



 **常時關閉式防火門，請隨手關閉**  
Fire Escape Please Keep Closed 臺北市建築管理處 關心您

 **常時關閉式防火門，請隨手關閉**  
Fire Escape Please Keep Closed 臺北市建築管理處 關心您

 **常時關閉式防火門，請隨手關閉**  
Fire Escape Please Keep Closed 臺北市建築管理處 關心您

 **常時關閉式防火門，請隨手關閉**  
Fire Escape Please Keep Closed 臺北市建築管理處 關心您

 **常時關閉式防火門，請隨手關閉**  
Fire Escape Please Keep Closed 臺北市建築管理處 關心您

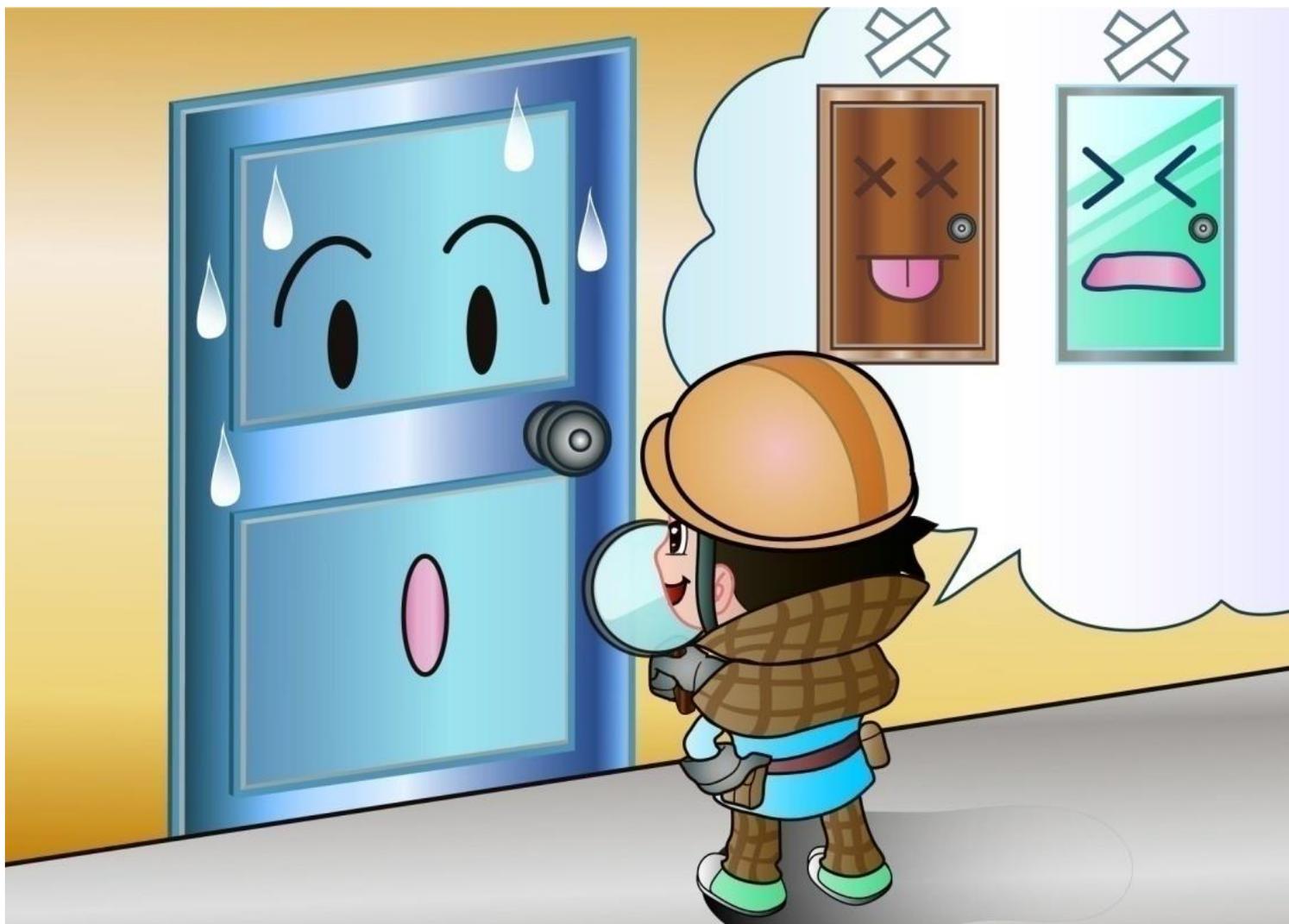
 **常時關閉式防火門，請隨手關閉**  
Fire Escape Please Keep Closed 臺北市建築管理處 關心您

