

中華民國 98 年度

(自 98 年 1 月 1 日起至 98 年 12 月 31 日止)

中央政 府總 決算

行政院 國家科學 委員會 主管

科學工業園區管理局作業基金附屬單位決算

(非營業部分)

科學工業園區管理局編

# 科學工業園區管理局作業基金

## 附屬單位決算目錄

中華民國98年度

### 甲、總說明

1. 業務計畫實施績效 ..... 1-5
2. 收支餘絀情形 ..... 5-10
3. 餘絀撥補實況 ..... 10
4. 現金流量結果 ..... 11-12
5. 資產負債情況 ..... 12-13
6. 其他要點 ..... 13-19

### 乙、主要表

1. 收支餘絀決算表 ..... 22-23
2. 餘絀撥補決算表 ..... 24-25
3. 現金流量決算表 ..... 26-27
4. 平衡表 ..... 28-29

### 丙、附屬表

1. 業務收入明細表 ..... 32-34
2. 業務支出明細表 ..... 35-43
3. 固定資產折舊提列明細表 ..... 44-45
4. 國庫撥補款明細表 ..... 46-47
5. 固定資產建設改良擴充明細表 ..... 48-49
6. 固定資產建設改良擴充計畫預算與實際進度比較表  
..... 50-53
7. 長期債務增減明細表 ..... 54-61
8. 主要營運項目執行績效摘要表 ..... 62-63

# 科學工業園區管理局作業基金

## 附屬單位決算目錄

中華民國98年度

9. 基金數額表 .....	64
10. 用人費用彙計表 .....	66-67
11. 員工人數明細表 .....	68
12. 各項費用彙計表 .....	69-70
13. 管制性項目及統計所需項目比較表 .....	71
丁、附件	
1. 收支餘絀決算表（含科學工業園區、中部科學工業園區、南部科學工業園區） .....	73-77
2. 平衡表（含科學工業園區、中部科學工業園區、南部科學工業園區） .....	78-83

# 甲、總說明

# 科學工業園區管理局作業基金

## 總 說 明

中華民國 98 年度

### 一、業務計畫實施績效

- (一) 加強園區管理作業計畫：提供園區公共服務維護公共安全及整體環境衛生，提高生活品質。本年度向園區事業徵收管理費收入計 1,519,917,065 元，管理成本計 1,376,567,294 元。
- (二) 加強污水處理服務：對園區廠商生產所排放工業廢水引入污水處理廠過濾後再行放流，本年度實際處理 72,164,378 立方公尺，污水處理收入 724,934,202 元，污水處理成本 1,285,593,021 元。
- (三) 加強廢棄物管理作業：為處理園區廠商及住宅所產生之廢棄物，提供資源再生中心處理，本年度實際處理 26,646 公噸，廢棄物處理收入 117,178,457 元，廢棄物處理成本 112,665,086 元。
- (四) 加強租賃服務：本年度出租土地、廠房及住宅面積達 12,457,033 平方公尺，提供區內廠商及從業人員租用，以滿足其研究、發展、營運及居住需求。本年度租金及權利金收入 4,242,944,427 元，出租資產成本 3,987,756,072 元。
- (五) 加強園區休閒娛樂設施，增加員工休閒活動場所，提高工作效率，本年度休閒服務收入 15,860,565 元，休閒服務成本 63,849,353 元。
- (六) 政府重要政策執行情形：
  - 1. 本年度新竹科學園區主要辦理項目：
    - (1) 98年度共計核准40家新增投資案，投資額約294.57億

中華民國 98 年度

元，至98年底園區累計有效核准464家廠商及1家研究機構與1家育成中心，累計廠商實收資本額1兆1,124.8億元，上述累計核准之464家廠商，已有436家入區開始營運。98年度營業額約為8,835億元，入區廠商從業人員約132,161人。

- (2) 新竹園區一、二、三期：為提供園區廠商完善之公共設施及高品質用水、用電之需，98年度完成之重要建設包括園區道路拓寬改善工程、篤行標準廠房新建工程、園區三五路旁土地取得、梅苑宿舍整修更新工程、新竹園區仙水段3筆污水處理廠用地、廠房整修工程等。持續施工有園區三五路沿線土地開發第一標工程、園區三五路沿線土地開發第二標工程、等積極進行中。交通建設方面，除完成園區內道路、人行道鋪面更新、交通號誌及道路指標改善外，亦擴大範圍提供園區巡迴巴士，對園區交通改善助益甚大。
- (3) 新竹園區四期(竹南園區)：為提供園區廠商完善之公共設施及高品質用水、用電之需，98年度完成之重要建設有竹南基地開發工程污水處理廠第二階段擴建後續改善工程。持續施工中有竹南行政中心新建工程。
- (4) 銅鑼園區：為提供園區廠商完善之公共設施及高品質用水、用電之需，98年度完成之重要建設包括第一階段開發工程第三標工程等。持續施工中有第一階段開

# 科學工業園區管理局作業基金

## 總 說 明

### 中華民國 98 年度

發工程第五標工程、旱坑跨谷橋暨RD36一號橋工程、自來水第一二加壓站工程、第一階段開發工程第六標工程、第一階段開發工程第七標工程、污水處理廠第一期工程等。

(5) 龍潭園區：98年度完成龍潭園區既設污水處理廠改善工程。

#### 2. 本年度南部科學園區主要辦理項目：

為引進高科技產業建立南部區域高科技產業發展重鎮，積極開發建設台南及高雄園區，在投資引進方面：截至本年度共引進投資家數為 259 家，量產 116 家，建廠中 9 家，實際營業額達 4,610.46 億元；在園區建設方面：目前台南園區已完成大部分土地開發工程、標準廠房一至五期工程及一至三期宿舍工程；高雄園區已完成第一期標準廠房、二期標準廠房、中山高聯絡道、第一期員工住宅提供廠商使用。

#### 3. 本年度中部科學園區主要辦理項目：

(1) 為提供高科技產業發展用地、帶動中部地區之產業升級，設立中部科學工業園區。中部科學工業園區籌設計畫業奉行政院於 91 年 9 月 23 日院臺科字第 0910046512 號函同意，由於廠商進駐踴躍，台中園區第一期土地供不應求，行政院於 93 年 1 月 30 日再核定第二期擴建計畫，惟台中一、二期土地可出租面積仍無法因應眾多廠商及已入區廠商擴廠之需求。案經

# 科學工業園區管理局作業基金

## 總 說 明

### 中華民國 98 年度

本局評估及勘查台中園區鄰近地區及中部地區各縣市政府所提出之建議地點，最後選定以后里園區（包含后里農場及七星農場）做為台中第三期擴建用地，其中后里農場部分業於 94 年 6 月 27 日經行政院核定同意先行開發，整體后里園區之籌設計畫修正案於 95 年 1 月 3 日經行政院核定同意。另配合新政府所提之愛台十二建設，以及目前中科用地供給已趨近飽和，公開遴選出彰化二林為中科四期擴建用地，行政院並於 97 年 11 月 6 日核定原則同意中科四期彰化二林園區籌設計畫，本局並依規定推動辦理後續規劃、開發事宜。

- (2) 98 年度共計核准 17 家新增投資案，投資額約 1969.27 億元，累計核准 145 家廠商及 10 家研究機構育成中心，累計總計畫投資金額（1 兆 9,099.03 億元），上述核准之 145 家廠商，已有 66 家開始營運。98 年度營業額約為 2,400 億元，入區廠商從業人員約 19,845 人。
- (3) 園區用地取得方面，98 年度完成已取得之台中、虎尾及后里園區範圍內土地財產登記 1692 筆並持續辦理台中、虎尾及后里園區地籍整理。另本局第四期（二林園區）計畫約 635 公頃擴建籌設計畫於 97 年 11 月奉行政院核定，本局依行政院控管時程積極辦理環境影響評估審查及開發許可相關作業，內政部於 98 年



# 科學工業園區管理局作業基金

## 總 說 明

### 中華民國 98 年度

11月16日核發開發許可後，本局於98年11月20日報請國科會轉內政部申請徵收，內政部於98年12月14日核准徵收，由彰化縣政府辦理徵收公告（彰化縣政府已於98年12月18日公告，公告至99年1月18日止），俟完成用地取得後，再予辦理後續工程發包施作。

土地開發方面，98年度辦理中區配水池工程、自來水銜接工程、后里園區配水池工程、污水處理廠一期二階工程、七星園區污水處理廠一期一階工程、配合南橋軍事設施拆遷工程、二林園區先期設施工程等多項工程發包；在已發包工程中，南區配水池二期工程、放流管第四標、后里園區整體開發、污水處理廠一期一階、七星園區污水處理廠一期一階等多項工程已於98年度完工。

#### 二、收支餘絀情形

##### 1. 收入部分

本年度業務收入決算數 6,620,834,716 元，較預算數 11,340,111,000 元減少 4,719,276,284 元，約 41.62%；另業務外收入決算數為 624,661,385 元較預算數 58,050,000 元增加 566,611,385 元，約 976.07%，主要原因如下：

(1) 勞務收入決算數 2,377,890,289 元，較預算數 6,359,020,000 元減少 3,981,129,711 元，約 62.61%，主要為：

a. 服務收入決算數 857,973,224 元，較預算數

# 科學工業園區管理局作業基金

## 總 說 明

### 中華民國 98 年度

1,586,383,000 元減少 728,409,776 元，約 45.92%，主要係因本(98)年度受金融風暴全球不景氣之影響，園區事業產能利用率下降，相對園區廠商製程用水量減少，致污水排放量減少；另污水收費費率係依廠商排放水質而定，本年度排放水質改善較佳，故實際收入較預算數減少。

- b. 管理收入決算數 1,519,917,065 元，較預算數 4,772,637,000 元減少 3,252,719,935 元，約 68.15%，主要係因 1. 受金融風暴影響，園區廠商營業額大幅下滑。2. 為因應經濟景氣變動之衝擊，減輕廠商營運之負擔，協助園區產業發展，實施管理費減半收取所致。

(2) 租金及權利金收入決算數 4,242,944,427 元，較預算數 4,981,091,000 元減少 738,146,573 元，約 14.82%，主要原因如下：

- a. 土地租金收入決算數 3,295,834,188 元，較預算數 3,676,972,000 元減少 381,137,812 元，約 10.37%，主要係因受金融風暴全球不景氣影響，廠商進駐情形不如預期，致實際數較預算數減少。
- b. 廠房租金收入決算數 666,069,577 元，較預算數 856,995,000 元減少 190,925,423 元，約 22.28%，主要係因受金融風暴全球不景氣影響，廠商進駐情形不如預期，致實際數較預算數減少。
- c. 住宅租金收入決算數 266,475,882 元，較預算數

# 科學工業園區管理局作業基金

## 總 說 明

### 中華民國 98 年度

408,571,000 元減少 142,095,118 元，約 34.78%，主要係南科宿舍退租率升高，承租率降低，及中科宿舍工程未能完工驗收提供租用，致實際數較預算數減少。

d. 其他建築物租金收入決算數 5,950,771 元，較預算數 12,955,000 元減少 7,004,229 元，約 54.07%，主要係適逢全球經濟不景氣，部份廠商退租及延後起租所致。

e. 權利金收入決算數 8,614,009 元，較預算數 25,598,000 元減少 16,983,991 元，約 66.35%，主要係因取消保留地制度，除原已簽約廠商繼續繳納保留權利金至契約終止日期外，不再同意新進廠商保留土地，致實際數較預算數減少。

(3) 業務外收入決算數 624,661,385 元較預算數 58,050,000 元增加 566,611,385 元，約 976.07%，主要係因 1. 工程標案執行依政府採購法及契約規定扣罰承商之逾期違約金、工程承商未落實品管、勞安等規定之罰款收入所致及各項收入延遲繳納之罰款收入。2. 中科園區公共工程多餘土石方，由承商價購增加基金收入。另因履約保證書未及展期正辦理訴訟中，同時增列應收履約保證金及其他收入所致。3. 南科因財產重分類，以前年度折舊費用多計提所致。4. 竹科收回內政部警政署保安警察第二總隊退還本局「97 年度派駐事業單位經費分攤款」結餘款、依法沒入園區廠商投資保證金、台電補繳以前年度管理費、以前年度補助款經費賸餘繳回等。

# 科學工業園區管理局作業基金

## 總 說 明

### 中華民國 98 年度

#### 2. 支出部分：

本年度業務成本與費用決算數 6,870,513,356 元，較預算數 6,026,998,000 元增加 843,515,356 元，約 14.00%；另業務外費用決算數 1,456,423,390 元，較預算數 2,962,618,000 元減少 1,506,194,610 元，約 50.84%，主要原因如下：

(1)勞務成本決算數 2,838,674,754 元，較預算數 3,000,469,000 元減少 161,794,246 元，約 5.39%，主要為：

a. 服務成本決算數 1,462,107,460 元，較預算數 1,442,350,000 元減少 19,757,460 元，約 1.37%，達成預算數。

b. 管理成本決算數 1,376,567,294 元，較預算數 1,558,119,000 元減少 181,551,706 元，約 11.65%，主要係因(1)竹科徹底執行垃圾分類且成效良好，廢棄物量減少，相對所需處理支出減少；宜蘭及銅鑼園區原規劃設置之保全人員，配合實際需求延後設置，及景觀維護摺節支出，另因環境監測及地下水監測委託尾款及龍潭健康風險委託計畫完成期限延至 99 年 5 月 31 日，相關專業服務費本年度尚未付款。另因中科水電費摺節支出及環境清潔及景觀維護之一般服務費係採併案辦理勞務採購，尚餘發包結餘款，故本年度一般服務費實際數較預算數減少。(2)交通及運輸設備租金為園區巡迴巴士租金之支出，原預算估計將龍潭園區、銅鑼園區暨宜蘭園區之租金編列於內，但本年度經評估後，龍潭園區之運

# 科學工業園區管理局作業基金

## 總 說 明

### 中華民國 98 年度

量不足，銅鑼園區暨宜蘭園區仍尚在建設規劃中，故未予以增開路線所致。

(2) 出租資產成本決算數 3,987,756,072 元，較預算數 2,953,294,000 元增加 1,034,462,072 元，約 35.03%，主要為：

a. 出租土地成本決算數 2,972,832,218 元，較預算數 2,073,267,000 元增加 899,565,218 元，約 43.39%，主要係因工程陸續完工轉列財產攤提折舊，致實際數較預算數增加。

b. 出租廠房成本決算數 743,193,820 元，較預算數 637,864,000 元增加 105,329,820 元，約 16.51%，主要係因未完工程陸續完工於本年度轉列財產，折舊費用依財產分類標準計提，致實際數較預算數增加。

c. 出租其他建築物成本決算數 6,317,152 元，較預算數 11,710,000 元減少 5,392,848 元，約 46.05%，主要係因中科工商服務大樓尚在保固、驗收期間，相關保險費、保固費及折舊費用尚不需支付。

d. 出租住宅成本決算數 265,412,882 元，較預算數 230,453,000 元增加 34,959,882 元，約 15.17%，主要係因 1. 新竹園區住宅自 72 年陸續完工使用迄今已屬老舊，為提升服務品質，皆於新承租戶承租時，進行維護修繕。因 98 年度眷舍換租率較高，故維修費用支出較預算數增加。2. 未完工程陸續完工於本年度轉列財產，折

# 科學工業園區管理局作業基金

## 總 說 明

### 中華民國 98 年度

舊費用依財產分類標準計提折舊，折舊費用決算數較預算數增加。

(4) 其他業務費用決算數 44,082,530 元較預算數 73,235,000 元減少 29,152,470 元，約 39.81%，主要係因原編列專業服務費 30,000,000 元擬進行宜蘭園區規劃暨招商案，因計畫停辦預算節減所致。

(5) 業務外費用決算數 1,456,423,390 元，較預算數 2,962,618,000 元減少 1,506,194,610 元，約 50.84%，主要係因銀行借款利率調降，利息支出相對減少，且 98 年 6 月以公開招標方式辦理資金調度借款合同簽訂，此外靈活調度資金，定期檢視存款餘額，計畫型辦理借、還款業務，故利息支出較預期減少。

#### 3. 餘絀部分

本年度預算編列賸餘 2,408,545,000 元，執行結果決算數為短絀 1,081,440,645 元，較預算數減少 3,489,985,645 元，約 144.90%，主要係因 1. 逢金融海嘯造成全球性景氣普遍下滑，嚴重衝擊園區廠商營運，為降低該經濟景氣。變動之衝擊，及減輕廠商營運之負擔，管理費自中華民國 98 年 1 月 1 日起至 98 年 12 月 31 日止減半收取，且景氣急凍，園區廠商營業額大幅委縮，致管理費收入大幅減少。2. 另因景氣下滑，園區產能利用率下降，廠商製程用水量減少，致污水處理收入減少。3. 因管理費收入及污水處理收入大幅減少，致本年度產生短絀無法達成預算賸餘數。

#### 三、餘絀撥補實況

# 科學工業園區管理局作業基金

## 總 說 明

### 中華民國 98 年度

本年度決算短絀 1,081,440,645 元及前期未分配賸餘 1,545,763,039.80 元，本年度賸餘之部共計 464,322,394.80 元，全數撥充基金。

#### 四、現金流量結果

1. 業務活動之淨現金流入 2,912,887,817 元。

2. 投資活動之淨現金流出 9,035,431,942 元：

投資活動之現金流入 225,767,376 元，包括：

- (1) 減少流動金融資產及短期貸墊款 47,180,060 元。
- (2) 減少投資、長期應收款、貸墊款及準備金 154,000,000 元。
- (3) 減少固定資產及遞耗資產 1,770,051 元。
- (4) 減少無形資產、遞延借項及其他資產 22,817,265 元。

