠X10
- 楓香X8
- 台灣欒樹X46
- 無患子X14
- 台灣水柳(移植)X



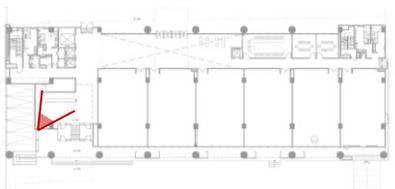
# 建築計畫

## 景觀剖面



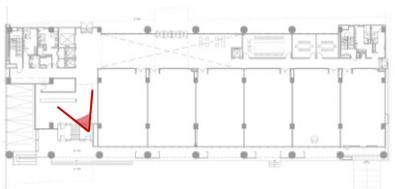
# 材料計畫

## 大廳透視模擬圖一



# 材料計畫

## 大廳透視模擬圖二

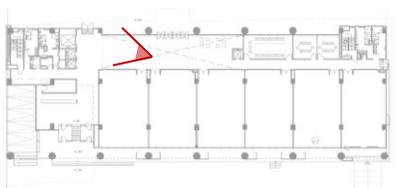


# 材料計畫

## 梯廳透視模擬圖

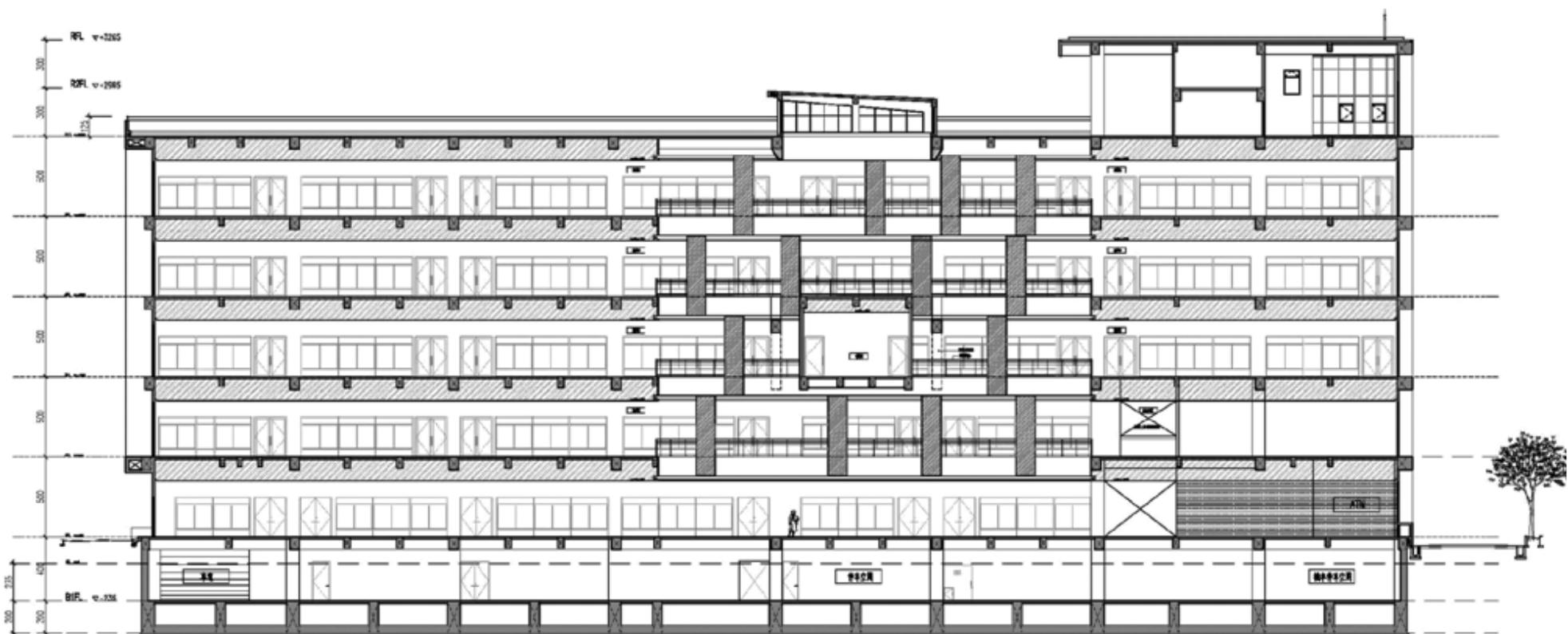
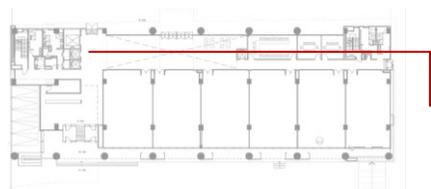