 **常時關閉式防火門，請隨手關閉**  
Fire Escape Please Keep Closed 臺北市建築管理處 關心您

 **常時關閉式防火門，請隨手關閉**  
Fire Escape Please Keep Closed 臺北市建築管理處 關心您

 **常時關閉式防火門，請隨手關閉**  
Fire Escape Please Keep Closed 臺北市建築管理處 關心您

樓梯間防火門應有「常時關閉式防火門」文字標示，提醒使用者隨手關閉，避免火災時濃煙流竄及火勢延燒。



防火門不得擅自拆除或更改為不具防火時效之門扇（如木質門、玻璃門等）。

## ◆面積區劃(§ 79)

防火構造建築物總樓地板面積在一、五〇〇平方公尺以上者，應按每一、五〇〇平方公尺，以具有一小時以上防火時效之牆壁、防火門窗等防火設備與該處防火構造之樓地板區劃分隔。防火設備並應具有一小時以上之阻熱性。前項應予區劃範圍內，如備有效自動滅火設備者，得免計算其有效範圍樓地板面積之二分之一。

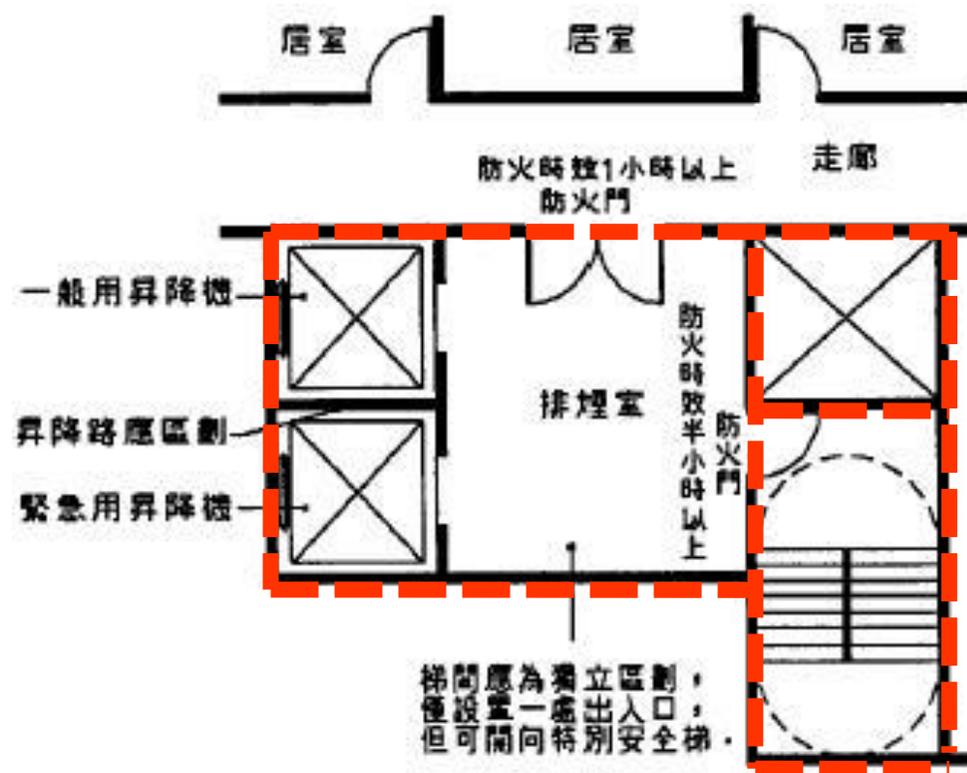
## ◆建築技術規則有關防火區劃規定摘要





## ◆垂直區劃(§ 79-2)

防火構造建築物內之挑空部分、電扶梯間、安全梯之樓梯間、昇降機間、垂直貫穿樓板之管道間及其他類似部分，應以具有一小時以上防火時效之牆壁、防火門、防火窗等防火設備與該處防火構造之樓地板形成區劃分隔。