投資活動之現金流出 9,261,199,318 元，包括：

- (1) 增加流動金融資產及短期貸墊款 47,896,590 元。
- (2) 增加固定資產及遞耗資產 8,648,468,094 元。
- (3) 增加無形資產、遞延借項及其他資產 564,834,634 元。

3. 融資活動之淨現金流入 6,089,556,609 元：

融資活動之現金流入 87,675,579,134 元：

- (1) 增加短期債務、流動金融負債、其他負債及遞延貸項 85,274,600,134 元。
- (2) 增加基金、公積及填補短絀 2,400,979,000 元。

融資活動之現金流出 81,586,022,525 元，包括：

- (1) 減少短期債務、流動金融負債、其他負債及遞延貸 72,151,343,525 元。

# 科學工業園區管理局作業基金

## 總 說 明

中華民國 98 年度

(2) 減少長期負債 9,434,679,000 元。

4. 現金及約當現金之淨減 32,987,516 元，係期末現金及約當現金 172,975,005.50 元，較期初現金及約當現金 205,962,521.50 元減少之數。

### 五、資產負債情況

1. 98 年 12 月 31 日資產負債情形為：

(1) 資產總額 198,084,471,871.50 元，包括：

- a. 流動資產 4,545,357,344.50 元，占資產總額 2.29%。
- b. 投資、長期應收款、貸墊款及準備金 156,886,183 元，占資產總額 0.08%。
- c. 固定資產 192,184,811,300 元，占資產總額 97.02%。
- e. 無形資產 6,403,867 元。
- f. 遞延借項 6,956,210 元。
- e. 其他資產 1,184,056,967 元，占資產總額 0.6%。

(2) 負債總額 124,271,599,472 元，包括：

- a. 流動負債 84,653,767,391 元，占負債及淨值總額 42.74%。
- b. 長期負債 36,687,646,887 元，占負債及淨值總額 18.52%。
- c. 其他負債 2,930,185,194 元，占負債及淨值總額 1.48%。

(3) 淨值總額 73,812,872,399.50 元，包括：

- a. 基金 61,406,273,701.50 元，占負債及淨值總額 31.00%。



# 科學工業園區管理局作業基金

## 總 說 明

中華民國 98 年度

b. 公積 497,067,814 元，占負債及淨值總額 0.25%。

c. 淨值其他項目 11,909,530,884 元，占負債及淨值總額 6.01%。

### 2. 就上列資料分析如下：

流動資產對流動負債比率為 0.05：1，主要係因考量財務負擔，外借資金暫以短期借款籌措，至 98 年 12 月底止，該部分短期借款計有 77,727,734,000 元。

負債對於淨值比率為 1.68：1。

### 六、其他

1. 平衡表「保證品」與「應付保證品」兩科目之表達方式，參照中華民國會計師公會所定一般公認會計原則第 24 條及中央政府非營業基金名稱編號及會計科目與編號參考表等規定，均不列入資產負債表之資產及負債項下，改以附註方式表達，本年度決算數為 984,487,019 元，主要係工程等履約保證金，承商以定期存單設定質權於本局。

### 2. 資本支出

#### (1) 新竹科學工業園區建設計畫：

本年度計執行園區道路拓寬改善工程 62,674,112 元，湖濱二路有眷宿舍新建工程 81,938 元，竹科園區土地款 147,908 元，園區三五路旁土地取得 50,282,679 元，園區三五路沿線土地開發工程 280,847,642 元，宿舍整修更新工程 15,532,072 元，篤行營區標準廠房工程 402,694,262 元，廠房宿舍及其他公共設施更新工程 10,544,198 元，廠房整

# 科學工業園區管理局作業基金

## 總 說 明

### 中華民國 98 年度

修工程 661,905 元，矽導竹研發中心新辦整修工程 201,607 元，污水廠水質提升回收利用工程 19,025,736 元，科學工業園區管理局國際宴會廳整建工程 3,180,499 元，科學園區東區加壓站高壓配電及抽水機工程 7,382,324 元，金山面用地 27,356,091 元，園區污水下水道管線更新工程 9,048 元，公園及運動休閒設施整修工程 3,960,135 元，交通控制顯示牆系統及環控系統整合工程-98 年度 3,934,453 元，路側設備更新暨交控軟體建置工程 10,947,407 元，竹科園區作業設備 6,080,769 元，竹南基地土地開發 29,525,188 元，竹南行政中心工程 123,335,561 元，竹南園區作業設備 71,890 元，銅鑼基地公私有土地徵收 2,515,182 元，銅鑼基地土地開發 717,816,793 元，龍潭園區土地款-一期 1,651,790 元，龍潭園區開發工程 16,709,235 元，龍潭園區作業設備 1,572,133 元，合計 1,798,742,557 元，占可用預算數 4,447,843,073 元之 40.44%，主要係因 1. 龍潭園區一期土地 a. 依監察院糾正事項暨調查意見處理區內公設用地移轉事宜，本局刻正循司法途徑處理，土地尾款並未支付。b. 另依區域計畫法第 15 條之三第 1 項及非都市土地開發影響費徵收辦法，需繳納該項費用，且本項費用係屬龍潭園區土地開發成本之一部分，又該項費用業經桃園縣政府於 98 年 7 月 30 日〈府地用字第 0980292339 號〉函請本局於申請開發土地辦理變更編定異動登記前繳納，本年度尚未支付，保留以利後續

# 科學工業園區管理局作業基金

## 總 說 明

中華民國 98 年度

園區廠商之進駐。2. 龍潭園區二期用地因大部份產權亦為達裕公司暨其關係人所有，將俟釐清一期用地疑義後，才可辦理相關用地取得作業，而一期用地仍在訴訟階段，且經律師評估訴訟時間須逾 1 年以上，故二期用地取得費本年度預算數暫不保留，須俟判決結果需用時，再行補辦預算辦理。

### (2) 新竹科學工業園區宜蘭基地籌設計畫：

本年度計執行宜蘭通訊知識園區土地購置款 1,112,593,868 元及宜蘭園區開發工程 13,535,049 元，合計 1,126,128,917 元占可用預算數 2,565,877,280 元之 43.89%，主要係因 1. 中興基地部分，其地上物補償費，依行政院 94.5.16 核定中興基地之籌設計畫書所載，已移轉登記為興中紙業公司所有之地上物，需請經濟部國營會與中興紙業公司協助協商妥適補償方案後再憑辦理。惟其地上物補償爭議已涉訟，尚無具體共識。2. 城南基地部份，因為住戶多次陳情希延後搬遷，經本局多方考量後，於 12 月間同意城南基地內 6 戶業主展延拆遷期限至 99 年 3 月 31 日，自拆獎勵金需俟完成拆遷並依法認定後再予以核發。

### (3) 南部科學工業園區台南園區建設計畫：

本年度計執行台南園區土地開發工程 1,325,697,471 元、標準廠房修繕工程 53,900 元、服務中心裝修工程 3,744,088 元、商務會館景觀改善工程 329,790 元、土地徵收 1,336,000 元、三期單身及有眷宿舍新建工程

# 科學工業園區管理局作業基金

## 總 說 明

### 中華民國 98 年度

836,886 元、機械及設備 17,983,126 元、交通及運輸設備 1,449,646 元及什項設備 5,469,337 元，合計 1,356,900,244 元，占可用預算數 1,361,615,000 元之 99.65%，預算執行達預定目標 90%以上。

(4) 南部科學工業園區高雄園區籌設計畫：

本年度計執行高雄園區土地開發工程 350,821,485 元、第一期標準廠房新建工程 245,997 元、二期標準廠房新建工程 335,546,026 元、服務及管理中心暨警察大樓新建工程 5,645,822 元及什項設備 30,000 元，合計 692,289,330 元，占可用預算數 834,794,974 元之 82.93%，主要係因配合政策簡樸節約原則並因用水量尚未符預期，污水處理廠一期二階工程及第三座 33000T 配水池工程暫緩發包，且配合政策簡樸節約原則重新檢討量體規模，服務及管理中心暨警察大樓新建工程暫緩發包。

(5) 中部科學工業園區建設計畫：

本年度執行中部科學工業園區台糖土地價購及用地取得地等 248,667,455 元、園區土地開發 3,311,623,248 元，台中基地管理中心大樓、宿舍大樓等工程 295,104,529 元、機械及設備 13,640,997 元、交通及運輸設備 2,681,650 元及什項設備 1,113,427 元，合計 3,872,831,306 元，占可用預算數 14,024,234,909 元之 27.62%，主要係「虎尾園區標準廠房設計(含監造)」因採購評選程序較慢完成，於 7 月份始完成採購議價致進度延宕；二林園區「環說書」於 98.10.30 有條件通過，致原預估補償費未能支付暨於

# 科學工業園區管理局作業基金

## 總 說 明

中華民國 98 年度

98.11.22 取得「開工報告」許可後，始可依法施工所致；「后里園區(七星園區)配合南橋工程軍事設施拆遷工程」因部份工項涉及軍方掩體拆除始能施工，而軍方於 98 年 12 月中始同意拆除，致影響工程進度所致。

### 3. 本年度辦理補辦以後年度預算事項

項 目	金 額(元)	辦理 年度	說 明
一、固定資產建設、改良及擴充			
(一)中部科學工業園區建設計畫	9,964,620,000	98	二林園區因配合廠商進駐意願及時程，辦理初期開發工程所需土地先行租用、私地徵收地價及地上物補償費、徵收作業費等用地取得費 98 億 6,462 萬元，先期設施、污水處理廠、供水及初期放流管等土地開發工程所需經費 1 億元。以上共計 99 億 6,462 萬元，業奉行政院 98 年 1 月 23 日院授主孝一字第 0980000535 號函同意先行動支並於 99 年度補辦預算。
二林園區	9,864,620,000		
土地	9,864,620,000		
土地改良物	100,000,000		
二、長期債務之舉借、償還			
(一)舉借	9,964,620,000	98	為配合二林園區固定資產補

科學工業園區管理局作業基金

總 說 明

中華民國 98 年度

項 目	金 額(元)	辦理 年度	說 明
中部科學工業園 區建設計畫			辦預算 99 億 6,462 萬元，所需經費來源由長期借款支應，並奉行政院 98 年 1 月 23 日院授主孝一字第 0980000535 號函核定，先行動支並補辦 99 年度預算。
(二)償還 中部科學工業園 區建設計畫	2,700,000,000	98	考量利率下降，為減輕作業基金利息負擔，辦理本局中長期借款償還，業奉行政院 98 年 6 月 12 日院授科協字第 0980037708 號函核定，先行償還並補辦 99 年度預算。
(三)償還 中部科學工業園 區建設計畫	4,840,000,000	98	考量利率下降，為減輕作業基金利息負擔，辦理本局中長期借款償還，業奉行政院 98 年 10 月 26 日院授科協字第 0980075697 號函核定，先行償還並補辦 100 年度預算。

# 科學工業園區管理局作業基金

## 總 說 明

中華民國 98 年度

4. 自償性公共建設計畫營運與負擔狀況及自償率達成情形之說明：

- (1) 行政院 97 年 1 月 22 日院臺科字第 0970002709 號函核定科學工業園區管理局作業基金財務計畫（93 年—106 年），為自償率 91.67% 之部分自償計畫，以辦理新竹科學工業園區建設計畫、南部科學工業園區台南園區建設計畫、南部科學工業園區高雄園區籌設計畫、中部科學工業園區建設計畫、新竹科學工業園區宜蘭基地籌設計畫。非自償部分由國庫撥款支應；自償部分之經費來源為園區營運收入及借款。
- (2) 截至 98 年底，作業基金長短期債務餘額共 1,114 億 9,843 萬 4,000 元。

本頁空白



## 乙、主要表

本頁空白

## 科學工業園區

## 收支餘絀

中華民國

科 目	本年度預算數		本年度決算數
	金 額	%	金 額
業務收入	11,340,111,000.00	100.00	6,620,834,716.00
勞務收入	6,359,020,000.00	56.08	2,377,890,289.00
服務收入	1,586,383,000.00	13.99	857,973,224.00
管理收入	4,772,637,000.00	42.09	1,519,917,065.00
租金及權利金收入	4,981,091,000.00	43.92	4,242,944,427.00
土地租金收入	3,676,972,000.00	32.42	3,295,834,188.00
廠房租金收入	856,995,000.00	7.56	666,069,577.00
住宅租金收入	408,571,000.00	3.60	266,475,882.00
其他建築物租金收入	12,955,000.00	0.11	5,950,771.00
權利金收入	25,598,000.00	0.23	8,614,009.00
業務成本與費用	6,026,998,000.00	53.15	6,870,513,356.00
勞務成本	3,000,469,000.00	26.46	2,838,674,754.00
服務成本	1,442,350,000.00	12.72	1,462,107,460.00
管理成本	1,558,119,000.00	13.74	1,376,567,294.00
出租資產成本	2,953,294,000.00	26.04	3,987,756,072.00
出租土地成本	2,073,267,000.00	18.28	2,972,832,218.00
出租廠房成本	637,864,000.00	5.62	743,193,820.00
出租其他建築物成本	11,710,000.00	0.10	6,317,152.00
出租住宅成本	230,453,000.00	2.03	265,412,882.00
其他業務費用	73,235,000.00	0.65	44,082,530.00
雜項業務費用	73,235,000.00	0.65	44,082,530.00
業務賸餘(短絀-)	5,313,113,000.00	46.85	-249,678,640.00
業務外收入	58,050,000.00	0.51	624,661,385.00
財務收入	9,000,000.00	0.08	8,978,466.00
利息收入	9,000,000.00	0.08	8,978,466.00
其他業務外收入	49,050,000.00	0.43	615,682,919.00
資產使用及權利金收入	44,400,000.00	0.39	13,733,092.00
違規罰款收入	30,000.00	0.00	346,580,553.00
雜項收入	4,620,000.00	0.04	255,369,274.00
業務外費用	2,962,618,000.00	26.13	1,456,423,390.00
財務費用	2,945,889,000.00	25.98	1,347,569,414.00
利息費用	2,945,889,000.00	25.98	1,347,569,414.00
其他業務外費用	16,729,000.00	0.15	108,853,976.00
財產交易短絀	0.00	0.00	9,384,675.00
雜項費用	16,729,000.00	0.15	99,469,301.00
業務外賸餘(短絀-)	-2,904,568,000.00	-25.61	-831,762,005.00
本期賸餘(短絀-)	2,408,545,000.00	21.24	-1,081,440,645.00

# 管理局作業基金

## 決算表

98年度

單位:新台幣元

%	比較增減		上年度決算數	
	金額	%	金額	%
100.00	-4,719,276,284.00	-41.62	8,982,518,294.00	100.00
35.92	-3,981,129,711.00	-62.61	4,699,235,372.00	52.32
12.96	-728,409,776.00	-45.92	1,060,719,329.00	11.81
22.96	-3,252,719,935.00	-68.15	3,638,516,043.00	40.51
64.08	-738,146,573.00	-14.82	4,283,282,922.00	47.68
49.78	-381,137,812.00	-10.37	3,300,625,377.00	36.74
10.06	-190,925,423.00	-22.28	682,105,681.00	7.59
4.02	-142,095,118.00	-34.78	275,939,705.00	3.07
0.09	-7,004,229.00	-54.07	2,777,651.00	0.03
0.13	-16,983,991.00	-66.35	21,834,508.00	0.24
103.77	843,515,356.00	14.00	4,802,391,551.00	53.46
42.87	-161,794,246.00	-5.39	2,171,080,045.00	24.17
22.08	19,757,460.00	1.37	1,050,557,303.00	11.70
20.79	-181,551,706.00	-11.65	1,120,522,742.00	12.47
60.23	1,034,462,072.00	35.03	2,580,909,430.00	28.73
44.90	899,565,218.00	43.39	1,704,835,487.00	18.98
11.23	105,329,820.00	16.51	694,716,730.00	7.73
0.10	-5,392,848.00	-46.05	3,248,584.00	0.04
4.01	34,959,882.00	15.17	178,108,629.00	1.98
0.67	-29,152,470.00	-39.81	50,402,076.00	0.56
0.67	-29,152,470.00	-39.81	50,402,076.00	0.56
-3.77	-5,562,791,640.00	-104.70	4,180,126,743.00	46.54
9.43	566,611,385.00	976.07	419,856,467.00	4.67
0.14	-21,534.00	-0.24	8,003,705.00	0.09
0.14	-21,534.00	-0.24	8,003,705.00	0.09
9.30	566,632,919.00	1,155.21	411,852,762.00	4.59
0.21	-30,666,908.00	-69.07	33,227,792.00	0.37
5.23	346,550,553.00	1,155,168.51	162,750,190.00	1.81
3.86	250,749,274.00	5,427.47	215,874,780.00	2.40
22.00	-1,506,194,610.00	-50.84	2,084,754,610.00	23.21
20.35	-1,598,319,586.00	-54.26	1,994,372,405.00	22.20
20.35	-1,598,319,586.00	-54.26	1,994,372,405.00	22.20
1.64	92,124,976.00	550.69	90,382,205.00	1.01
0.14	9,384,675.00		623,294.00	0.01
1.50	82,740,301.00	494.59	89,758,911.00	1.00
-12.56	2,072,805,995.00	-71.36	-1,664,898,143.00	-18.53
-16.33	-3,489,985,645.00	-144.90	2,515,228,600.00	28.00