客梯內裝透視模擬



# 材料計畫

## 造型牆立面圖



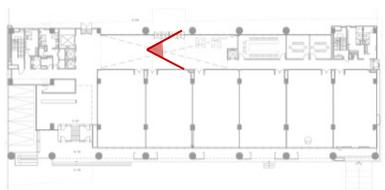
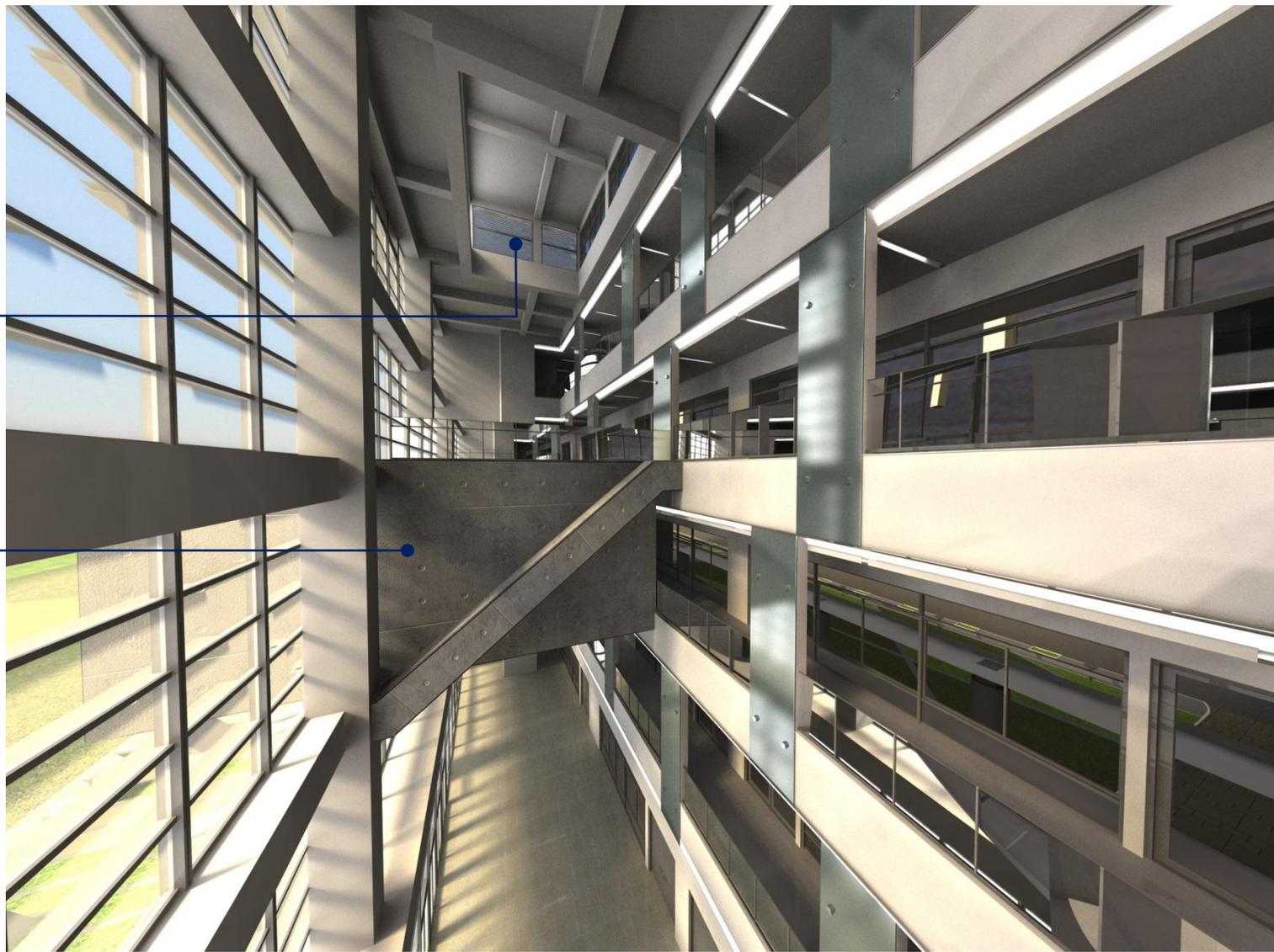
造型牆立面圖

# 材料計畫

## 造型牆透視模擬圖

通風井

會議室

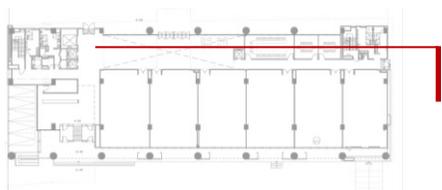


# 材料計畫

## 造型牆透視模擬圖

通風井

會議室



# 材料計畫

## 立面仿清水

針對其基面為普通混凝土或泥作粉光完成面，透過仿清水工法，展現出猶如清水混凝土質地的類真工法