第107條 圖107

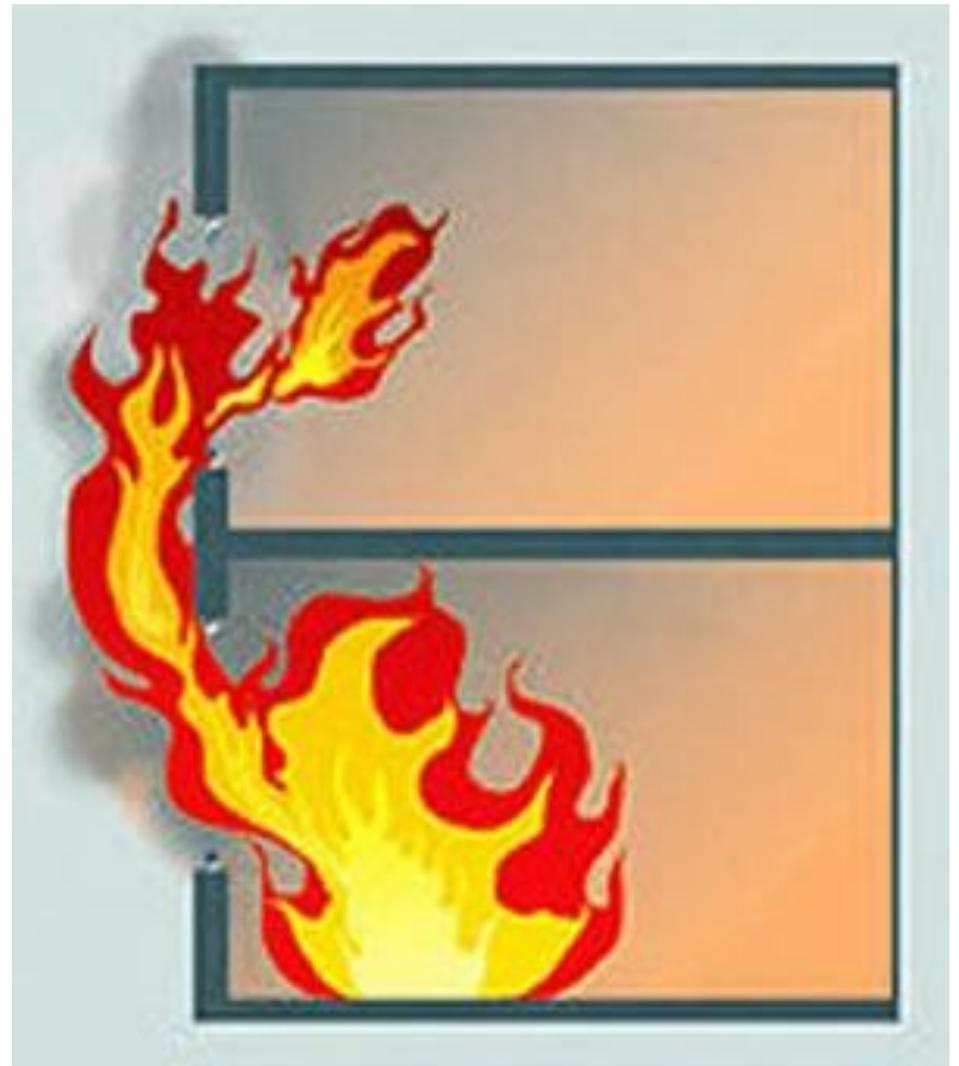




## ◆層間區劃(§ 79-3)



防火樓板應突出外牆面50cm以上，但與樓板交接處之外牆面高度達90cm以上，且外牆構造具有樓地板同等防火時效者，得免突出。





## 汐止東方科學園區

2001年，從位於三樓的佛具行起火，除向上延燒到20餘樓，還波及到鄰近的園區共三棟大樓，燒了數天。當時東科大樓內有東帝士、宏碁、味全等236家廠商受害，損失超過60億元，為歷來最嚴重的產業火災。