科學工業園區

餘絀撥補

中華民國

項 目	本年度預算數		本年度決算數
	金 額	%	金 額
<b>賸餘之部</b>	3,815,829,000.00	100.00	1,545,763,039.80
本期賸餘	2,408,545,000.00	63.12	
前期未分配賸餘	1,407,284,000.00	36.88	1,545,763,039.80
公積轉列數	0.00	0.00	0.00
<b>分配之部</b>	3,515,829,000.00	92.14	1,545,763,039.80
填補累積短絀	0.00	0.00	1,081,440,645.00
提存公積	0.00	0.00	0.00
賸餘撥充基金數	3,515,829,000.00	92.14	464,322,394.80
解繳國庫淨額	0.00	0.00	0.00
其他依法分配數	0.00	0.00	0.00
<b>未分配賸餘</b>	300,000,000.00	7.86	0.00
<b>短絀之部</b>	0.00	0.00	1,081,440,645.00
本期短絀	0.00	0.00	1,081,440,645.00
<b>填補之部</b>	0.00	0.00	1,081,440,645.00
撥用賸餘	0.00	0.00	1,081,440,645.00
<b>待填補之短絀</b>	0.00	0.00	0.00

說明：

1. 逢金融海嘯造成全球性景氣普遍下滑，嚴重衝擊園區廠商營運，為降低該經濟景氣變動之衝擊，及減輕廠商營運之負擔，管理費自中華民國98年1月1日起至98年12月31日止減半收取，且景氣急凍，園區廠商營業額大幅萎縮，致管理費收入大幅減少。
2. 另因景氣下滑，園區產能利用率下降，廠商製程用水量減少，致污水處理收入減少。
3. 因管理費收入及污水處理收入大幅減少，致本年度產生短絀無法達成預算賸餘數，故撥充基金數較預算數減少。

管理局作業基金

決算表

98年度

單位：新臺幣元

		比較增減		上年度決算數	
%	金額	%	金額	%	
100.00	-2,270,065,960.20	-59.49	5,460,696,039.80	100.00	
0.00	-2,408,545,000.00	-100.00	2,515,228,600.00	46.06	
100.00	138,479,039.80	9.84	2,945,467,439.80	53.94	
0.00	0.00	—	0.00	0.00	
100.00	-1,970,065,960.20	-56.03	3,914,933,000.00	71.69	
69.96	1,081,440,645.00	—	0.00	0.00	
0.00	0.00	—	0.00	0.00	
30.04	-3,051,506,605.20	-86.79	3,914,933,000.00	71.69	
0.00	0.00	—	0.00	0.00	
0.00	0.00	—	0.00	0.00	
0.00	-300,000,000.00	-100.00	1,545,763,039.80	28.31	
69.96	1,081,440,645.00	—	0.00	0.00	
69.96	1,081,440,645.00	—	0.00	0.00	
69.96	1,081,440,645.00	—	0.00	0.00	
69.96	1,081,440,645.00	—	0.00	0.00	
0.00	0.00	—	0.00	0.00	

科學工業園區

現金流

中華民國

項 目	預 算 數
<b>業務活動之現金流量</b>	
本期賸餘（短絀－）	2,408,545,000.00
調整非現金項目	2,688,813,000.00
業務活動之淨現金流入（流出一）	5,097,358,000.00
<b>投資活動之現金流量</b>	
減少流動金融資產及短期貸墊款	
減少投資、長期應收款、貸墊款及準備金	154,000,000.00
減少固定資產及遞耗資產	
減少無形資產、遞延借項及其他資產	
增加流動金融資產及短期貸墊款	
增加固定資產及遞耗資產	-8,206,475,000.00
增加無形資產、遞延借項及其他資產	
投資活動之淨現金流入（流出一）	-8,052,475,000.00
<b>融資活動之現金流量</b>	
增加短期債務、流動金融負債、其他負債及遞延貸項	100,000,000.00
增加長期負債	6,477,326,000.00
增加基金、公積及填補短絀	2,400,979,000.00
減少短期債務、流動金融負債、其他負債及遞延貸項	-3,040,774,000.00
減少長期負債	-2,712,754,000.00
融資活動之淨現金流入（流出一）	3,224,777,000.00
<b>匯率變動影響數</b>	
現金及約當現金之淨增（淨減－）	269,660,000.00
期初現金及約當現金	288,655,000.00
期末現金及約當現金	558,315,000.00

管理局作業基金  
量 決 算 表

98年度

單位：新臺幣元

決 算 數	比較增減	
	金 額	%
-1,081,440,645.00	-3,489,985,645.00	-144.90
3,994,328,462.00	1,305,515,462.00	48.55
2,912,887,817.00	-2,184,470,183.00	-42.85
	0.00	
47,180,060.00	47,180,060.00	—
154,000,000.00	0.00	0.00
1,770,051.00	1,770,051.00	—
22,817,265.00	22,817,265.00	—
-47,896,590.00	-47,896,590.00	—
-8,648,468,094.00	-441,993,094.00	5.39
-564,834,634.00	-564,834,634.00	—
-9,035,431,942.00	-982,956,942.00	12.21
	0.00	
85,274,600,134.00	85,174,600,134.00	85,174.60
0.00	-6,477,326,000.00	-100.00
2,400,979,000.00	0.00	0.00
-72,151,343,525.00	-69,110,569,525.00	2,272.80
-9,434,679,000.00	-6,721,925,000.00	247.79
6,089,556,609.00	2,864,779,609.00	88.84
	0.00	
-32,987,516.00	-302,647,516.00	-112.23
205,962,521.50	-82,692,478.50	-28.65
172,975,005.50	-385,339,994.50	-69.02



科學工業園區管理局  
科學工業園區管理局作業基金

平衡表

中華民國 98年12月31日

單位:新台幣元

科 目	本年度決算數		上年度決算數		比較增 減	
	金 額	%	金 額	%	金 額	%
資產	198,084,471,871.50	100.00	197,396,858,861.50	99.65	687,613,010.00	0.35
流動資產	4,545,357,344.50	2.29	8,712,916,495.50	4.40	-4,167,559,151.00	-47.83
現金	172,975,005.50	0.09	205,962,521.50	0.10	-32,987,516.00	-16.02
銀行存款	172,513,505.50	0.09	205,510,021.50	0.10	-32,996,516.00	-16.06
零用及週轉金	461,500.00	0.00	452,500.00	0.00	9,000.00	1.99
應收款項	1,296,522,737.00	0.65	896,135,169.00	0.45	400,387,568.00	44.68
應收帳款	637,203,259.00	0.32	708,363,718.00	0.36	-71,160,459.00	-10.05
備抵呆帳-應收帳款(-)	-1,133,456.00	0.00	0.00	0.00	-1,133,456.00	
應收退稅款	280,964,651.00	0.14	84,128,713.00	0.04	196,835,938.00	233.97
應收利息	1,772,133.00	0.00	39,849.00	0.00	1,732,284.00	4,347.12
其他應收款	377,716,150.00	0.19	103,602,889.00	0.05	274,113,261.00	264.58
存貨	5,919,936.00	0.00	5,395,072.00	0.00	524,864.00	9.73
物料	5,889,506.00	0.00	5,364,642.00	0.00	524,864.00	9.78
醫療用品	30,430.00	0.00	30,430.00	0.00	0.00	0.00
預付款項	3,065,221,153.00	1.55	7,601,039,790.00	3.84	-4,535,818,637.00	-59.67
預付費用	26,778,432.00	0.01	28,758,143.00	0.01	-1,979,711.00	-6.88
留抵稅額	495,205,578.00	0.25	477,110,725.00	0.24	18,094,853.00	3.79
預付稅款	0.00	0.00	231,265,145.00	0.12	-231,265,145.00	-100.00
其他預付款	2,543,237,143.00	1.28	6,863,905,777.00	3.47	-4,320,668,634.00	-62.95
短期貸墊款	4,718,513.00	0.00	4,383,943.00	0.00	334,570.00	7.63
短期墊款	4,718,513.00	0.00	4,383,943.00	0.00	334,570.00	7.63
投資、長期應收款、貸墊款及準備金	156,886,183.00	0.08	311,399,865.00	0.16	-154,513,682.00	-49.62
長期墊款	142,625,185.00	0.07	296,625,185.00	0.15	-154,000,000.00	-51.92
長期墊款	142,625,185.00	0.07	296,625,185.00	0.15	-154,000,000.00	-51.92
準備金	14,260,998.00	0.01	14,774,680.00	0.01	-513,682.00	-3.48
退休及離職準備金	14,260,998.00	0.01	14,774,680.00	0.01	-513,682.00	-3.48
固定資產	192,184,811,300.00	97.02	187,852,966,895.00	94.83	4,331,844,405.00	2.31
土地	94,349,975,314.00	47.63	75,889,355,646.00	38.31	18,460,619,668.00	24.33
土地	94,349,975,314.00	47.63	75,889,355,646.00	38.31	18,460,619,668.00	24.33
土地改良物	11,156,159,886.00	5.63	8,493,859,636.00	4.29	2,662,300,250.00	31.34
土地改良物	17,752,506,377.00	8.96	13,241,264,964.00	6.68	4,511,241,413.00	34.07
累計折舊-土地改良物(-)	-6,596,346,491.00	-3.33	-4,747,405,328.00	-2.40	-1,848,941,163.00	38.95
房屋及建築	21,921,455,258.00	11.07	19,643,340,117.00	9.92	2,278,115,141.00	11.60
房屋及建築	25,838,144,948.00	13.04	22,777,806,078.00	11.50	3,060,338,870.00	13.44
累計折舊-房屋及建築(-)	-3,916,689,690.00	-1.98	-3,134,465,961.00	-1.58	-782,223,729.00	24.96
機械及設備	9,292,255,872.00	4.69	6,244,349,587.00	3.15	3,047,906,285.00	48.81
機械及設備	12,419,550,784.00	6.27	8,384,193,009.00	4.23	4,035,357,775.00	48.13
累計折舊-機械及設備(-)	-3,127,294,912.00	-1.58	-2,139,843,422.00	-1.08	-987,451,490.00	46.15
交通及運輸設備	1,209,188,507.00	0.61	1,000,336,011.00	0.51	208,852,496.00	20.88
交通及運輸設備	1,739,280,739.00	0.88	1,378,726,238.00	0.70	360,554,501.00	26.15
累計折舊-交通及運輸設備(-)	-530,092,232.00	-0.27	-378,390,227.00	-0.19	-151,702,005.00	40.09
什項設備	854,004,353.00	0.43	852,010,566.00	0.43	1,993,787.00	0.23
什項設備	1,405,351,865.00	0.71	1,194,346,567.00	0.60	211,005,298.00	17.67
累計折舊-什項設備(-)	-551,347,512.00	-0.28	-342,336,001.00	-0.17	-209,011,511.00	61.05
購建中固定資產	53,401,772,110.00	26.96	75,729,715,332.00	38.23	-22,327,943,222.00	-29.48
未完工程	37,097,282,271.00	18.73	41,630,005,596.00	21.02	-4,532,723,325.00	-10.89
預付工程及土地款	16,299,786,237.00	8.23	34,099,709,736.00	17.21	-17,799,923,499.00	-52.20
訂購機件及設備款	4,703,602.00	0.00	0.00	0.00	4,703,602.00	
無形資產	6,403,867.00	0.00	2,804,511.00	0.00	3,599,356.00	128.34
無形資產	6,403,867.00	0.00	2,804,511.00	0.00	3,599,356.00	128.34
電腦軟體	6,403,867.00	0.00	2,804,511.00	0.00	3,599,356.00	128.34
遞延借項	6,956,210.00	0.00	4,445,485.00	0.00	2,510,725.00	56.48
遞延費用	6,956,210.00	0.00	4,445,485.00	0.00	2,510,725.00	56.48
遞延費用	1,509,913.00	0.00	0.00	0.00	1,509,913.00	
其他遞延費用	5,446,297.00	0.00	4,445,485.00	0.00	1,000,812.00	22.51
其他資產	1,184,056,967.00	0.60	512,325,610.00	0.26	671,731,357.00	131.11
什項資產	1,184,056,967.00	0.60	512,325,610.00	0.26	671,731,357.00	131.11
存出保證金	470,979,036.00	0.24	777,425.00	0.00	470,201,611.00	60,481.93
催收款項	469,317,855.00	0.24	298,968,716.00	0.15	170,349,139.00	56.98
暫付及待結轉帳項	78,765,221.00	0.04	35,086,839.00	0.02	43,678,382.00	124.49
代管資產	189,990,378.00	0.10	189,990,378.00	0.10	0.00	0.00
累計折舊-代管資產(-)	-24,995,523.00	-0.01	-12,497,748.00	-0.01	-12,497,775.00	100.00
合計	198,084,471,871.50	100.00	197,396,858,861.50	100.00	687,613,010.00	0.35

附註:

1. 信託代理與保證資產、負債科目,本年度決算數為 \$984,487,019.00 上年度決算數為 \$490,455,301.00
3. 本局發放鋼網圍區土地徵收獎勵金,經檢察官調查後以被告藉勢藉端勒索財物提起公訴,案經臺灣高等法院於97年7月30日宣判被告應將所得財物223,544,205元應予連帶追繳發還本局,並依99年5月12日審計部審教處二字第0992000466號函修正列列土地決算數223,544,205元,並同額增列其他應收款。

科 目	本年度決算數		上年度決算數		比 較 增 減	
	金 額	%	金 額	%	金 額	%
負債	124,271,599,472.00	62.74	124,941,610,203.00	63.07	-670,010,731.00	-0.54
流動負債	84,653,767,391.00	42.74	75,804,314,478.00	38.27	8,849,452,913.00	11.67
短期債務	77,727,734,000.00	39.24	64,513,055,000.00	32.57	13,214,679,000.00	20.48
短期借款	77,727,734,000.00	39.24	64,513,055,000.00	32.57	13,214,679,000.00	20.48
應付款項	6,796,283,205.00	3.43	11,212,721,549.00	5.66	-4,416,438,344.00	-39.39
應付帳款	133,472,222.00	0.07	107,595,470.00	0.05	25,876,752.00	24.05
應付代收款	176,727,956.00	0.09	268,400,050.00	0.14	-91,672,094.00	-34.16
應付薪工	37,967,372.00	0.02	30,730,925.00	0.02	7,236,447.00	23.55
應付費用	64,716,456.00	0.03	58,236,308.00	0.03	6,480,148.00	11.13
應付利息	159,245,602.00	0.08	151,081,877.00	0.08	8,163,725.00	5.40
應付工程款	6,100,536,622.00	3.08	10,541,279,689.00	5.32	-4,440,743,067.00	-42.13
其他應付款	123,616,975.00	0.06	55,397,230.00	0.03	68,219,745.00	123.15
預收款項	129,750,186.00	0.07	78,537,929.00	0.04	51,212,257.00	65.21
預收收入	48,798,669.00	0.02	9,010,293.00	0.00	39,788,376.00	441.59
其他預收款	80,951,517.00	0.04	69,527,636.00	0.04	11,423,881.00	16.43
長期負債	36,687,646,887.00	18.52	46,092,346,295.00	23.27	-9,404,699,408.00	-20.40
長期債務	36,687,646,887.00	18.52	46,092,346,295.00	23.27	-9,404,699,408.00	-20.40
應付債券	28,250,700,000.00	14.26	28,250,700,000.00	14.26	0.00	0.00
應付債券折價(-)	-83,053,113.00	-0.04	-113,032,705.00	-0.06	29,979,592.00	-26.52
長期借款	8,520,000,000.00	4.30	17,954,679,000.00	9.06	-9,434,679,000.00	-52.55
其他負債	2,930,185,194.00	1.48	3,044,949,430.00	1.54	-114,764,236.00	-3.77
什項負債	2,930,185,194.00	1.48	3,044,949,430.00	1.54	-114,764,236.00	-3.77
存入保證金	1,272,943,078.00	0.64	1,220,948,937.00	0.62	51,994,141.00	4.26
應付保管款	1,368,546,002.00	0.69	1,529,141,691.00	0.77	-160,595,689.00	-10.50
應付退休及離職金	14,260,998.00	0.01	14,774,680.00	0.01	-513,682.00	-3.48
應付代管資產	164,994,855.00	0.08	189,990,378.00	0.10	-24,995,523.00	-13.16
暫收及待結轉帳項	109,440,261.00	0.06	90,093,744.00	0.05	19,346,517.00	21.47
業主權益(淨值)	73,812,872,390.50	37.26	72,455,248,658.50	36.58	1,357,623,741.00	1.87
基金	61,406,273,701.50	31.00	58,540,972,306.70	29.55	2,865,301,394.80	4.89
基金	61,406,273,701.50	31.00	58,540,972,306.70	29.55	2,865,301,394.80	4.89
基金	61,406,273,701.50	31.00	58,540,972,306.70	29.55	2,865,301,394.80	4.89
公積	497,067,814.00	0.25	458,982,428.00	0.23	38,085,386.00	8.30
資本公積	497,067,814.00	0.25	458,982,428.00	0.23	38,085,386.00	8.30
受贈公積	497,067,814.00	0.25	458,982,428.00	0.23	38,085,386.00	8.30
累積盈餘(-)	0.00	0.00	1,545,763,039.80	0.78	-1,545,763,039.80	-100.00
累積盈餘	0.00	0.00	1,545,763,039.80	0.78	-1,545,763,039.80	-100.00
累積盈餘	0.00	0.00	1,545,763,039.80	0.78	-1,545,763,039.80	-100.00
淨值其他項目	11,909,530,884.00	6.01	11,909,530,884.00	6.01	0.00	0.00
未實現重估增值	11,909,530,884.00	6.01	11,909,530,884.00	6.01	0.00	0.00
未實現重估增值	11,909,530,884.00	6.01	11,909,530,884.00	6.01	0.00	0.00
合計	198,084,471,871.5	100.00	197,396,858,861.5	100.00	687,613,010.00	0.35

