

建造執照（變更設計）申請書件自我檢視表(請依序裝訂) 115.7.

管理局
查核

座落地號：	縣（市）	段	小段	地號（等	筆地號）
起造人：					
聯絡人：					
監造人簽章：			承造人簽章：		

1. () 建造執照（變更設計）申請書件自我檢視表
2. () 二維條碼上傳資料(書圖、書表上傳成功頁面、清冊、光碟含 PDF 檔)
3. () 建造執照（含變更設計）專業工程部分專業技師辦理簽證案件結構設計抽查項目審查表
4. () 建造執照（含變更設計）建築師辦理簽證案件建築設計抽查項目審查表(加附「設置一定裝置容量以上之太陽光電發電設備」查核表)
5. () 建造執照及雜項執照審查表(A13-2)
6. () 建造執照執照申請書（變更或增建需敘明：原建蔽率、容積率，增減量及最後建蔽率、容積率、太陽光電設備裝設容量法定值及實設值）
7. () 起造人名冊（二人以上者）、建築物、雜項工作物概要表、地號表
8. () 基地現況照片(建築師簽證完成百分比)
9. () 委託書
10. () 建築師簽證表與建築師開業證書
11. () 土地使用權同意書（本局管有土地請檢附租約影本）
12. () 共同壁協議書
13. () 土地登記謄本、地籍圖
14. () 併案申請拆除 ☐ 拆除執照審查表 ☐ 拆除執照申請書 ☐ 拆除同意書 ☐ 建物所有權證明
☐ 申請人名冊 ☐ 拆除建築物平面、立面圖說
15. () 地基調查報告或鑽探報告書（請依建築技術規則構造篇之規定）
16. () 建築物結構與設備專業技師簽證報告與委託書
17. () 結構計算書（含結構計算程式報備文）
18. () 公寓大廈規約草約及區分所有示意圖說
19. () 施工說明書
20. () 都市設計審查許可函
21. () 景觀圖說審查許可函及圖說（於開工時檢附，本局建管組三科審查）
22. () 雨、污水圖說審查許可函及圖說（本局環安組三科審查）
23. () 目的事業主管機關核准設立證明影本
24. () 變更設計時檢附建、雜照正本
25. () 山坡地雜項執照審查報告定稿本（建築基地位於山坡地者）
26. () 水土保持許可相關文件（水土保持計畫定稿本、簡易水土保持申報書）
27. () 綠建築專章檢討簽證報告
28. () 新建、增建建築物無障礙設施設計建築師簽證檢討表 2 份、自主檢查表 2 份、無障礙圖說 2 份
29. () 雜項使用執照（加強山坡地雜項執照審查案件申請建造時檢附）
30. () 地質敏感區線上查詢結果通知頁面(建築師簽證)
31. () 消防設備審查許可函（申報開工時與辦理變更設計時檢附，請向各縣市消防局申辦）
32. () 建築物工程圖樣（建築圖、結構圖、設備圖…）
33. () 建造執照副本圖（變更設計變更部分相關圖面）
34. () 特殊結構外審核准文件
35. () 檢附基地內及基地周遭開挖範圍內之地下管線(含電力電纜、電信、天然氣瓦斯、自來水、其他氣體…等)調查與假設工程(含明挖、連續壁、地錨…等)套繪圖說。

備註：1 請於文件旁貼上項目編號索引。

2. 各項文件符合或已檢附打“O”，免檢附打“／” 公文時效有未檢附文件者逕予退件