在沒有關門的前提下



# 直通樓梯

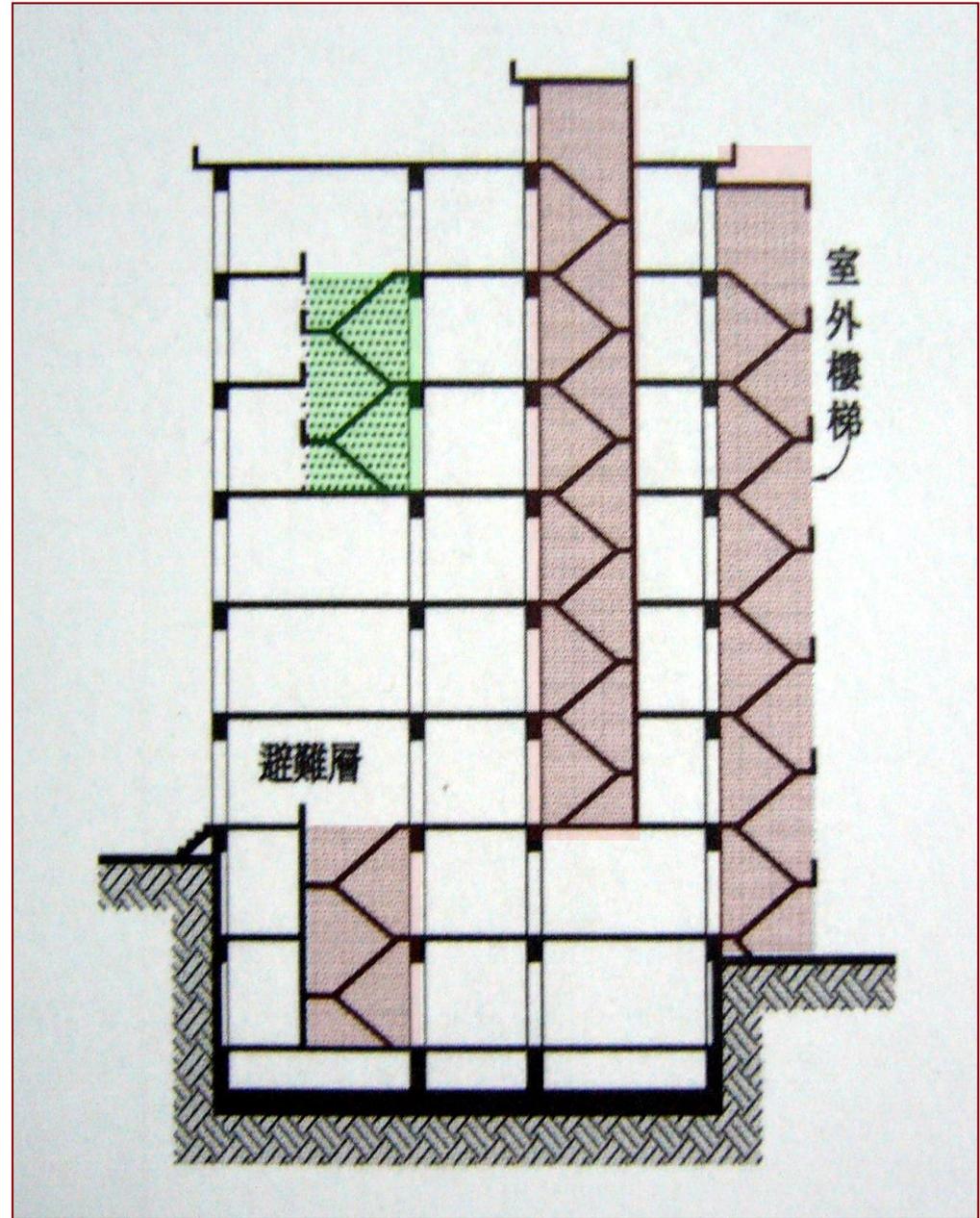


# ◆直通樓梯

## 第一章 用語定義

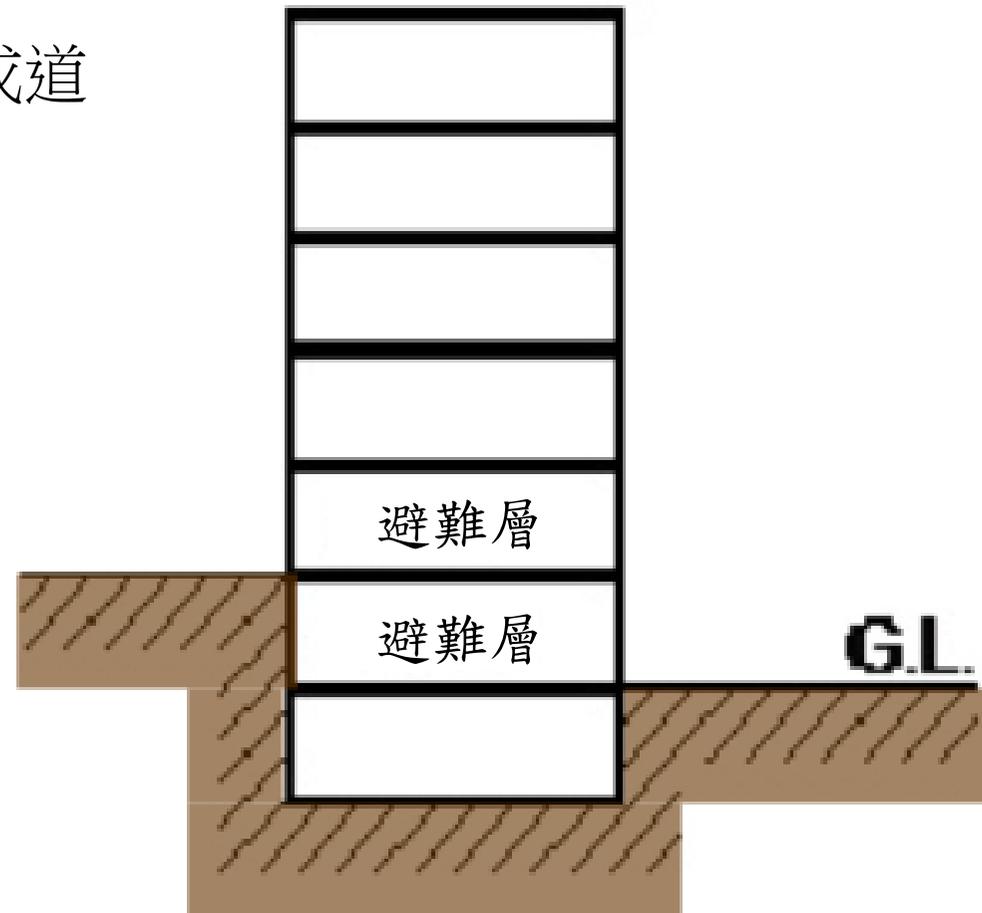
### 39、直通樓梯：

建築物地面以上  
或以下任一樓層  
可直接通達避難  
層或地面之樓梯  
(包括坡道)。



# 建築技術規則 用語定義

- 避難層：
- 具有出入口通達基地地面或道路之樓層。





A decorative graphic consisting of several hexagons of varying sizes and colors (pink, purple, green) arranged in a cluster on the left side of the slide. A horizontal blue bar spans across the middle of the slide, with the text '安全梯' centered on it.