本頁空白

## 丙、附屬表

本頁空白

科學工業園區管理局作業基金

業務收入明細表

中華民國 98年度

單位:新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
業務收入	11,340,111,000.00	6,620,834,716.00	-4,719,276,284.00	-41.62	主要係因本(98)年度受金融風暴全球不景氣之影響，園區事業產能利用率下降，相對園區廠商製程用水量減少，致污水排放量減少；另污水收費費率係依廠商排放水質而定，本年度排放水質改善較佳，故實際收入較預算數減少。
勞務收入	6,359,020,000.00	2,377,890,289.00	-3,981,129,711.00	-62.61	
服務收入	1,586,383,000.00	857,973,224.00	-728,409,776.00	-45.92	
污水處理收入	1,423,584,000.00	724,934,202.00	-698,649,798.00	-49.08	
污水處理收入	1,423,584,000.00	724,934,202.00	-698,649,798.00	-49.08	
廢棄物處理收入	140,087,000.00	117,178,457.00	-22,908,543.00	-16.35	
廢棄物處理收	140,087,000.00	117,178,457.00	-22,908,543.00	-16.35	
休閒服務收入	22,712,000.00	15,860,565.00	-6,851,435.00	-30.17	
外包場地租金	16,006,000.00	9,828,576.00	-6,177,424.00	-38.59	
收入					
會場租金收入	4,081,000.00	3,278,489.00	-802,511.00	-19.66	
運動場地租金	2,625,000.00	2,685,993.00	60,993.00	2.32	
收入					
其他收入	0.00	67,507.00	67,507.00	—	
管理收入	4,772,637,000.00	1,519,917,065.00	-3,252,719,935.00	-68.15	1.受金融風暴影響，園區廠商營業額大幅下滑。 2.為因應經濟景氣變動之衝擊，減輕廠商營運之負擔，協助園區產業發展，實施管理費減半收取所致。
租金及權利金收入	4,981,091,000.00	4,242,944,427.00	-738,146,573.00	-14.82	
土地租金收入	3,676,972,000.00	3,295,834,188.00	-381,137,812.00	-10.37	主要係因受金融風暴全球不景氣影響，廠商進駐情形不如預期，致實際數較預算數減少。
廠房租金收入	856,995,000.00	666,069,577.00	-190,925,423.00	-22.28	主要係因受金融風暴全球不景氣影響，廠商進駐情形不如預期，致實際數較預算數減少。
住宅租金收入	408,571,000.00	266,475,882.00	-142,095,118.00	-34.78	主要係南科宿舍退租率升高，承租率降低，及中科宿舍工程未能完工驗收提供租用，致實際數較預算數減少。
其他建築物租金收	12,955,000.00	5,950,771.00	-7,004,229.00	-54.07	主要係適逢全球經濟不景氣，部份廠商退租及延後起租所致。

科學工業園區管理局作業基金

業務收入明細表

中華民國 98年度

單位:新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
權利金收入	25,598,000.00	8,614,009.00	-16,983,991.00	-66.35	主要係取消保留地制度，除原已簽約廠商繼續繳納保留權利金至契約終止日期外，不再同意新進廠商保留土地，致實際數較預算數減少。  1.竹科原委託宣展公司經營三座停車場，因經營不善，承商於98年2月28日片面解約後，本局於98年3月1日起接管研發二路暨興業二路兩座停車場，並再度辦理招商委外營運作業。於98年7月1日完成委外營運，收取相關權利金收入。另因97年12月起全球景氣不佳，園區廠商多次要求調降月租費，故本局停車場於98年5月1日起，將汽機車月租費作調降。 2.篤行污水處理廠停車場則因營收較低，廠商暫無意願承攬委外營運，為疏解園區停車問題暫時免費開放民眾使用，無產生相關停車場收入。 3.至於砂導竹科研發中心停車場，則因與前承商相關履約爭議問題暨建築物鑑價問題未決，為疏解園區停車問題，暫時免費開放市民眾使用。綜上致本年度實際停車場收入較預算數減工程標案執行依政府採購法及契約規定扣罰承商之逾期違約金、工程承商未落實品管、勞安等規定之罰款收入所致及各項收入延遲繳納之罰款收入。
業務外收入	58,050,000.00	624,661,385.00	566,611,385.00	976.07	
財務收入	9,000,000.00	8,978,466.00	-21,534.00	-0.24	
利息收入	9,000,000.00	8,978,466.00	-21,534.00	-0.24	
其他業務外收入	49,050,000.00	615,682,919.00	566,632,919.00	1,155.21	
資產使用及權利金收入	44,400,000.00	13,733,092.00	-30,666,908.00	-69.07	
違規罰款收入	30,000.00	346,580,553.00	346,550,553.00	1,155,168.51	

**科學工業園區管理局作業基金  
業務收入明細表**

中華民國 98年度

單位:新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
雜項收入	4,620,000.00	255,369,274.00	250,749,274.00	5,427.47	1. 中科園區公共工程多餘土石方，由承商價購增加基金收入暨承商未依契約履行，增列應收履約保證金所致。 2. 南科因財產重分類，以前年度折舊費用多計所致。 3. 竹科收回內政部警政署保安警察第二總隊退還本局「97年度派駐事業單位經費分攤款」結餘款、依法沒入園區廠商投資保證金、台電補繳以前年度管理費、以前年度補助款經費賸餘等。
合 計	11,398,161,000.00	7,245,496,101.00	-4,152,664,899.00	-36.43	



科學工業園區管理局作業基金

業務支出明細表

中華民國 98年度

單位:新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
業務成本與費用	6,026,998,000.00	6,870,513,356.00	843,515,356.00	14.00	
勞務成本	3,000,469,000.00	2,838,674,754.00	-161,794,246.00	-5.39	
服務成本	1,442,350,000.00	1,462,107,460.00	19,757,460.00	1.37	1. 公共關係費預算數為330,000元，決算數為327,992元。
用人費用	1,917,000.00	1,711,040.00	-205,960.00	-10.74	
聘僱及兼職人員	1,276,000.00	1,276,128.00	128.00	0.01	
薪資					
超時工作報酬	176,000.00	5,756.00	-170,244.00	-96.73	
獎金	160,000.00	159,516.00	-484.00	-0.30	
退休及卹償金	87,000.00	71,136.00	-15,864.00	-18.23	
福利費	218,000.00	198,504.00	-19,496.00	-8.94	
服務費用	936,777,000.00	711,405,801.00	-225,371,199.00	-24.06	
水電費	125,588,000.00	101,239,129.00	-24,348,871.00	-19.39	
郵電費	907,000.00	455,709.00	-451,291.00	-49.76	
旅運費	122,000.00	118,781.00	-3,219.00	-2.64	
印刷裝訂與廣告	309,000.00	74,097.00	-234,903.00	-76.02	
費					
修理保養及保固	10,530,000.00	2,083,612.00	-8,446,388.00	-80.21	
保險費	13,405,000.00	8,911,773.00	-4,493,227.00	-33.52	
一般服務費	1,568,000.00	4,060,884.00	2,492,884.00	158.98	
專業服務費	784,018,000.00	594,133,824.00	-189,884,176.00	-24.22	
公共關係費	330,000.00	327,992.00	-2,008.00	-0.61	
材料及用品費	6,088,000.00	1,106,024.00	-4,981,976.00	-81.83	
使用材料費	2,862,000.00	592,598.00	-2,269,402.00	-79.29	
用品消耗	3,226,000.00	513,426.00	-2,712,574.00	-84.08	
租金與利息	1,097,000.00	178,176.00	-918,824.00	-83.76	
地租及水租	150,000.00	0.00	-150,000.00	-100.00	
房租	0.00	3,990.00	3,990.00		
機器租金	500,000.00	74,259.00	-425,741.00	-85.15	
交通及運輸設備	0.00	51,673.00	51,673.00		
租金					
什項設備租金	447,000.00	48,254.00	-398,746.00	-89.20	
折舊、折耗及攤銷	443,702,000.00	744,121,560.00	300,419,560.00	67.71	
土地改良物折舊	36,977,000.00	49,974,905.00	12,997,905.00	35.15	
房屋折舊	108,908,000.00	188,869,535.00	79,961,535.00	73.42	
機械及設備折舊	291,602,000.00	467,251,718.00	175,649,718.00	60.24	
交通及運輸設備	3,484,000.00	10,625,924.00	7,141,924.00	204.99	
折舊					
什項設備折舊	2,439,000.00	14,446,925.00	12,007,925.00	492.33	
代管資產折舊	0.00	12,463,551.00	12,463,551.00		
攤銷	292,000.00	489,002.00	197,002.00	67.47	
稅捐與規費(強制費)	51,859,000.00	3,560,859.00	-48,298,141.00	-93.13	
房屋稅	2,692,000.00	2,846,278.00	154,278.00	5.73	
消費與行為稅	27,000.00	379,235.00	352,235.00	1,304.57	
規費	49,140,000.00	335,346.00	-48,804,654.00	-99.32	

科學工業園區管理局作業基金

業務支出明細表

中華民國 98年度

單位:新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費	595,000.00	24,000.00	-571,000.00	-95.97	1. 公共關係費預算數為205,000元, 決算數為189,045元。 2. 業務宣導費預算數為0元, 決算數為200,000元。主要係因警察隊為配合全國98年度擴大交通宣導執行計畫, 增加業務宣導費20萬元乙案, 奉國科會98年5月19日臺會協字第0980032834號函, 同意依中央政府附屬單位預算執行要點第9點規定覈實辦理。 3. 竹科徹底執行垃圾分類且成效良好, 廢棄物量減少, 相對所需處理支出減少; 宜蘭及銅鑼園區原規劃設置之保全人員, 配合實際需求延後設置, 及景觀維護撙節支出, 另因環境監測及地下水監測委託尾款及龍潭健康風險委託計畫完成期限延至99年5月31日, 相關專業服務費本年度尚未付款。另因中科水電費撙節支出及環境清潔及景觀維護之一般服務費係採併案辦理勞務採購, 尚餘發包結餘款, 故本年度一般服務費實際數較預算數減少。 4. 交通及運輸設備租金為園區巡迴巴士租金之支出, 原預算估計將龍潭園區、銅鑼園區暨宜蘭園區之租金編列於內, 但本年度經評估後, 龍潭園區之運量不足,
會費	120,000.00	24,000.00	-96,000.00	-80.00	
捐助、補助與獎助	475,000.00	0.00	-475,000.00	-100.00	
其他	315,000.00	0.00	-315,000.00	-100.00	
其他費用	315,000.00	0.00	-315,000.00	-100.00	
管理成本	1,558,119,000.00	1,376,567,294.00	-181,551,706.00	-11.65	

科學工業園區管理局作業基金

業務支出明細表

中華民國 98年度

單位:新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
					銅鑼園區暨宜蘭園區仍 尚在建設規劃中，故未 予以增開路線所致。
薪 資					
用人費用	343,775,000.00	340,844,501.00	-2,930,499.00	-0.85	
正式員額薪資	192,906,000.00	190,293,903.00	-2,612,097.00	-1.35	
聘僱及兼職人員	9,386,000.00	8,775,258.00	-610,742.00	-6.51	
超時工作報酬	51,754,000.00	52,465,912.00	711,912.00	1.38	
獎金	38,964,000.00	40,686,470.00	1,722,470.00	4.42	
退休及卹償金	23,955,000.00	22,164,619.00	-1,790,381.00	-7.47	
福利費	26,807,000.00	26,456,729.00	-350,271.00	-1.31	
提繳費	3,000.00	1,610.00	-1,390.00	-46.33	
服務費用	551,326,000.00	374,554,469.00	-176,771,531.00	-32.06	
水電費	58,469,000.00	30,145,643.00	-28,323,357.00	-48.44	
郵電費	3,050,000.00	2,088,878.00	-961,122.00	-31.51	
旅運費	122,000.00	125,965.00	3,965.00	3.25	
印刷裝訂與廣告	304,000.00	389,665.00	85,665.00	28.18	
費					
修理保養及保固	32,698,000.00	24,791,419.00	-7,906,581.00	-24.18	
保險費	1,174,000.00	788,857.00	-385,143.00	-32.81	
一般服務費	399,713,000.00	281,551,426.00	-118,161,574.00	-29.56	
專業服務費	55,591,000.00	34,483,571.00	-21,107,429.00	-37.97	
公共關係費	205,000.00	189,045.00	-15,955.00	-7.78	
材料及用品費	17,268,000.00	12,603,600.00	-4,664,400.00	-27.01	
使用材料費	6,655,000.00	5,353,415.00	-1,301,585.00	-19.56	
用品消耗	10,613,000.00	7,241,325.00	-3,371,675.00	-31.77	
商品及醫療用品	0.00	8,860.00	8,860.00		
租金與利息	61,107,000.00	40,408,884.00	-20,698,116.00	-33.87	
房租	0.00	8,925.00	8,925.00		
機器租金	6,300,000.00	913,052.00	-5,386,948.00	-85.51	
交通及運輸設備	39,600,000.00	28,545,505.00	-11,054,495.00	-27.92	
租金					
什項設備租金	15,207,000.00	10,941,402.00	-4,265,598.00	-28.05	
折舊、折耗及攤銷	26,923,000.00	38,465,903.00	11,542,903.00	42.87	
土地改良物折舊	0.00	106,966.00	106,966.00		
房屋折舊	4,975,000.00	8,724,251.00	3,749,251.00	75.36	
機械及設備折舊	2,930,000.00	10,991,354.00	8,061,354.00	275.13	
交通及運輸設備	10,011,000.00	9,255,218.00	-755,782.00	-7.55	
折舊					
什項設備折舊	8,397,000.00	9,350,374.00	953,374.00	11.35	
攤銷	610,000.00	37,740.00	-572,260.00	-93.81	
稅捐與規費(強制	330,000.00	718,510.00	388,510.00	117.73	
費)					
房屋稅	0.00	86,730.00	86,730.00		
消費與行為稅	46,000.00	96,928.00	50,928.00	110.71	
規費	284,000.00	534,852.00	250,852.00	88.33	

科學工業園區管理局作業基金

業務支出明細表

中華民國 98年度

單位:新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)與交流活動費	556,060,000.00	567,929,682.00	11,869,682.00	2.13	
捐助、補助與獎勵	507,119,000.00	519,080,682.00	11,961,682.00	2.36	
分擔	48,625,000.00	48,625,000.00	0.00	0.00	
補貼(償)、獎勵、慰問與救助(濟)	316,000.00	224,000.00	-92,000.00	-29.11	
其他	1,330,000.00	1,041,745.00	-288,255.00	-21.67	
其他費用	1,330,000.00	1,041,745.00	-288,255.00	-21.67	
出租資產成本	2,953,294,000.00	3,987,756,072.00	1,034,462,072.00	35.03	
出租土地成本	2,073,267,000.00	2,972,832,218.00	899,565,218.00	43.39	1. 公共關係費預算數為456,000元，決算數為452,900元。 2. 主要係工程陸續完工轉列財產攤提折舊，致實際數較預算數增加。
費					
服務費用	10,282,000.00	4,759,021.00	-5,522,979.00	-53.72	
水電費	15,000.00	14,856.00	-144.00	-0.96	
郵電費	47,000.00	130.00	-46,870.00	-99.72	
旅運費	89,000.00	1,500.00	-87,500.00	-98.31	
印刷裝訂與廣告	35,000.00	20,360.00	-14,640.00	-41.83	
一般服務費	3,040,000.00	2,874,817.00	-165,183.00	-5.43	
專業服務費	6,600,000.00	1,394,458.00	-5,205,542.00	-78.87	
公共關係費	456,000.00	452,900.00	-3,100.00	-0.68	
材料及用品費	31,000.00	33,447.00	2,447.00	7.89	
用品消耗	31,000.00	33,447.00	2,447.00	7.89	
租金與利息	12,240,000.00	7,498,872.00	-4,741,128.00	-38.73	
交通及運輸設備	12,240,000.00	7,357,150.00	-4,882,850.00	-39.89	
利息	0.00	141,722.00	141,722.00		
折舊、折耗及攤銷	1,647,447,000.00	2,574,834,193.00	927,387,193.00	56.29	
土地改良物折舊	1,233,904,000.00	1,791,517,772.00	557,613,772.00	45.19	
房屋折舊	97,147,000.00	155,599,030.00	58,452,030.00	60.17	
機械及設備折舊	167,347,000.00	398,931,806.00	231,584,806.00	138.39	
交通及運輸設備	86,321,000.00	106,231,793.00	19,910,793.00	23.07	
什項設備折舊	62,228,000.00	121,608,156.00	59,380,156.00	95.42	
攤銷	500,000.00	945,636.00	445,636.00	89.13	
稅捐與規費(強制費)	403,267,000.00	385,706,655.00	-17,560,345.00	-4.35	
土地稅	402,622,000.00	384,049,027.00	-18,572,973.00	-4.61	
規費	645,000.00	1,657,628.00	1,012,628.00	157.00	
其他	0.00	30.00	30.00		
其他費用	0.00	30.00	30.00		
租金					
折舊					
費)					

科學工業園區管理局作業基金

業務支出明細表

中華民國 98年度

單位:新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
出租廠房成本	637,864,000.00	743,193,820.00	105,329,820.00	16.51	1. 竹科、南科多項設施老舊，為維護服務品質予以整修更新。 2. 未完工程陸續完工於本年度轉列財產，折舊費用依財產分類標準計提，致實際數較預算數增加。
服務費用	123,335,000.00	119,131,918.00	-4,203,082.00	-3.41	
水電費	17,528,000.00	19,034,615.00	1,506,615.00	8.60	
郵電費	119,000.00	103,929.00	-15,071.00	-12.66	
旅運費	10,000.00	420.00	-9,580.00	-95.80	
印刷裝訂與廣告	60,000.00	346,866.00	286,866.00	478.11	
費					
修理保養及保固	39,663,000.00	41,643,484.00	1,980,484.00	4.99	
費					
保險費	17,868,000.00	17,446,304.00	-421,696.00	-2.36	
一般服務費	46,159,000.00	40,117,572.00	-6,041,428.00	-13.09	
專業服務費	1,928,000.00	438,728.00	-1,489,272.00	-77.24	
材料及用品費	603,000.00	4,614,512.00	4,011,512.00	665.26	
使用材料費	500,000.00	4,524,625.00	4,024,625.00	804.93	
用品消耗	103,000.00	89,887.00	-13,113.00	-12.73	
租金與利息	0.00	353,987.00	353,987.00		
機器租金	0.00	94,286.00	94,286.00		
利息	0.00	259,701.00	259,701.00		
折舊、折耗及攤銷	444,688,000.00	554,874,839.00	110,186,839.00	24.78	
土地改良物折舊	7,730,000.00	1,378,680.00	-6,351,320.00	-82.16	
房屋折舊	264,241,000.00	342,162,264.00	77,921,264.00	29.49	
機械及設備折舊	121,705,000.00	154,157,766.00	32,452,766.00	26.67	
交通及運輸設備	14,479,000.00	14,653,191.00	174,191.00	1.20	
折舊					
什項設備折舊	36,533,000.00	42,488,714.00	5,955,714.00	16.30	
代管資產折舊	0.00	34,224.00	34,224.00		
稅捐與規費(強制費)	69,238,000.00	64,217,964.00	-5,020,036.00	-7.25	
土地稅	29,879,000.00	29,955,125.00	76,125.00	0.25	
房屋稅	35,354,000.00	34,083,908.00	-1,270,092.00	-3.59	
消費與行為稅	0.00	59,194.00	59,194.00		
規費	4,005,000.00	119,737.00	-3,885,263.00	-97.01	
其他	0.00	600.00	600.00		
其他費用	0.00	600.00	600.00		
出租其他建築物成本	11,710,000.00	6,317,152.00	-5,392,848.00	-46.05	中科工商服務大樓尚在保固、驗收期間，相關保險費、保固費及折舊費用尚不需支付。
服務費用	8,511,000.00	5,225,556.00	-3,285,444.00	-38.60	
水電費	1,848,000.00	938,200.00	-909,800.00	-49.23	
郵電費	5,000.00	0.00	-5,000.00	-100.00	
旅運費	1,000.00	0.00	-1,000.00	-100.00	

科學工業園區管理局作業基金

業務支出明細表

中華民國 98年度

單位:新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
費					
印刷裝訂與廣告	8,000.00	0.00	-8,000.00	-100.00	
修理保養及保固	1,118,000.00	472,992.00	-645,008.00	-57.69	
保險費	1,674,000.00	31,080.00	-1,642,920.00	-98.14	
一般服務費	3,672,000.00	3,783,284.00	111,284.00	3.03	
專業服務費	185,000.00	0.00	-185,000.00	-100.00	
材料及用品費	325,000.00	97,916.00	-227,084.00	-69.87	
使用材料費	300,000.00	36,850.00	-263,150.00	-87.72	
用品消耗	25,000.00	61,066.00	36,066.00	144.26	
租金與利息	0.00	1,592.00	1,592.00		
利息	0.00	1,592.00	1,592.00		
折舊、折耗及攤銷	197,000.00	197,190.00	190.00	0.10	
房屋折舊	197,000.00	197,190.00	190.00	0.10	
稅捐與規費(強制	2,677,000.00	794,898.00	-1,882,102.00	-70.31	
費)					
房屋稅	2,627,000.00	0.00	-2,627,000.00	-100.00	
規費	50,000.00	794,898.00	744,898.00	1,489.80	
出租住宅成本	230,453,000.00	265,412,882.00	34,959,882.00	15.17	1.新竹園區住宅自72年陸續完工使用迄今已屬老舊，為提升服務品質，皆於新承租戶承租時，進行維護修繕。因98年度眷舍換租率較高，故維修費用支出較預算數增加。 2.未完工程陸續完工於本年度轉列財產，折舊費用依財產分類標準計提折舊，折舊費用決算數較預算數增加。
服務費用	108,448,000.00	98,521,699.00	-9,926,301.00	-9.15	
水電費	28,394,000.00	21,360,759.00	-7,033,241.00	-24.77	
郵電費	230,000.00	87,359.00	-142,641.00	-62.02	
旅運費	2,000.00	0.00	-2,000.00	-100.00	
印刷裝訂與廣告	89,000.00	348,285.00	259,285.00	291.33	
費					
修理保養及保固	29,778,000.00	36,224,433.00	6,446,433.00	21.65	
保險費	7,655,000.00	794,087.00	-6,860,913.00	-89.63	
一般服務費	41,502,000.00	39,668,360.00	-1,833,640.00	-4.42	
專業服務費	798,000.00	38,416.00	-759,584.00	-95.19	
材料及用品費	5,255,000.00	7,846,691.00	2,591,691.00	49.32	
使用材料費	3,522,000.00	4,892,290.00	1,370,290.00	38.91	
用品消耗	1,733,000.00	2,954,401.00	1,221,401.00	70.48	
租金與利息	0.00	101,838.00	101,838.00		
利息	0.00	101,838.00	101,838.00		
折舊、折耗及攤銷	83,875,000.00	145,187,933.00	61,312,933.00	73.10	
土地改良物折舊	87,000.00	6,386,244.00	6,299,244.00	7,240.51	
房屋折舊	63,746,000.00	83,374,051.00	19,628,051.00	30.79	
機械及設備折舊	13,251,000.00	24,561,099.00	11,310,099.00	85.35	

科學工業園區管理局作業基金

業務支出明細表

中華民國 98年度

單位:新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
交通及運輸設備	2,882,000.00	10,461,628.00	7,579,628.00	263.00	
折舊					
什項設備折舊	3,909,000.00	20,404,911.00	16,495,911.00	422.00	
稅捐與規費(強制費)	32,875,000.00	13,754,721.00	-19,120,279.00	-58.16	
土地稅	7,416,000.00	7,762,526.00	346,526.00	4.67	
房屋稅	24,339,000.00	5,991,675.00	-18,347,325.00	-75.38	
規費	1,120,000.00	520.00	-1,119,480.00	-99.95	
其他業務費用	73,235,000.00	44,082,530.00	-29,152,470.00	-39.81	
雜項業務費用	73,235,000.00	44,082,530.00	-29,152,470.00	-39.81	1. 國外旅費預算數為3,283,000元, 決算數為2,591,049元。 2. 主要係因原編列專業服務費30,000,000元擬進行宜蘭園區規劃暨招商案, 因計畫停辦預算節減所致。
服務費用	64,406,000.00	28,444,294.00	-35,961,706.00	-55.84	
旅運費	3,283,000.00	2,591,049.00	-691,951.00	-21.08	
印刷裝訂與廣告	66,000.00	155,629.00	89,629.00	135.80	
專業服務費	61,057,000.00	25,697,616.00	-35,359,384.00	-57.91	
材料及用品費	0.00	138,935.00	138,935.00		
用品消耗	0.00	138,935.00	138,935.00		
租金與利息	954,000.00	879,561.00	-74,439.00	-7.80	
機器租金	954,000.00	879,561.00	-74,439.00	-7.80	
折舊、折耗及攤銷	7,875,000.00	14,612,310.00	6,737,310.00	85.55	
土地改良物折舊	0.00	2,361,454.00	2,361,454.00		
房屋折舊	263,000.00	1,056,233.00	793,233.00	301.61	
機械及設備折舊	2,072,000.00	4,942,204.00	2,870,204.00	138.52	
交通及運輸設備	93,000.00	450,927.00	357,927.00	384.87	
折舊					
什項設備折舊	595,000.00	2,695,940.00	2,100,940.00	353.10	
攤銷	4,852,000.00	3,105,552.00	-1,746,448.00	-35.99	
稅捐與規費(強制費)	0.00	7,430.00	7,430.00		
消費與行為稅	0.00	7,430.00	7,430.00		
業務外費用	2,962,618,000.00	1,456,423,390.00	-1,506,194,610.00	-50.84	
財務費用	2,945,889,000.00	1,347,569,414.00	-1,598,319,586.00	-54.26	
利息費用	2,945,889,000.00	1,347,569,414.00	-1,598,319,586.00	-54.26	銀行借款利率調降, 利息支出相對減少, 且98年6月以公開招標方式辦理資金調度借款合同簽訂, 此外靈活調度資金, 定期檢視存款餘額, 計畫型辦理借、還款業務, 故利息支出較預期減少。
租金與利息	2,945,889,000.00	1,347,569,414.00	-1,598,319,586.00	-54.26	
利息	2,945,889,000.00	1,347,569,414.00	-1,598,319,586.00	-54.26	

科學工業園區管理局作業基金

業務支出明細表

中華民國 98年度

單位:新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
其他業務外費用	16,729,000.00	108,853,976.00	92,124,976.00	550.69	1. 因頭前溪五口抗旱井連通管線遭竊，經審計部教育農林審計處98/06/22審教處二字第0980000697號函同意報廢減損，並於帳上認列為「財產交易短絀-資產短絀」8,964,005元。 2. 南二門崗亭財產經審計部98.9.23台審部教字第0982001068號函同意報廢減損，並於帳上認列為「財產交易短絀-資產短絀」420,670元。
財產交易短絀	0.00	9,384,675.00	9,384,675.00		
短絀、賠償與保險	0.00	9,384,675.00	9,384,675.00		1. 廠商積欠之土地及廠房租金11,223,631元，依據「國營事業逾期欠款債權催收款及呆帳處理有關會計事務補充規定」轉列呆帳。 2. 97年底高估園區事業管理費收入37,051,683元，於本年度調整減列為其他費用。
給付					
各項短絀	0.00	9,384,675.00	9,384,675.00		3. 「科學工業園區管理局篤行招待所整建工程」97年原列計之違約罰款經工程會調解後，本案之履約爭議調解書成立，調降4,656,420元之違約罰款，故於本(98)年度將其轉為其他損失。  4. 退還台電95年度到98年度1月底溢繳之管理費2,145,871元 5. 主要係中科后里園區整體開發工程-寬頻管道建置工程接受內政部營建署補助款，於96年度轉正受贈公積沖銷業務外費用所致。
雜項費用	16,729,000.00	99,469,301.00	82,740,301.00	494.59	
服務費用	12,539,000.00	14,651,298.00	2,112,298.00	16.85	
水電費	0.00	423,255.00	423,255.00		
郵電費	0.00	31,258.00	31,258.00		
印刷裝訂與廣告	50,000.00	995.00	-49,005.00	-98.01	
費					



科學工業園區管理局作業基金

業務支出明細表

中華民國 98年度

單位：新臺幣元

科 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減		備 註
			金 額	%	
費					
修理保養及保固	0.00	649,530.00	649,530.00		
保險費	0.00	1,941,006.00	1,941,006.00		
一般服務費	12,489,000.00	11,605,254.00	-883,746.00	-7.08	
材料及用品費	60,000.00	12,144.00	-47,856.00	-79.76	
用品消耗	60,000.00	12,144.00	-47,856.00	-79.76	
租金與利息	0.00	870,009.00	870,009.00		
利息	0.00	870,009.00	870,009.00		
折舊、折耗及攤銷	4,130,000.00	8,657,371.00	4,527,371.00	109.62	
房屋折舊	3,686,000.00	3,660,602.00	-25,398.00	-0.69	
機械及設備折舊	410,000.00	4,513,980.00	4,103,980.00	1,000.97	
交通及運輸設備	1,000.00	385,164.00	384,164.00	38,416.40	
折舊					
什項設備折舊	33,000.00	0.00	-33,000.00	-100.00	
攤銷	0.00	97,625.00	97,625.00		
稅捐與規費(強制	0.00	1,139.00	1,139.00		
費)					
消費與行為稅	0.00	1,139.00	1,139.00		
短絀、賠償與保險	0.00	12,357,087.00	12,357,087.00		
給付					
各項短絀	0.00	12,357,087.00	12,357,087.00		
其他	0.00	62,920,253.00	62,920,253.00		
其他費用	0.00	62,920,253.00	62,920,253.00		
合 計	8,989,616,000.00	8,326,936,746.00	-662,679,254.00	-7.37	

## 科學工業園區

## 資產折舊

中華民國

項 目	土 地 改 良 物	房 屋 及 建 築	機 械 及 設 備	交 通 及 運 輸 設 備	什 項 設 備
原 值	13,241,264,964	22,777,806,078	8,384,193,009	1,378,726,238	1,194,346,567
減：以前年度已提折舊數	4,747,405,328	3,134,465,961	2,139,843,422	378,390,227	342,336,001
上年度期末帳面價值	8,493,859,636	19,643,340,117	6,244,349,587	1,000,336,011	852,010,566
加：本年度新增資產價值	225,748,137	389,168,380	330,765,183	24,507,620	37,445,589
減：本年度減少資產價值		420,670	8,964,005		
加減：調整欄	4,288,278,134	2,673,010,587	3,791,455,034	336,408,721	175,543,218
減：本年度提列折舊數	1,851,726,021	783,643,156	1,065,349,927	152,063,845	210,995,020
本年度期末帳面價值	11,156,159,886	21,921,455,258	9,292,255,872	1,209,188,507	854,004,353
本年度提列折舊數	1,851,726,021	783,643,156	1,065,349,927	152,063,845	210,995,020
勞務成本	50,081,871	193,000,342	478,243,072	19,881,142	23,797,299
出租資產成本	1,799,282,696	510,103,450	577,650,671	131,346,612	184,501,781
其他業務費用	2,361,454	76,878,762	4,942,204	450,927	2,695,940
其他業務外費用	0	3,660,602	4,513,980	385,164	
合 計	1,851,726,021	783,643,156	1,065,349,927	152,063,845	210,995,020

備註：

## 一、新增資產價值

## 1. 機械及設備：

(1) 宜展企業有限公司無償移交研發二路、篤行污水廠及興業二路停車場設備財產登錄，機械及設備成本增加3,834,149元。

## 2. 交通及運輸設備：

(1) 宜展企業有限公司無償移交研發二路、篤行污水廠及興業二路停車場設備財產登錄，交通及運輸設備成本增加565,901元。

## 二、減少資產價值

## 1. 土地改良物：

(1) 抽水站臨時站房2,682,433元已達耐用年限予以報廢，已提足折舊。

## 2. 房屋及建築：

(1) 南二門崗亭財產經審計部98.9.23台審部教字第0982001068號函同意報廢減損，並將帳列房屋及建築帳面價值420,670元

(帳列原始成本554,050元減除帳列累計折舊133,380元)沖轉，並於帳上認為「財產交易短絀-資產短絀」420,670元。

## 2. 機械及設備：

(1) 報廢財產乙批，均已達年限不堪使用予以報廢，成本4,577,092元，已提足折舊。

(2) 頭前溪五口抗旱井連通管線遭竊，經審計部教育農林審計處98/06/22審教處二字第0980000697號函同意報廢減損，並將帳列機械及設備帳面價值8,964,005元(帳列原始成本11,172,740元減除帳列累計折舊2,208,735元)沖轉，並於帳上認為「財產交易短絀-資產短絀」8,964,005元。

## 3. 交通及運輸設備：

(1) 報廢警用機車成本361,840元，已達耐用年限不堪使用予以報廢，已提足折舊。

## 3. 什項設備：

(1) 報廢財產乙批，均已達年限不堪使用予以報廢，成本871,428元，已提足折舊。

## 三、調整欄增減：

## 1. 土地改良物：

(1) 以前年度購建固定資產轉列財產4,290,294,034元。

(2) 東二門崗亭財產重分類改列房屋建築，土地改良物減帳，成本1,108,100元，累計折舊480,220元，淨減少627,880元。

(3) 高雄園區污水應急廢棄物暫存廠財產依其財產性質重分類調整減少財產1,010,225元，累計折舊少計提377,795元，合計減少1,388,020元。

管理局作業基金

提列明細表

98年度

單位:新臺幣元

租賃資產	租賃權益改良	非業務資產	什項資產	合計
0	0	0	189,990,378	47,166,327,234
0	0	0	12,497,748	10,754,938,687
0	0	0	177,492,630	36,411,388,547
0	0	0	0	1,007,634,909
0	0	0	0	9,384,675
0	0	0	0	11,264,695,694
0	0	0	12,497,775	4,076,275,744
0	0	0	164,994,855	44,598,058,731
0	0	0	12,497,775	4,076,275,744
0	0	0	12,463,551	777,467,277
0	0	0	34,224	3,202,919,434
0	0	0	0	87,329,287
0	0	0	0	8,559,746
0	0	0	12,497,775	4,076,275,744

2. 房屋及建築：

- (1)以前年度購建固定資產轉列財產2,676,901,136元。
- (2)砂導廠房一二期重分類轉列機械設備，房屋及建築減帳，成本6,341,825元，累積折舊1,913,127元，淨減少4,428,698元。
- (3)東二門崗亭財產重分類改列房屋及建築，成本增加1,108,100元，累計折舊266,760元，淨增加841,340元。
- (4)soc二期廠房冷氣，冷卻水塔財產重分類轉列機械及設備，房屋及建築減帳，成本757,606元，累計折舊35,075元，淨減少722,531元。
- (5)高雄園區污水應急廢棄物暫存廠財產依其財產性質重分類調整增加財產814,735元，累計折舊少計提395,395元，合計增加419,340元。

3. 機械及設備：

- (1)以前年度購建固定資產轉列財產3,711,659,828元。
- (2)砂導廠房一二期重分類轉列機械設備，成本增加6,341,825元，累計折舊1,913,127元，淨增加4,428,698元。
- (3)soc二期廠房冷氣，冷卻水塔財產重分類，機械及設備增帳，成本757,606元，累計折舊35,075元，淨增加722,531元。
- (4)高雄園區污水應急廢棄物暫存廠財產依其財產性質重分類調整增加財產1,583,165元，累計折舊多計提73,060,812元，合計增加74,643,977元。