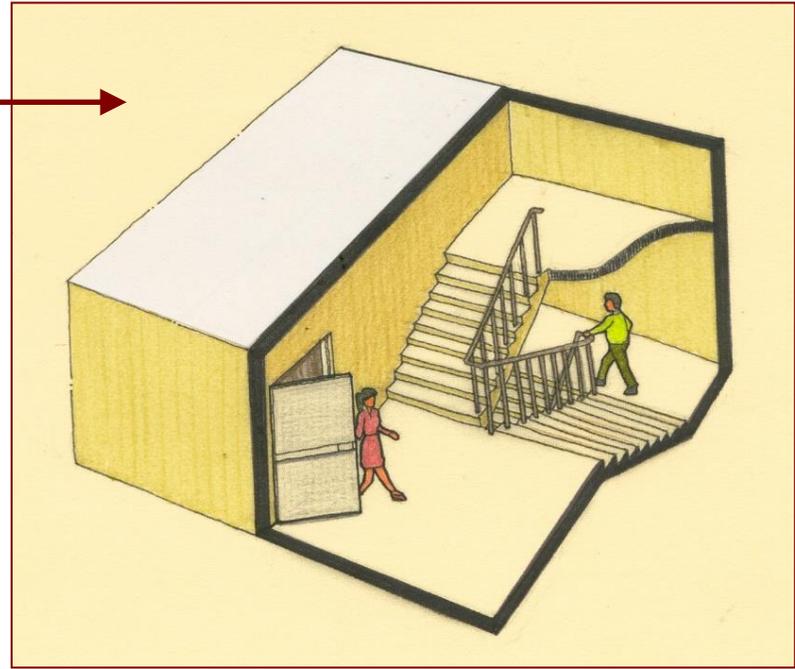
# 安全梯

## ◇安全梯 & 特別安全梯 (§96)

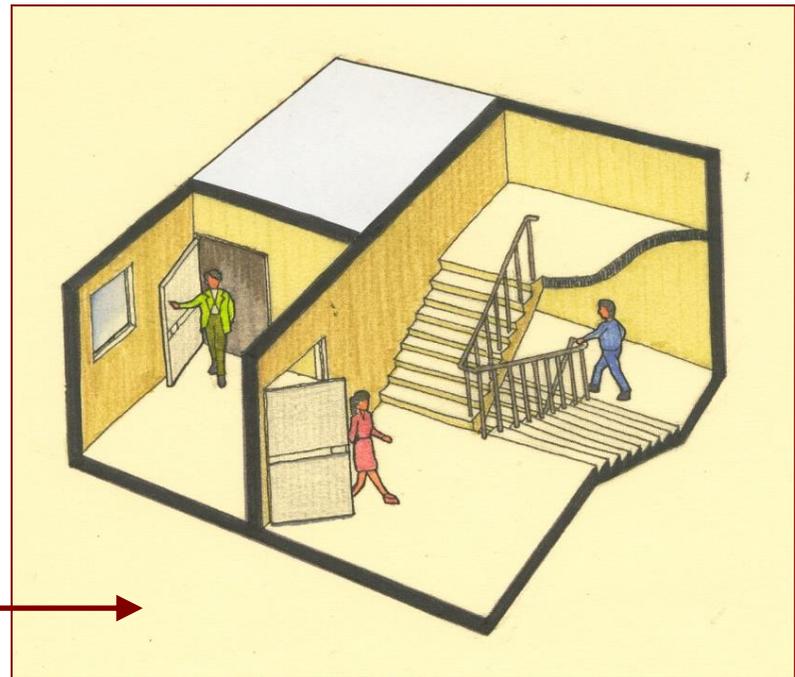
下列建築物依規定應設置之直通樓梯，其構造應改為室內或室外之安全梯或特別安全梯：

- 一、通達三層以上，五層以下之各樓層，直通樓梯應至少有一座為安全梯。
- 二、通達六層以上，十四層以下或通達地下二層之各樓層，應設置安全梯；通達十五層以上或地下三層以下之各樓層，應設置戶外安全梯或特別安全梯。但十五層以上或地下三層以下各樓層之樓地板面積未超過一百平方公尺者，戶外安全梯或特別安全梯得改設為一般安全梯。