4. 交通及運輸設備：

- (1)以前年度購建固定資產轉列財產336,408,721元。

5. 什項設備：

- (1)以前年度購建固定資產轉列財產175,818,812元
- (2)高雄園區污水應急廢棄物暫存廠財產依其財產性質重分類調整減少財產1,387,675元，累計折舊多計提1,112,081元，合計減少275,594元。

科學工業園區

國庫撥補

中華民國

科 目	預 算 數	決 算 數
一、國庫增撥基金數	2,400,979,000	2,400,979,000
二、國庫填補短絀數	—	—
合 計	2,400,979,000	2,400,979,000

管理局作業基金  
款 明 細 表

98年度

單位：新臺幣元

比較增減	說 明
0	本年度國庫增撥基金數2,400,979,000元
0	

科學工業園區  
固定資產建設  
中華民國

科 目	可 用 預		
	以前年度保留數	本年度預算數	本年度奉准 先行辦理數
<b>固定資產之增置</b>			
土地	4,528,173,029	195,302,000	9,864,620,000
土地	4,528,173,029	195,302,000	9,864,620,000
購建中固定資產	0	0	0
土地改良物	13,754,481	6,575,207,000	100,000,000
土地改良物	13,754,481	6,575,207,000	100,000,000
購建中固定資產	0	0	0
房屋及建築	519,709,821	1,372,714,000	0
房屋及建築	519,709,821	1,372,714,000	0
購建中固定資產	0	0	0
機械及設備	0	28,298,000	0
機械及設備	0	28,298,000	0
購建中固定資產	0	0	0
交通及運輸設備	1,632,905	30,845,000	0
交通及運輸設備	1,632,905	30,845,000	0
購建中固定資產	0	0	0
什項設備	0	4,109,000	0
什項設備	0	4,109,000	0
小 計	5,063,270,236	8,206,475,000	9,964,620,000
<b>撥入受贈及整理</b>			
土地	0	0	0
土地改良物	0	0	0
房屋及建築	0	0	0
機械及設備	0	0	0
交通及運輸設備	0	0	0
什項設備	0	0	0
小 計	0	0	0
<b>合 計</b>	<b>5,063,270,236</b>	<b>8,206,475,000</b>	<b>9,964,620,000</b>

管理局作業基金

改良擴充明細表

98年度

單位：新臺幣元

算 數		決 算 數	比 較 增 減 數	本 年 度 保 留 數
調 整 數	合 計			
1,336,000	14,589,431,029	1,417,194,882	-13,172,236,147	8,482,835,635
1,336,000	14,589,431,029	10,454,373	-14,578,976,656	8,482,835,635
0	0	1,406,740,509	1,406,740,509	0
126,063,812	6,815,025,293	5,845,646,450	-969,378,843	31,388,014
126,063,812	6,815,025,293	225,748,137	-6,589,277,156	31,388,014
0	0	5,619,898,313	5,619,898,313	0
-197,182,584	1,695,241,237	1,191,029,078	-504,212,159	256,083,000
-197,182,584	1,695,241,237	389,168,380	-1,306,072,857	256,083,000
0	0	801,860,698	801,860,698	0
68,901,109	97,199,109	331,010,722	233,811,613	3,680,000
68,901,109	97,199,109	326,931,034	229,731,925	3,680,000
0	0	4,079,688	4,079,688	0
-17,615,354	14,862,551	24,565,633	9,703,082	3,110,000
-17,615,354	14,862,551	23,941,719	9,079,168	3,110,000
0	0	623,914	623,914	
18,497,017	22,606,017	37,445,589	14,839,572	0
18,497,017	22,606,017	37,445,589	14,839,572	0
0	23,234,365,236	8,846,892,354	-14,387,472,882	8,777,096,649
0	0	18,677,356,243	18,677,356,243	0
0	0	4,290,294,034	4,290,294,034	0
0	0	2,678,161,816	2,678,161,816	0
0	0	3,795,289,183	3,795,289,183	0
0	0	336,974,622	336,974,622	0
0	0	175,818,812	175,818,812	0
0	0	29,953,894,710	29,953,894,710	0
0	23,234,365,236	38,800,787,064	15,566,421,828	8,777,096,649

科學工業園區管理局  
 科學工業園區管理局作業基金  
 固定資產建設改良擴充計畫預算與實際進度比較表  
 中華民國 98年度

計畫名稱	全部計畫			預算			
	金額	目標能置	進度起迄年月	以前年度保留數	本年度預算數	本年度奉准先行辦理數	調整數
專案計畫	287,796,227,000			5,063,270,236	8,206,475,000	9,964,620,000	0
繼續計畫1- 新竹科學工業園區建設計畫 合計	60,414,318,000		85.07 — 106.12	2,214,584,073	2,233,259,000	0	0
繼續計畫2- 台南園區建設計畫	62,453,000,000		84.07 — 106.12	0	1,361,615,000	0	0
繼續計畫3- 高雄園區籌設計畫	24,425,129,000		90.06 — 106.12	59,860,974	774,934,000	0	0
繼續計畫4- 中部科學工業園區建設計畫	128,558,100,000		92.07 — 104.12	222,947,909	3,836,667,000	9,964,620,000	0



單位:新臺幣元

數		截至本年度累計數		決 算 數				未達成或超預算之原因
合 計	占全部計畫%	金 額	占全部計畫%	本 年 度 金 額	本年度金額占可用預算數%	截至本年度累計數金 額	截至本年度累計決算數佔預算數%	
23,234,365,236	8.07	194,474,801,534	67.57	8,846,892,354	38.08	180,087,328,652	92.60	<p>1. 龍潭園區一期土地部分，部分原屬公共設施用地，因桃園縣政府尚未塗銷區內25.5公頃公設用地限制移轉登記，故延後至下(99)年度繼續執行。茲分別說明如下：                      (1) 龍潭園區一期土地取得，上(97)年度奉准保留數為1,257,932,969元，流出竹科園區土地款(污水廠旁仙水段71-1地號等3筆土地取得)512,582元，故本(98)年度可用預算合計為1,257,420,387元，本(98)年度已支用律師服務費用1,651,790元，本年度可用預算餘額中189,927,930元擬保留至下(99)年度。a. 其中36,576,930元保留款部分，依監察院糾正事項暨調查意見處理區內公設用地移轉事宜，本局刻正循司法途徑處理，業經律師估計訴訟期間恐須逾1年以上，故僅保留36,576,930元予以支應明年律師法律服務費及一、二審訴訟裁判費用，其餘款項俟判決結果需用時，再行補辦預算。b. 另153,351,000元保留款部分，依區域計畫法第15條之三第1項及非都市土地開發影響費徵收辦法，需繳納該項費用，且本項費用係屬龍潭園區土地開發成本之一部分，又該項費用業經桃園縣政府於98年7月30日〈府地用字第0980292339號〉函請本局於申請開發土地辦理變更編定異動登記前繳納，故予保留以利後續園區廠商之進駐。                      (2) 龍潭園區二期用地因大部份產權亦為遠裕公司暨其關係人所有，將俟釐清一期用地疑義後，才可辦理相關用地取得作業，而一期用地仍在訴訟階段，且經律師評估訴訟時間須逾1年以上，故二期用地取得費本年度預算數572,386,199元暫不保留，須俟判決結果需用時，再行補辦預算辦理。                      2. 另截至本年度累計數金額中，包含扣除以前年度購建中固定資產調減數9,414,670元。</p>
4,447,843,073	7.36	51,120,271,916	84.62	1,798,742,557	40.44	48,471,171,400	94.82	
1,361,615,000	2.18	57,597,815,358	92.23	1,356,900,244	99.65	57,593,100,602	99.99	
834,794,974	3.42	13,343,772,660	54.63	692,289,330	82.93	13,201,287,016	98.93	
14,024,234,909	10.91	65,053,093,027	50.60	3,872,831,306	27.62	54,901,689,424	84.40	

科學工業園區管理局  
 科學工業園區管理局作業基金  
 固定資產建設改良擴充計畫預算與實際進度比較表  
 中華民國 98年度

計畫名稱	全部計畫			預算			
	金額	目標數量	進度起迄年月	以前年度保留數	本年度預算數	本年度奉准先行辦理數	調整數
繼續計畫5 新竹科學工業園區宜蘭基地 籌設計畫合計	11,945,680,000		95.01 — 106.12	2,565,877,280	0	0	0
總計	287,796,227,000			5,063,270,236	8,206,475,000	9,964,620,000	0

單位:新臺幣元

數		截至本年度累計數		決 算 數				未達成或超預算之原因
合 計	占全部計畫%	金 額	占全部計畫%	本 年 度 額	本年度金額占可用預算數%	截至本年度累計數金額	截至本年度累計數占預算數%	
2,565,877,280	21.48	7,359,848,573	61.61	1,126,128,917	43.89	5,920,100,210	80.44	<p>1. 中興基地部分，其地上物補償費，依行政院94.5.16核定中興基地之籌設計畫書所載，已移轉登記為興中紙業公司所有之地上物，需請經濟部國營會與中興紙業公司協助協商妥適補償方案後再憑辦理。惟其地上物補償爭議已涉訟，尚無具體共識。</p> <p>2. 城南基地部份，因為住戶多次陳情希延後搬遷，經本局多方考量後，於12月間同意城南基地內6戶業主展延拆遷期限至99.3.31，自拆獎勵金需俟完成拆遷並依法認定後再予以核發。</p> <p>3. 本年度宜蘭園區(含中興基地及城南基地)購地款，上(97)年度奉准保留預算為2,565,877,280元，本年度可用預算數為2,565,877,280，本年度支用1,112,593,888元，可用預算餘額中擬保留53,498,839元至下(99)年度繼續支用。</p> <p>4. 另截至本年度累計數金額中，包含扣除以前年度購建中固定資產調減數151,427元。</p>
23,234,365,236	8.07	194,474,801,534	67.57	8,846,892,354	38.08	180,087,328,652	92.60	

**科學工業園區管理局作業基金**  
**長期債務增減明細表**

中華民國98年度

單位:新臺幣元

借 款 項 目	債 權 人	借 款 年 度	償 還 時 間		截 至 上 年 度 終 了 借 款 餘 額	本 年 度 舉 借 金 額	
			起	止		預 算 數	決 算 數
新竹科學工業園區建設計畫	金融機構	88-98	94	108	3,594,679,000	7,887,734,000	0

**科學工業園區管理局作業基金**  
**長期債務增減明細表**

中華民國98年度

單位:新臺幣元

本年度償還金額		本年度調整數		本年度終了 借款餘額	備註
預算數	決算數	增加	減少		
3,607,433,000	1,894,679,000	0	0	1,700,000,000	<p>1. 長期債務舉借上(97)年度奉准保留預算數7,887,734,000元,本(98)年度未編列相關預算數,本年度可用預算合計為7,887,734,000元,主係為辦理龍潭園區一、二期土地購置之借款,及考量未來利率走揚將機動利率計息之長、短期借款轉作固定利率之中長期借款或發行公債。</p> <p>2. 本年度長期債務舉借可用預算數7,887,734,000元,全數7,887,734,000元擬如數保留至下(99)年度繼續辦理,說明如下: (1)龍潭園區一期用地取得相關借款,因本(98)年度短期借款利率較低,為節省利息支出,本年度龍潭園區一期用地取得借款,仍暫以短期借款辦理,未來將視利率狀況調整為長期借款。龍潭園區一期土地購置費上(97)年度奉准保留長期債務舉借數6,341,000,000元,本年度可用預算數合計6,341,000,000元,本年度無支用數,擬全數保留至下(99)年度;龍潭園區二期用地取得,原預計可於本(98)年續辦協議價購或徵收作業,因疑義部分尚未釐清致未支付地價款。故龍潭園區二期土地購置費上(97)年度奉准保留長期債務舉借預算數295,110,000元,本年度可用預算餘額295,110,000元,本年度無支用數,擬全數保留至下(99)年度。</p>

**科學工業園區管理局作業基金**  
**長期債務增減明細表**

中華民國98年度

單位：新臺幣元

借 款 項 目	債權人	借款 年度	償還時間		截至上年度終了 借款餘額	本 年 度 舉 借 金 額	
			起	止		預 算 數	決 算 數
新竹科學工業園區宜蘭 基地籌設計畫	建設公 債買受 人或金 融機構	95-98	101	110	0	7,062,500,000	0

**科學工業園區管理局作業基金**  
**長期債務增減明細表**

中華民國98年度

單位:新臺幣元

本年度償還金額		本年度調整數		本年度終了 借款餘額	備註
預算數	決算數	增加	減少		
0	0	0	0	0	<p>(2)另考量未來利率可能走揚，為減輕利息負擔並有效控管本局作業基金借款利率風險，本局奉行政院96年6月26日院授一字第0960003613號函同意，於長、短期未償債務餘額範圍內奉准先行辦理債務轉換，將機動利率計息之長短期借款轉作固定利率之中長期借款或發行公債，並補辦預算2,951,624,000元，上(97)年度奉准保留預算數1,251,624,000元，擬保留至下(99)年度繼續使用。</p> <p>3. 長期債務償還上(97)年度奉准保留預算數1,894,679,000元，本(98)年度預算數為1,712,754,000元，本年度可用預算合計3,607,433,000元，本年度執行數1,894,679,000元。因97年度短期借款利率較低已先行償還部分長期借款，以節省利息支出。</p> <p>1. 本長期債務上(97)年度奉准保留預算數7,062,500,000元，本年度可用預算數合計為7,062,500,000元。</p> <p>2. 因本(98)年度短期借款利率仍較長期借款為低，為節省利息支出，本年度借款仍暫以短期借款辦理，未來將視利率狀況調整為長期借款，故上(97)年度奉准保留預算數7,062,500,000元，擬保留至下(99)年度繼續使用。</p>

**科學工業園區管理局作業基金**  
**長期債務增減明細表**

中華民國98年度

單位:新臺幣元

借 款 項 目	債 權 人	借 款 年 度	償 還 時 間		截 至 上 年 度 終 了 借 款 餘 額	本 年 度 舉 借 金 額	
			起	止		預 算 數	決 算 數
南部科學工業園區台南 園區建設計畫	金融機 構及建 設公債 買受人	95-98	95	118	22,381,957,276	17,082,722,000	0
南部科學工業園區高雄 園區籌設計畫	金融機 構	98	104	118	403,448,724	16,461,743,276	0



**科學工業園區管理局作業基金**  
**長期債務增減明細表**

中華民國98年度

單位:新臺幣元

本年度償還金額		本年度調整數		本年度終了 借款餘額	備註
預算數	決算數	增加	減少		
1,000,000,000	0	0		22,381,957,276	<p>1. 本年度舉借預算數17,082,722,000元，包括本年度預算數2,249,025,000元及上年度保留數14,833,697,000元。因短期借款利率較低，為節省利息支出，部分暫以短期借款支應，未來會視利率狀況逐漸調整為長期借款，擬如數保留至下年度，俟需要時辦理。</p> <p>2. 本年度償還預算數1,000,000,000元，包括本年度預算數1,000,000,000元。因97年度短期借款利率較低已先行償還長期借款，以節省利息支出。</p> <p>3. 96年度發行政府公債16,385,406,000元，截至98.12.31尚有應付債券折價47,817,440元，應付債券98.12.31餘額16,337,588,560元，加計長期借款6,400,000,000元，98.12.31長期債務餘額為22,737,588,560元。</p>
0	0	0	0	403,448,724	<p>1. 本年度舉借預算數16,461,743,276元，包括本年度預算數710,382,000元及上年度保留數15,751,361,276元。</p> <p>2. 本年度因短期借款利率較低，為節省利息支出，暫以短期借款支應，未來會視利率狀況逐漸調整為長期借款，擬如數保留至下年度，俟需要時辦理。</p>

**科學工業園區管理局作業基金**  
**長期債務增減明細表**

中華民國98年度

單位：新臺幣元

借 款 項 目	債 權 人	借 款 年 度	償 還 時 間		截 至 上 年 度 終 了 借 款 餘 額	本 年 度 舉 借 金 額	
			起	止		預 算 數	決 算 數
中部科學工業園區建設計畫	金融機構及政府公債	98	104	128	19,825,294,000	40,352,759,000	0
合 計					46,205,379,000	88,847,458,276	0

**科學工業園區管理局作業基金**  
**長期債務增減明細表**

中華民國98年度

單位:新臺幣元

本年度償還金額		本年度調整數		本年度終了 借款餘額	備註
預算數	決算數	增加	減少		
7,540,000,000	7,540,000,000	0	0	12,285,294,000	<p>1. 長期債務上年度保留數26,870,220,000元，本年度預算數3,517,919,000元，補辦預算數舉借部份9,964,620,000元，本年度可用預算為40,352,759,000元，補辦預算償還部份7,540,000,000元，已實際舉借數0元，已實際償還數7,540,000,000元，擬保留舉借數38,721,792,000元。</p> <p>2. 舉借金額執行數較預算數減少主要係配合資金調度及考慮借款利率等因素，資金需求暫以短期借款支應。</p> <p>3. 96年度發行政府公債11,865,294,000元，截至98.12.31尚有應付債券折價35,235,673元，應付債券98.12.31餘額11,830,058,327元，加計長期借款420,000,000元，98.12.31長期債務餘額為12,250,058,327元。</p>
12,147,433,000	9,434,679,000	0	0	36,770,700,000	

## 科學工業園區

## 主要營運項目

中華民國

項 目	單 位	預 算 數		決 算 數	
		數量	金 額	數量	金 額
警察勤務	人	0	477,387,000	0	479,287,517
消防業務	人	0	21,334,000	0	17,865,566
環境清潔	人	0	107,553,000	0	84,984,699
景觀維護	公頃	0	155,399,000	0	95,286,848
公共設施維護	公頃	0	748,834,000	0	669,658,818
污水處理	立方公尺	108,405,000	1,252,006,000	72,164,378	1,285,593,021
出租資產業務	平方公尺	15,782,108	2,953,294,000	12,457,033	3,987,756,072
廢棄物管理業務	公噸	36,865	139,446,000	26,646	112,665,086
休閒服務業務	人次	0	50,898,000	0	63,849,353
環境保護		0	47,612,000	0	29,483,846
合 計			5,953,763,000		6,826,430,826

管理局作業基金

執行績效摘要表

98年度

單位:新臺幣元

數量	比較		增減		備註
	數量	%	金額	%	
0	0.00		1,900,517	0.40	
0	0.00		-3,468,434	-16.26	搏節支出。
0	0.00		-22,568,301	-20.98	1. 因園區環境清潔之委外外包費搏節支出。 2. 竹科徹底執行垃圾分類且成效良好，廢棄物量減少，相對所需處理支出減少所致。
0	0.00		-60,112,152	-38.68	1. 園區景觀維護之委外外包費搏節支出。 2. 南科因新接管維護範圍未達預定接管面積數量，故服務費未能依原預定之人力評估需求執行相關預算，致支出較預算為少。
0	0.00		-79,175,182	-10.57	主要係中科水電費搏節支出及環境清潔及景觀維護之一般服務費係採併案辦理勞務採購，尚餘發包結餘款，故實支服務費用較預算數為低所致。
-36,240,622	-33.43		33,587,021	2.68	1. 主要係因本(98)年度受金融風暴全球不景氣之影響，園區事業產能利用率下降，相對園區廠商製程用水量減少，致污水處理量減少。 2. 污水處理所需之操作服務費、水電費等相關支出亦隨處理量而減少，及水污染防治規費未開徵繳納所致。
-3,325,075	-21.07		1,034,462,072	35.03	1. 受金融風暴全球不景氣之影響，廠商進註情形不如預期，致實際出租面積較預算數減少。 2. 主係因未完工程於本年度轉列財產，折舊費用依財產分類標準計提折舊，折舊費用實際數較預算數增加所致。
-10,219	-27.72		-26,780,914	-19.21	主要係因整體經濟不景氣，園區廠商產能降低、廢棄物交付處理量減少，致相對廢棄物清理所需之操作服務費等相關支出減少所致。
0	0.00		12,951,353	25.45	主要係因南科部分工程轉列財產攤提折舊，致實支數較預算數多。
0	0.00		-18,128,154	-38.07	主係因搏節支出，及本年度環境監測及地下水監測委託尾款及龍潭健康風險委託計畫完成期限延至99年5月31日，相關專業服務費本年度尚未支付所致。
			872,667,826	14.66	

**科學工業園區管理局作業基金  
基金數額表**

中華民國 98年12月31日

單位:新臺幣元

管 理 機 關	上 年 度 決 算 數	本 年 度 決 算 數	比 較 增 減 數	備 註
科學工業園區管理局	58,540,972,306.70	61,859,494,772.50	3,318,522,465.80	1. 賸餘撥充數917,543,465.80元 2. 國庫增撥數2,400,979,000元

本頁空白

項 目	預 算 數											
	正式員額薪資	聘僱人員薪資	超時工作報酬	津貼	獎 金	退休及卹償金	資 遣 費	福 利 費	提 繳 費	合 計	兼任人員 用人費用	總 計
業務總支出部分	192,906,000	10,662,000	51,930,000	0	39,124,000	24,042,000	0	27,025,000	3,000	345,692,000	0	345,692,000
勞務成本	192,906,000	10,662,000	51,930,000	0	39,124,000	24,042,000	0	27,025,000	3,000	345,692,000	0	345,692,000
合 計	192,906,000	10,662,000	51,930,000	0	39,124,000	24,042,000	0	27,025,000	3,000	345,692,000	0	345,692,000



管理局作業基金

彙計表

98年度

單位:新臺幣元

正式員額薪資	聘僱人員薪資	超時工作報酬	決			算			數			兼任人員 用人費用	總計
			津貼	獎金	退休及卹償金	資遣費	福利費	提繳費	合計				
190,293,903	10,051,386	52,471,668	0	40,845,986	22,235,755	0	26,655,233	1,610	342,555,541	0	342,555,541		
190,293,903	10,051,386	52,471,668	0	40,845,986	22,235,755	0	26,655,233	1,610	342,555,541	0	342,555,541		
190,293,903	10,051,386	52,471,668	0	40,845,986	22,235,755	0	26,655,233	1,610	342,555,541	0	342,555,541		

科學工業園區管理局作業基金  
員工人數明細表

中華民國 98年度

單位：人

項 目	預 算 數	決 算 數	比 較 增 減	備 註
專任人員	279	270	-9	兼任人員皆無領取兼職酬金。
職員	0	0	0	
警員	253	245	-8	
技工(駕駛)	1	1	0	
工友	0	0	0	
聘用人員	0	0	0	
約僱人員	25	24	-1	
兼任人員	5	2	-3	
其他兼任人員	5	2	-3	
合計	284	272	-12	

# 科學工業園區管理局作業基金

## 各項費用彙計表

中華民國 98年度

單位:新臺幣元

科目名稱	預算數	決算數	比較增減	
			金額	%
用人費用	345,692,000.00	342,555,541.00	-3,136,459.00	-0.91
正式員額薪資	192,906,000.00	190,293,903.00	-2,612,097.00	-1.35
聘僱及兼職人員薪資	10,662,000.00	10,051,386.00	-610,614.00	-5.73
超時工作報酬	51,930,000.00	52,471,668.00	541,668.00	1.04
獎金	39,124,000.00	40,845,986.00	1,721,986.00	4.40
退休及卹償金	24,042,000.00	22,235,755.00	-1,806,245.00	-7.51
福利費	27,025,000.00	26,655,233.00	-369,767.00	-1.37
提繳費	3,000.00	1,610.00	-1,390.00	-46.33
服務費用	1,815,624,000.00	1,356,694,056.00	-458,929,944.00	-25.28
水電費	231,842,000.00	173,156,457.00	-58,685,543.00	-25.31
郵電費	4,358,000.00	2,767,263.00	-1,590,737.00	-36.50
旅運費	3,629,000.00	2,837,715.00	-791,285.00	-21.80
印刷裝訂與廣告費	921,000.00	1,335,897.00	414,897.00	45.05
修理保養及保固費	113,787,000.00	105,865,470.00	-7,921,530.00	-6.96
保險費	41,776,000.00	29,913,107.00	-11,862,893.00	-28.40
一般服務費	508,143,000.00	383,661,597.00	-124,481,403.00	-24.50
專業服務費	910,177,000.00	656,186,613.00	-253,990,387.00	-27.91
公共關係費	991,000.00	969,937.00	-21,063.00	-2.13
材料及用品費	29,630,000.00	26,453,269.00	-3,176,731.00	-10.72
使用材料費	13,839,000.00	15,399,778.00	1,560,778.00	11.28
用品消耗	15,791,000.00	11,044,631.00	-4,746,369.00	-30.06
商品及醫療用品	0.00	8,860.00	8,860.00	
租金與利息	3,021,287,000.00	1,397,862,333.00	-1,623,424,667.00	-53.73
地租及水租	150,000.00	0.00	-150,000.00	-100.00
房租	0.00	12,915.00	12,915.00	
機器租金	7,754,000.00	1,961,592.00	-5,792,408.00	-74.70
交通及運輸設備租金	51,840,000.00	35,954,328.00	-15,885,672.00	-30.64
什項設備租金	15,654,000.00	10,989,222.00	-4,664,778.00	-29.80
利息	2,945,889,000.00	1,348,944,276.00	-1,596,944,724.00	-54.21
折舊、折耗及攤銷	2,658,837,000.00	4,080,951,299.00	1,422,114,299.00	53.49
土地改良物折舊	1,278,698,000.00	1,851,726,021.00	573,028,021.00	44.81
房屋折舊	543,163,000.00	783,643,156.00	240,480,156.00	44.27
機械及設備折舊	599,317,000.00	1,065,349,927.00	466,032,927.00	77.76
交通及運輸設備折舊	117,271,000.00	152,063,845.00	34,792,845.00	29.67
什項設備折舊	114,134,000.00	210,995,020.00	96,861,020.00	84.87
代管資產折舊	0.00	12,497,775.00	12,497,775.00	
攤銷	6,254,000.00	4,675,555.00	-1,578,445.00	-25.24
稅捐與規費(強制費)	560,246,000.00	468,762,176.00	-91,483,824.00	-16.33
土地稅	439,917,000.00	421,766,678.00	-18,150,322.00	-4.13
房屋稅	65,012,000.00	43,008,591.00	-22,003,409.00	-33.85
消費與行為稅	73,000.00	543,926.00	470,926.00	645.10
規費	55,244,000.00	3,442,981.00	-51,801,019.00	-93.77
會費、捐助、補助、分攤、救助(濟)	556,655,000.00	567,953,682.00	11,298,682.00	2.03
會費	120,000.00	24,000.00	-96,000.00	-80.00

科學工業園區管理局作業基金

各項費用彙計表

中華民國 98年度

單位:新臺幣元

科目名稱	預算數	決算數	比較增減	
			金額	%
捐助、補助與獎助	507,594,000.00	519,080,682.00	11,486,682.00	2.26
分擔	48,625,000.00	48,625,000.00	0.00	0.00
補貼(償)、獎勵、慰問與救助(濟)	316,000.00	224,000.00	-92,000.00	-29.11
短絀、賠償與保險給付	0.00	21,741,762.00	21,741,762.00	
各項短絀	0.00	21,741,762.00	21,741,762.00	
其他	1,645,000.00	63,962,628.00	62,317,628.00	3,788.31
其他費用	1,645,000.00	63,962,628.00	62,317,628.00	3,788.31
合計	8,989,616,000.00	8,326,936,746.00	-662,679,254.00	-7.37

**科學工業園區管理局作業基金**  
**管制性項目及統計所需項目比較表**

中華民國 98年度

單位:新臺幣元

科目名稱	預算數	決算數	比較增減		備註
			金額	%	
管制性項目	4,274,000.00	3,760,986.00	-513,014.00	-12.00	
國外旅費	3,283,000.00	2,591,049.00	-691,951.00	-21.08	
業務宣導費	0.00	200,000.00	200,000.00	—	業務宣導費預算數為0元，決算數為200,000元。主要係因警察隊為配合全國98年度擴大交通宣導執行計畫，增加業務宣導費20萬元乙案，奉國科會98年5月19日臺會協字第0980032834號函，同意依中央政府附屬單位預算執行要點第9點規定覈實辦理。
公共關係費	991,000.00	969,937.00	-21,063.00	-2.13	
統計所需項目	507,909,000.00	520,141,769.00	12,232,769.00	2.41	
計時與計件人員酬金	0.00	605,792.00	605,792.00	—	依據97年10月20日行政院院長裁示暨97年10月21日行政院經濟建設委員會「97年短期促進就業措施」協商會議結論辦理，機關進用短期臨時人員。本局97年-98年短期促進就業措施獲行政院經濟建設委員會98年12月4日人力字第0980005768號函核准。
講課鐘點、稿費、出席審查及查詢費	790,000.00	455,295.00	-334,705.00	-42.37	
捐助私校及團體	4,520,000.00	927,296.00	-3,592,704.00	-79.48	
補(協)助政府機關(構)	502,599,000.00	518,153,386.00	15,554,386.00	3.09	主要係台中基地一、二期供水計畫因經費修正案報院核定前未及編列預算支應，經國科會於99年2月8日臺會協字第0990010445號函同意，本計畫1億3,528萬7,512元，納入98年度捐助與部助項下，超支併決算核銷1,213萬1,682元。

本頁空白

丁、附件

本頁空白



**科學工業園區管理局作業基金  
收支餘絀決算表**

中華民國 98年度

單位:新臺幣元

科 目	科學工業園區			中部科學工業園區		
	本年度預算數	本年度決算數	上年度決算數	本年度預算數	本年度決算數	上年度決算數
業務收入	5,965,346,000	3,792,240,686.00	4,979,646,358.00	1,684,988,000	806,408,551.00	1,261,769,732.00
勞務收入	3,242,430,000	1,242,081,927.00	2,414,125,194.00	1,082,700,000	351,815,244.00	760,042,883.00
服務收入	651,400,000	402,727,312.00	451,979,759.00	284,700,000	106,937,220.00	126,406,933.00
管理收入	2,591,030,000	839,354,615.00	1,962,145,435.00	798,000,000	244,878,024.00	633,635,950.00
租金及權利金收入	2,722,916,000	2,550,158,759.00	2,565,521,164.00	602,288,000	454,593,307.00	501,726,849.00
土地租金收入	2,024,584,000	1,905,575,125.00	1,932,025,593.00	405,864,000	381,280,719.00	408,823,201.00
廠房租金收入	474,197,000	441,612,124.00	435,492,502.00	147,966,000	67,658,514.00	91,036,599.00
住宅租金收入	219,442,000	197,905,412.00	192,866,416.00	36,294,000	0.00	0.00
其他建築物租金收入	1,393,000	1,493,988.00	1,452,918.00	11,562,000	4,456,783.00	1,324,733.00
權利金收入	3,300,000	3,572,110.00	3,683,735.00	602,000	1,197,291.00	542,316.00
業務成本與費用	2,264,472,000	2,262,391,550.00	2,049,081,103.00	1,223,967,000	2,042,774,792.00	527,077,378.00
勞務成本	1,310,105,000	1,259,151,774.00	1,039,821,856.00	518,758,000	617,507,533.00	247,697,881.00
服務成本	552,387,000	673,102,156.00	519,073,777.00	262,607,000	327,540,558.00	106,665,838.00
管理成本	757,718,000	586,049,618.00	520,748,079.00	256,151,000	289,966,975.00	141,032,043.00
出租資產成本	908,921,000	982,900,856.00	977,012,490.00	690,727,000	1,413,210,205.00	269,773,377.00
出租土地成本	559,715,000	522,516,456.00	568,435,738.00	410,947,000	1,193,507,083.00	76,321,288.00
出租廠房成本	270,906,000	359,642,683.00	326,469,724.00	230,106,000	214,025,434.00	190,951,949.00
出租其他建築物成本	235,000	639,464.00	748,444.00	11,475,000	5,677,688.00	2,500,140.00
出租住宅成本	78,065,000	100,102,253.00	81,358,584.00	38,199,000	0.00	0.00
其他業務費用	45,446,000	20,338,920.00	32,246,757.00	14,482,000	12,057,054.00	9,606,120.00
雜項業務費用	45,446,000	20,338,920.00	32,246,757.00	14,482,000	12,057,054.00	9,606,120.00
業務賸餘(短絀-)	3,700,874,000	1,529,849,136.00	2,930,565,255.00	461,021,000	-1,236,366,241.00	734,692,354.00

南部科學工業園區			合 計		
本年度預算數	本年度決算數	上年度決算數	本年度預算數	本年度決算數	上年度決算數
3,689,777,000	2,022,185,479.00	2,741,102,204.00	11,340,111,000	6,620,834,716.00	8,982,518,294.00
2,033,890,000	783,993,118.00	1,525,067,295.00	6,359,020,000	2,377,890,289.00	4,699,235,372.00
650,283,000	348,308,692.00	482,332,637.00	1,586,383,000	857,973,224.00	1,060,719,329.00
1,383,607,000	435,684,426.00	1,042,734,658.00	4,772,637,000	1,519,917,065.00	3,638,516,043.00
1,655,887,000	1,238,192,361.00	1,216,034,909.00	4,981,091,000	4,242,944,427.00	4,283,282,922.00
1,246,524,000	1,008,978,344.00	959,776,583.00	3,676,972,000	3,295,834,188.00	3,300,625,377.00
234,832,000	156,798,939.00	155,576,580.00	856,995,000	666,069,577.00	682,105,681.00
152,835,000	68,570,470.00	83,073,289.00	408,571,000	266,475,882.00	275,939,705.00
0	0.00	0.00	12,955,000	5,950,771.00	2,777,651.00
21,696,000	3,844,608.00	17,608,457.00	25,598,000	8,614,009.00	21,834,508.00
2,538,559,000	2,565,347,014.00	2,226,233,070.00	6,026,998,000	6,870,513,356.00	4,802,391,551.00
1,171,606,000	962,015,447.00	883,560,308.00	3,000,469,000	2,838,674,754.00	2,171,080,045.00
627,356,000	461,464,746.00	424,817,688.00	1,442,350,000	1,462,107,460.00	1,050,557,303.00
544,250,000	500,550,701.00	458,742,620.00	1,558,119,000	1,376,567,294.00	1,120,522,742.00
1,353,646,000	1,591,645,011.00	1,334,123,563.00	2,953,294,000	3,987,756,072.00	2,580,909,430.00
1,102,605,000	1,256,808,679.00	1,060,078,461.00	2,073,267,000	2,972,832,218.00	1,704,835,487.00
136,852,000	169,525,703.00	177,295,057.00	637,864,000	743,193,820.00	694,716,730.00
0	0.00	0.00	11,710,000	6,317,152.00	3,248,584.00
114,189,000	165,310,629.00	96,750,045.00	230,453,000	265,412,882.00	178,108,629.00
13,307,000	11,686,556.00	8,549,199.00	73,235,000	44,082,530.00	50,402,076.00
13,307,000	11,686,556.00	8,549,199.00	73,235,000	44,082,530.00	50,402,076.00
1,151,218,000	-543,161,535.00	514,869,134.00	5,313,113,000	-249,678,640.00	4,180,126,743.00