安全梯



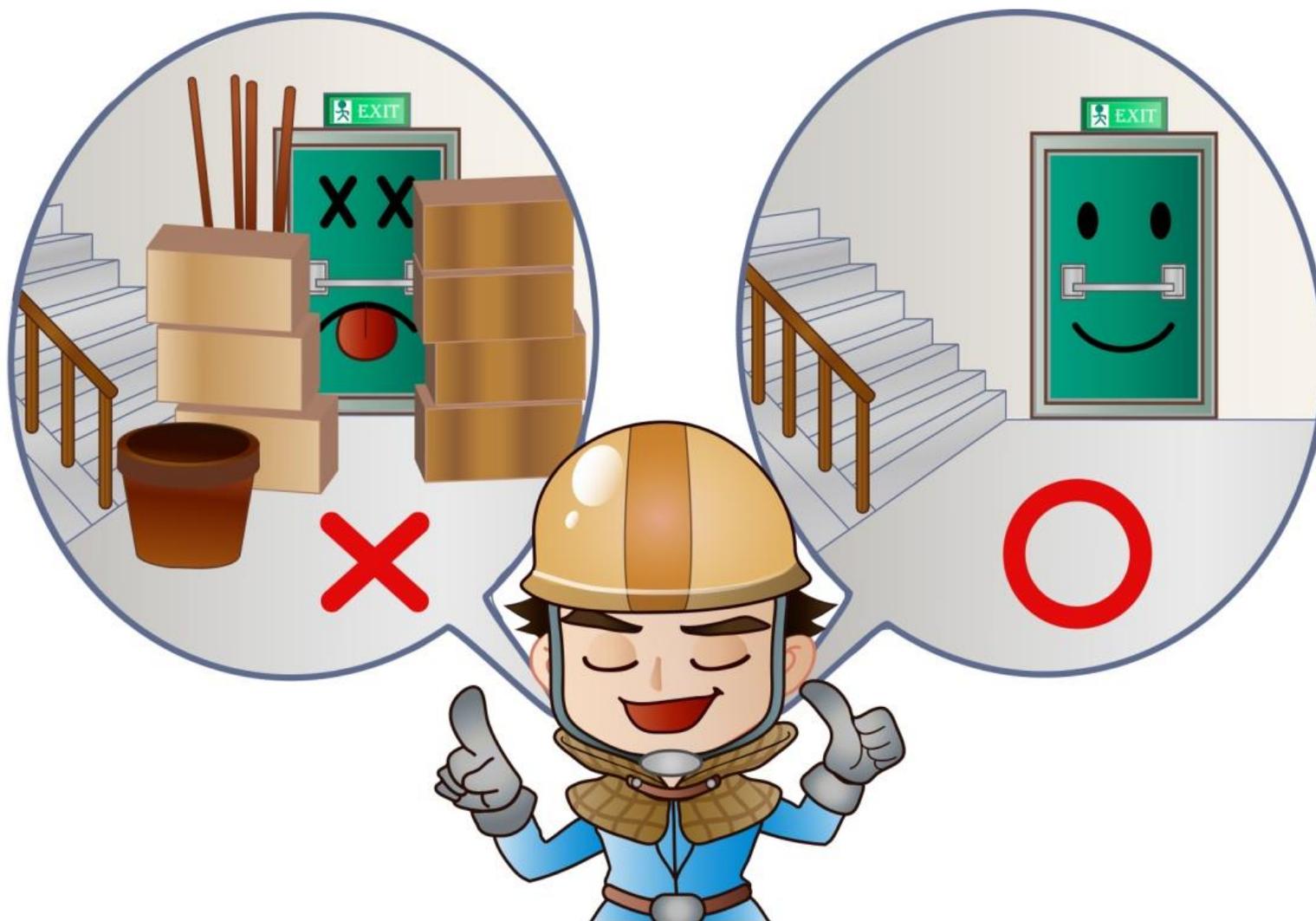
特別安全梯





◎安全梯間出入口之防火門不得封閉或設鎖

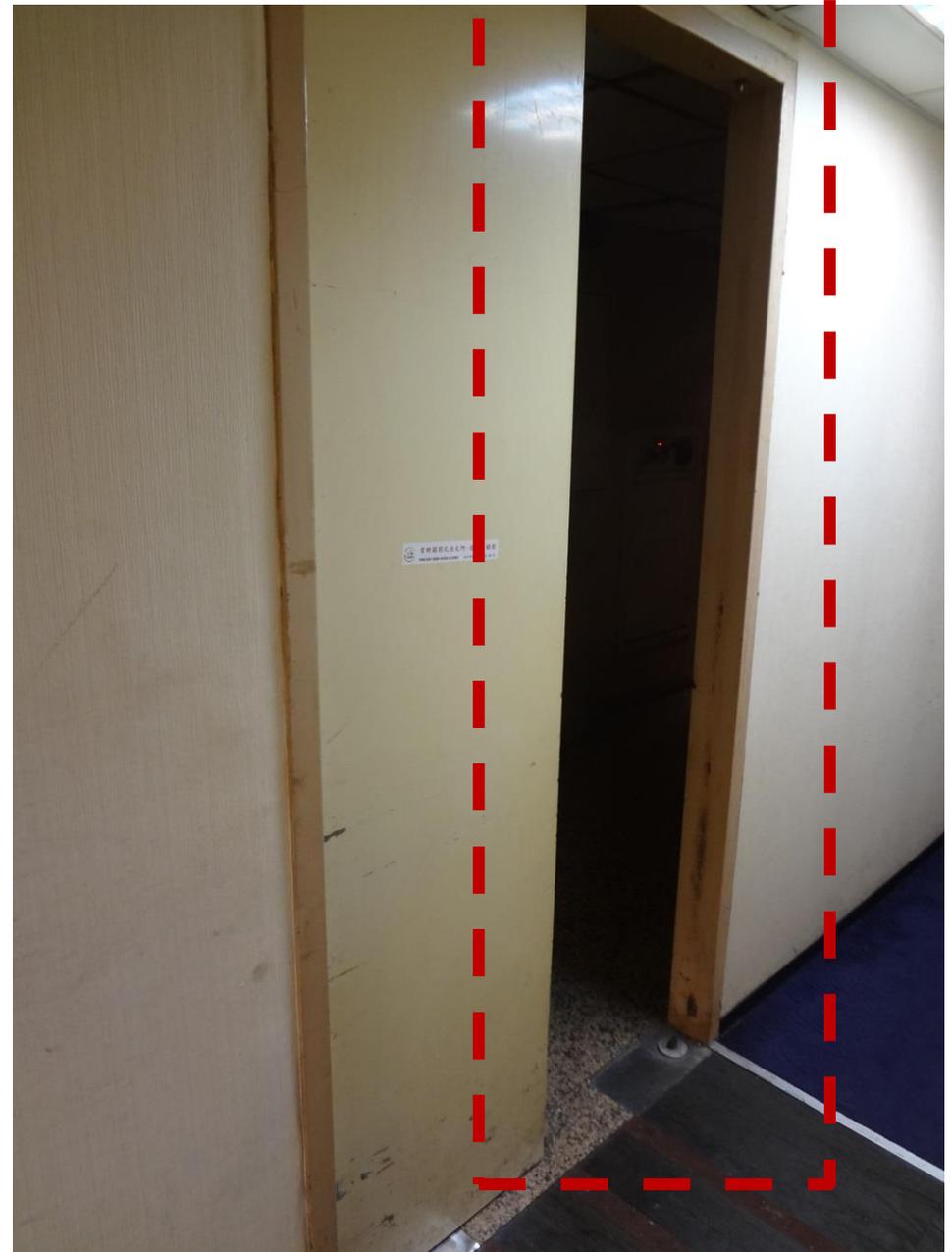




樓梯間、共同走廊屬逃生避難動線，不得堆置雜物妨礙出入。



不合格事項：  
防火門擅自拆除與門弓  
器拆開。





防火門不得擅自設置電磁鎖，妨礙人員逃生避難

若有人員管制之需要可以警示帶與開門後發出聲響之警報器取代





走廊

用途	走廊配置	走廊二側有居室者	其他走廊
一、建築物使用類組為D-3、D-4、D-5組供教室使用部分		二·四〇公尺以上	一·八〇公尺以上
二、建築物使用類組為F-1組		一·六〇公尺以上	一·二〇公尺以上
三、其他建築物： (一)同一樓層內之居室樓地板面積在二百平方公尺以上（地下層時為一百平方公尺以上）。 (二)同一樓層內之居室樓地板面積未滿二百平方公尺（地下層時為未滿一百平方公尺）。		一·六〇公尺以上	一·二〇公尺以上
		一·二〇公尺以上	



# 緊急進口

## ◆ 緊急進口

建築物在二層以上，第十層以下之各樓層，應設置緊急進口。但面臨道路或寬度四公尺以上之通路，且各層之外牆每十公尺設有窗戶或其他開口者，不在此限。