**科學工業園區管理局作業基金  
收支餘絀決算表**

中華民國 98年度

單位:新臺幣元

科 目	科學工業園區			中部科學工業園區		
	本年度預算數	本年度決算數	上年度決算數	本年度預算數	本年度決算數	上年度決算數
業務外收入	52,920,000	61,671,484.00	90,426,034.00	2,630,000	423,838,983.00	208,188,457.00
財務收入	6,000,000	5,800,690.00	4,280,579.00	1,500,000	866,681.00	2,292,229.00
利息收入	6,000,000	5,800,690.00	4,280,579.00	1,500,000	866,681.00	2,292,229.00
其他業務外收入	46,920,000	55,870,794.00	86,145,455.00	1,130,000	422,972,302.00	205,896,228.00
資產使用及權利金收入	44,400,000	13,733,092.00	28,006,768.00	0	0.00	0.00
違規罰款收入	0	3,304,000.00	8,595,953.00	30,000	313,271,891.00	124,947,275.00
雜項收入	2,520,000	38,833,702.00	49,542,734.00	1,100,000	109,700,411.00	80,948,953.00
業務外費用	592,000,000	252,132,604.00	376,242,786.00	1,107,751,000	541,812,544.00	884,817,072.00
財務費用	582,210,000	164,372,392.00	327,112,093.00	1,107,470,000	528,675,514.00	879,000,938.00
利息費用	582,210,000	164,372,392.00	327,112,093.00	1,107,470,000	528,675,514.00	879,000,938.00
其他業務外費用	9,790,000	87,760,212.00	49,130,693.00	281,000	13,137,030.00	5,816,134.00
財產交易短絀	0	9,384,675.00	559,158.00	0	0.00	64,136.00
雜項費用	9,790,000	78,375,537.00	48,571,535.00	281,000	13,137,030.00	5,751,998.00
業務外賸餘(短絀-)	-539,080,000	-190,461,120.00	-285,816,752.00	-1,105,121,000	-117,973,561.00	-676,628,615.00
本期賸餘(短絀-)	3,161,794,000	1,339,388,016.00	2,644,748,503.00	-644,100,000	-1,354,339,802.00	58,063,739.00

南部科學工業園區			合 計		
本年度預算數	本年度決算數	上年度決算數	本年度預算數	本年度決算數	上年度決算數
2,500,000	139,150,918.00	121,241,976.00	58,050,000	624,661,385.00	419,856,467.00
1,500,000	2,311,095.00	1,430,897.00	9,000,000	8,978,466.00	8,003,705.00
1,500,000	2,311,095.00	1,430,897.00	9,000,000	8,978,466.00	8,003,705.00
1,000,000	136,839,823.00	119,811,079.00	49,050,000	615,682,919.00	411,852,762.00
0	0.00	5,221,024.00	44,400,000	13,733,092.00	33,227,792.00
0	30,004,662.00	29,206,962.00	30,000	346,580,553.00	162,750,190.00
1,000,000	106,835,161.00	85,383,093.00	4,620,000	255,369,274.00	215,874,780.00
1,262,867,000	662,478,242.00	823,694,752.00	2,962,618,000	1,456,423,390.00	2,084,754,610.00
1,256,209,000	654,521,508.00	788,259,374.00	2,945,889,000	1,347,569,414.00	1,994,372,405.00
1,256,209,000	654,521,508.00	788,259,374.00	2,945,889,000	1,347,569,414.00	1,994,372,405.00
6,658,000	7,956,734.00	35,435,378.00	16,729,000	108,853,976.00	90,382,205.00
0	0.00	0.00	0	9,384,675.00	623,294.00
6,658,000	7,956,734.00	35,435,378.00	16,729,000	99,469,301.00	89,758,911.00
-1,260,367,000	-523,327,324.00	-702,452,776.00	-2,904,568,000	-831,762,005.00	-1,664,898,143.00
-109,149,000	-1,066,488,859.00	-187,583,642.00	2,408,545,000	-1,081,440,645.00	2,515,228,600.00

科學工業園區管理局作業基金

平衡表

中華民國 98年度

單位:新臺幣元

科 目	科學工業園區	
	本年度決算數	上年度決算數
資產	75,667,650,517.50	77,833,273,469.50
流動資產	3,176,478,703.50	7,207,819,654.50
現金	141,699,442.50	40,680,927.50
銀行存款	141,376,942.50	40,358,427.50
零用及週轉金	322,500.00	322,500.00
應收款項	592,116,056.00	464,447,624.00
應收帳款	368,232,077.00	464,012,530.00
備抵呆帳-應收帳款(-)		
應收退稅款		
應收利息	24,440.00	17,416.00
其他應收款	223,859,539.00	417,678.00
存貨	4,630,479.00	4,026,321.00
物料	4,600,049.00	3,995,891.00
醫療用品	30,430.00	30,430.00
預付款項	2,433,886,548.00	6,694,563,535.00
預付費用	26,659,720.00	28,758,143.00
留抵稅額	8,779,284.00	1,874,769.00
預付稅款		
其他預付款	2,398,447,544.00	6,663,930,623.00
短期貸墊款	4,146,178.00	4,101,247.00
短期墊款	4,146,178.00	4,101,247.00
投資、長期應收款、貸墊款及準備金	48,146,183.00	48,659,865.00
長期墊款	33,885,185.00	33,885,185.00
長期墊款	33,885,185.00	33,885,185.00
準備金	14,260,998.00	14,774,680.00
退休及離職準備金	14,260,998.00	14,774,680.00
固定資產	66,906,487,985.00	65,114,073,851.00
土地	34,256,840,844.00	34,480,976,553.00
土地	34,256,840,844.00	34,480,976,553.00
土地改良物	1,756,495,775.00	1,532,608,903.00
土地改良物	3,547,238,843.00	3,150,266,883.00
累計折舊-土地改良物(-)	-1,790,743,068.00	-1,617,657,980.00
房屋及建築	10,463,588,332.00	8,691,440,391.00
房屋及建築	13,015,583,374.00	10,870,357,334.00
累計折舊-房屋及建築(-)	-2,551,995,042.00	-2,178,916,943.00
機械及設備	2,346,666,550.00	2,035,380,907.00
機械及設備	3,649,381,988.00	3,039,672,024.00
累計折舊-機械及設備(-)	-1,302,715,438.00	-1,004,291,117.00
交通及運輸設備	285,312,017.00	239,991,832.00
交通及運輸設備	451,673,512.00	381,266,992.00
累計折舊-交通及運輸設備(-)	-166,361,495.00	-141,275,160.00
什項設備	62,003,022.00	57,185,388.00
什項設備	162,313,558.00	140,787,177.00
累計折舊-什項設備(-)	-100,310,536.00	-83,601,789.00

中部科學工業園區		南部科學工業園區	
本年度決算數	上年度決算數	本年度決算數	上年度決算數
54,489,694,462.00	51,997,304,980.00	73,109,492,873.00	72,726,097,737.00
1,073,978,456.00	1,019,502,110.00	294,900,185.00	485,594,731.00
8,656,188.00	128,155,476.00	22,619,375.00	37,126,118.00
8,517,188.00	128,025,476.00	22,619,375.00	37,126,118.00
139,000.00	130,000.00		
463,343,326.00	225,074,551.00	241,063,355.00	206,612,994.00
72,866,021.00	37,760,627.00	196,105,161.00	206,590,561.00
-1,133,456.00			
237,754,150.00	84,128,713.00	43,210,501.00	
		1,747,693.00	22,433.00
153,856,611.00	103,185,211.00		
		1,289,457.00	1,368,751.00
		1,289,457.00	1,368,751.00
601,978,942.00	666,272,083.00	29,355,663.00	240,204,172.00
		118,712.00	
462,261,153.00	475,235,956.00	24,165,141.00	
			231,265,145.00
139,717,789.00	191,036,127.00	5,071,810.00	8,939,027.00
		572,335.00	282,696.00
		572,335.00	282,696.00
		108,740,000.00	262,740,000.00
		108,740,000.00	262,740,000.00
		108,740,000.00	262,740,000.00
53,106,620,916.00	50,801,425,061.00	72,171,702,399.00	71,937,467,983.00
29,516,088,674.00	11,181,501,582.00	30,577,045,796.00	30,226,877,511.00
29,516,088,674.00	11,181,501,582.00	30,577,045,796.00	30,226,877,511.00
1,944,090,844.00	121,309,960.00	7,455,573,267.00	6,839,940,773.00
2,803,314,047.00	147,249,793.00	11,401,953,487.00	9,943,748,288.00
-859,223,203.00	-25,939,833.00	-3,946,380,220.00	-3,103,807,515.00
2,939,010,653.00	2,268,581,673.00	8,518,856,273.00	8,683,318,053.00
3,105,468,633.00	2,324,491,176.00	9,717,092,941.00	9,582,957,568.00
-166,457,980.00	-55,909,503.00	-1,198,236,668.00	-899,639,515.00
3,489,074,969.00	802,734,319.00	3,456,514,353.00	3,406,234,361.00
4,059,633,174.00	887,953,156.00	4,710,535,622.00	4,456,567,829.00
-570,558,205.00	-85,218,837.00	-1,254,021,269.00	-1,050,333,468.00
327,653,111.00	92,944,826.00	596,223,379.00	667,399,353.00
399,715,213.00	110,655,038.00	887,892,014.00	886,804,208.00
-72,062,102.00	-17,710,212.00	-291,668,635.00	-219,404,855.00
160,828,560.00	84,850,174.00	631,172,771.00	709,975,004.00
287,474,793.00	131,948,915.00	955,563,514.00	921,610,475.00
-126,646,233.00	-47,098,741.00	-324,390,743.00	-211,635,471.00

科學工業園區管理局作業基金

平衡表

中華民國 98年度

單位:新臺幣元

科 目	科學工業園區	
	本年度決算數	上年度決算數
購建中固定資產	17,735,581,445.00	18,076,489,877.00
未完工程	2,243,227,505.00	3,808,204,606.00
預付工程及土地款	15,490,230,026.00	14,268,285,271.00
訂購機件及設備款	2,123,914.00	
無形資產	6,320,788.00	2,668,956.00
無形資產	6,320,788.00	2,668,956.00
電腦軟體	6,320,788.00	2,668,956.00
遞延借項	6,956,210.00	4,445,485.00
遞延費用	6,956,210.00	4,445,485.00
遞延費用	1,509,913.00	
其他遞延費用	5,446,297.00	4,445,485.00
其他資產	5,523,260,648.00	5,455,605,658.00
什項資產	340,894,667.00	295,788,333.00
存出保證金		
催收款項	114,676,515.00	101,146,214.00
暫付及待結轉帳項	61,223,297.00	17,149,489.00
代管資產	189,990,378.00	189,990,378.00
累計折舊-代管資產(-)	-24,995,523.00	-12,497,748.00
內部往來	5,182,365,981.00	5,159,817,325.00
內部往來	5,182,365,981.00	5,159,817,325.00
信託代理與保證資產	555,310,128.00	208,410,448.00
【資產合計】	75,667,650,517.50	77,833,273,469.50
負債	21,294,265,594.00	25,002,987,135.00
流動負債	18,667,955,881.00	20,669,381,864.00
短期債務	15,917,734,000.00	13,723,055,000.00
短期借款	15,917,734,000.00	13,723,055,000.00
應付款項	2,629,483,012.00	6,870,331,878.00
應付帳款	36,699,201.00	22,596,463.00
應付代收款	2,203,322.00	1,653,188.00
應付薪工	26,347,372.00	20,272,594.00
應付費用	20,604,695.00	28,977,978.00
應付利息	10,331,393.00	
應付工程款	2,410,761,054.00	6,749,019,812.00
其他應付款	122,535,975.00	47,811,843.00
預收款項	120,738,869.00	75,994,986.00
預收收入	39,787,352.00	6,467,350.00
其他預收款	80,951,517.00	69,527,636.00
長期負債	1,700,000,000.00	3,594,679,000.00
長期債務	1,700,000,000.00	3,594,679,000.00
應付債券		
應付債券折價(-)		
長期借款	1,700,000,000.00	3,594,679,000.00
其他負債	926,309,713.00	738,926,271.00

中部科學工業園區		南部科學工業園區	
本年度決算數	上年度決算數	本年度決算數	上年度決算數
14,729,874,105.00	36,249,502,527.00	20,936,316,560.00	21,403,722,928.00
13,981,791,907.00	17,190,002,089.00	20,872,262,859.00	20,631,798,901.00
745,502,510.00	19,059,500,438.00	64,053,701.00	771,924,027.00
2,579,688.00			
83,079.00	135,555.00		
83,079.00	135,555.00		
83,079.00	135,555.00		
309,012,011.00	176,242,254.00	534,150,289.00	40,295,023.00
309,012,011.00	176,242,254.00	534,150,289.00	40,295,023.00
484,650.00	484,650.00	470,494,386.00	292,775.00
290,985,437.00	157,820,254.00	63,655,903.00	40,002,248.00
17,541,924.00	17,937,350.00		
232,154,588.00	192,682,803.00	197,022,303.00	89,362,050.00
54,489,694,462.00	51,997,304,980.00	73,109,492,873.00	72,726,097,737.00
48,641,427,021.00	45,122,135,550.00	59,518,272,838.00	59,976,304,843.00
33,919,041,925.00	23,006,838,444.00	32,066,769,585.00	32,128,094,170.00
33,740,000,000.00	22,780,000,000.00	28,070,000,000.00	28,010,000,000.00
33,740,000,000.00	22,780,000,000.00	28,070,000,000.00	28,010,000,000.00
177,640,215.00	226,658,148.00	3,989,159,978.00	4,115,731,523.00
		96,773,021.00	84,999,007.00
44,401.00	10,406.00	174,480,233.00	266,736,456.00
		11,620,000.00	10,458,331.00
44,111,761.00	29,258,330.00		
62,795,165.00	62,795,160.00	86,119,044.00	88,286,717.00
69,607,888.00	127,008,865.00	3,620,167,680.00	3,665,251,012.00
1,081,000.00	7,585,387.00		
1,401,710.00	180,296.00	7,609,607.00	2,362,647.00
1,401,710.00	180,296.00	7,609,607.00	2,362,647.00
12,250,058,327.00	19,777,466,895.00	22,737,588,560.00	22,720,200,400.00
12,250,058,327.00	19,777,466,895.00	22,737,588,560.00	22,720,200,400.00
11,865,294,000.00	11,865,294,000.00	16,385,406,000.00	16,385,406,000.00
-35,235,673.00	-47,827,105.00	-47,817,440.00	-65,205,600.00
420,000,000.00	7,960,000,000.00	6,400,000,000.00	6,400,000,000.00
2,472,326,769.00	2,337,830,211.00	4,713,914,693.00	5,128,010,273.00



科學工業園區管理局作業基金

平衡表

中華民國 98年度

單位:新臺幣元


科 目	科學工業園區	
	本年度決算數	上年度決算數
什項負債	926,309,713.00	738,926,271.00
存入保證金	520,726,775.00	401,253,184.00
應付保管款	131,691,959.00	117,500,442.00
應付退休及離職金	14,260,998.00	14,774,680.00
應付代管資產	164,994,855.00	189,990,378.00
暫收及待結轉帳項	94,635,126.00	15,407,587.00
內部往來		
內部往來		
信託代理與保證負債	555,310,128.00	208,410,448.00
業主權益(淨值)	54,373,384,923.50	52,830,286,334.50
基金	36,944,091,701.50	36,305,454,306.70
基金	36,944,091,701.50	36,305,454,306.70
基金	36,944,091,701.50	36,305,454,306.70
公積	488,378,001.00	458,982,428.00
資本公積	488,378,001.00	458,982,428.00
受贈公積	488,378,001.00	458,982,428.00
累積餘絀(-)	5,031,384,337.00	4,156,318,715.80
累積賸餘	5,031,384,337.00	4,156,318,715.80
累積賸餘	5,031,384,337.00	4,156,318,715.80
累積短絀(-)		
累積短絀		
淨值其他項目	11,909,530,884.00	11,909,530,884.00
未實現重估增值	11,909,530,884.00	11,909,530,884.00
未實現重估增值	11,909,530,884.00	11,909,530,884.00
【負債及淨值合計】	75,667,650,517.50	77,833,273,469.50

附 註：

【資產合計】及【負債及淨值合計】金額不含信託代理保證科目金額；本表金額未進行『內部往來科目抵減』。

中部科學工業園區		南部科學工業園區	
本年度決算數	上年度決算數	本年度決算數	上年度決算數
954,216,563.00	837,732,858.00	1,049,658,918.00	1,468,290,301.00
408,061,630.00	166,864,229.00	344,154,673.00	652,831,524.00
531,349,798.00	596,182,472.00	705,504,245.00	815,458,777.00
14,805,135.00	74,686,157.00		
1,518,110,206.00	1,500,097,353.00	3,664,255,775.00	3,659,719,972.00
1,518,110,206.00	1,500,097,353.00	3,664,255,775.00	3,659,719,972.00
232,154,588.00	192,682,803.00	197,022,303.00	89,362,050.00
5,848,267,441.00	6,875,169,430.00	13,591,220,035.00	12,749,792,894.00
6,208,775,000.00	5,890,027,000.00	18,253,407,000.00	16,345,491,000.00
6,208,775,000.00	5,890,027,000.00	18,253,407,000.00	16,345,491,000.00
6,208,775,000.00	5,890,027,000.00	18,253,407,000.00	16,345,491,000.00
8,689,813.00			
8,689,813.00			
8,689,813.00			
369,197,372.00	985,142,430.00	-4,662,186,965.00	-3,595,698,106.00
	985,142,430.00		
	985,142,430.00		
369,197,372.00		-4,662,186,965.00	-3,595,698,106.00
-369,197,372.00		-4,662,186,965.00	-3,595,698,106.00
54,489,694,462.00	51,997,304,980.00	73,109,492,873.00	72,726,097,737.00

主辦會計人員：會計主任 歐陽瑜

基金主持人：科學工業管理局局長 顏宗明