

列印時間：111/07/20 14:43

公開招標公告

公告日：111/07/21

[機關代碼]A.27.4

[機關名稱]科技部新竹科學園區管理局

[單位名稱]科技部新竹科學園區管理局

[機關地址] 300新竹市東區新安路2號

[聯絡人] 李文焜

[聯絡電話] (03)5773311#2511

[傳真號碼] (03)5790081

[電子郵件信箱]wenkun@sipa.gov.tw

[標案案號]SBIP-111-006

[標案名稱]新竹科學園區新三期標準廠房新建工程

[標的分類] 工程類 5123 - 倉儲及工業建築工程

[工程計畫編號]

[本採購案是否屬於建築工程]是，本案水管、電氣與建築工程合併招標

[水管、電氣工程之預估總金額] 345,269,581元

[本案是否包括「瀝青混凝土鋪面」、「控制性低強度回填材料(CLSM)」、「級配粒料基層」、「級配粒料底層」或「低密度再生透水混凝土」等可使用再生粒料之工作項目] 否

[財物採購性質] 非屬財物之工程或勞務

[採購金額] 4,131,000,000元

[採購金額級距] 巨額

[有無已簽准預期使用情形及效益目標] 有

[傳輸已簽准之內容檔案名稱]1110620-效益分析.docx

[辦理方式] 自辦

[依據法條]採購法第18條、第19條

[是否適用條約或協定之採購]

[是否適用WTO政府採購協定(GPA)]是

[是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)]是

[是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTE)]是

[是否採用電子競價] 否

[是否為商業財物或服務] 否

[本採購是否屬「具敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購] 否

[本採購是否屬「涉及國家安全」採購] 否

[預算金額] 4,131,000,000元

[預算金額是否公開] 是

[後續擴充] 否

[是否受機關補助] 否

[本案是否曾以不同案號辦理招標公告且已傳輸其無法決標公告，目前仍未決標] 否

[本工程案是否已委託廠商提供技術服務（例如規劃、設計、監造等）] 是

[項次]1

[委託廠商提供技術服務之決標資料]

決標公告案號: SBIP-AD-110-013

[技術服務範疇]

設計

監造

[招標方式] 公開招標

[決標方式] 最有利標

[新增公告傳輸次數]01

[招標狀態] 第一次公開招標

[機關自定公告日]111/07/21

[是否複數決標] 否

[是否訂有底價] 否

[未訂底價依據] 採購法第47條第1項第2款

[價格是否納入評選] 是

[所占配分或權重是否為20%以上] 是

[本案評選項目是否包含廠商企業社會責任（CSR）指標] 是

[是否屬特殊採購] 否

[是否已辦理公開閱覽] 否

[適用條款]適用政府採購條約或協定之採購

[是否屬統包] 否

[是否已依照「公共工程開工要件注意事項」辦理] 是

[機關應辦事項檢核表檢核結果]機關應辦事項檢核表部分項目檢核結果為「未完成」，且已報經上級機關同意或授權

[是否屬共同供應契約採購] 否

[是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)] 否

[是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證] 否

[是否採行協商措施] 否

[是否適用採購法第104條或105條或招標期限標準第10條或第4條之1] 否

[是否依據採購法第106條第1項第1款辦理] 否

[是否提供電子領標] 是

[機關文件費(機關實收)] 0元

[系統使用費] 20元

[文件代收費] 0元

[總計] 20元

[是否提供現場領標] 否

[是否提供電子投標] 否

[截止投標] 111/08/29 17:00

[開標時間] 111/08/30 10:00

[開標地點] 300新竹市東區新安路2號[本局1樓會議室]

[是否須繳納押標金] 是，尚未提供廠商線上繳納押標金

[理由] 尚未提供廠商線上繳納押標金系統

[押標金額度] 詳附加說明[押標金]

[投標文字] 正體中文或英文

[收受投標文件地點] 300新竹市東區新安路2號[本局一樓收發室]

[是否依據採購法第99條] 否

[履約地點] 新竹市(非原住民地區)

[履約期限] 詳附加說明[工期]

[是否刊登公報] 是

[是否依據採購法第11條之1，成立採購工作及審查小組] 是

[政風人員有無擔任委員] 否 [政風人員有無列席會議] 否

[主計人員有無擔任委員] 否 [主計人員有無列席會議] 否

[本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本] 是

[本案採購契約是否採用主管機關訂定之最新版範本] 是

[採購監辦] 依政府採購法第12條規定，報請上級機關派員監辦

[是否屬災區重建工程] 否

[廠商資格摘要]

其他

(一)本工程允許廠商單獨投標及異業共同投標。共同投標廠商成員以不超過3家為限，其中代表廠商基本資格為「甲等綜合營造業」，其他成

員基本資格為「甲等自來水管承裝商」、「甲級以上電器承裝業」。如廠商屬具備前開共同投標之3種基本資格者，得單獨投標。

(二)投標廠商應附具之基本資格證明文件如下：

1.廠商設立或登記之證明：(1)甲等綜合營造業：公司登記或商業登記證明文件、承攬工程手冊(依營造業法第44條規定：依政府採購法辦理之營繕工程，不得交由評鑑為第三級之綜合營造業或專業營造業者承攬。經評鑑為第三級者為無效標，不得承攬)、營造業登記證、當年度公會會員證。(2)甲等自來水管承裝商：公司登記或商業登記證明文件、承辦工程手冊、自來水管承裝商登記證、當年度公會會員證。(3)甲級以上電器承裝業：公司登記或商業登記證明文件、電器承裝業登記證、當年度公會會員證。2.廠商納稅證明。3.廠商信用證明。

[是否訂有與履約能力有關之基本資格]是

資格項目：廠商信用之證明

附加說明：

如票據交換機構或受理查詢之金融機構於截止投標日之前半年內所出具之非拒絕往來戶及最近三年內無退票紀錄證明、會計師簽證之財務報表或金融機構或徵信機構出具之信用證明等

[是否訂有與履約能力有關之特定資格] 否

[不訂定特定資格之理由] 本案採最有利標，已將與履約能力有關之特定資格納入評選項目

[附加說明]

[領標方式及時間] (一)領標時間：111年7月21日起至111年8月29日止。

(二)領標方式：1.自公告之日起至截止投標期限前至政府採購領投標系統網站 <http://web.pcc.gov.tw> 下載招標文件，惟不得任意複製、抄襲、轉載及篡改。2.電子領標之廠商投標時請檢附領標電子憑據書面明細以供查驗。

[圖說費]1.電子領標文件費：新台幣零元整。餘依政府採購領投標系統領標作業規定辦理領標費用繳交事宜。2.以上費用無論得標與否概不退還。

[押標金]1.新台幣伍仟萬元整。

2.優良廠商:貳仟伍佰萬元整。(請檢附主管機關已登錄之證明文件)

3.押標金受款人：科技部新竹科學園區管理局。

[開標時間及地點]111年8月30日(星期二)上午10時00分於本局1樓會議室。

[截標時間]111年8月29日(星期一)下午5時00分整。

[工期]於決標日起30日曆天內開工，並自開工日起1,080日曆天內竣工。

[本案聯絡人]工程請洽李文焜，招標文件請洽曾佩芷

電話(03)5773311#2511(03)5773311#2522

[備註]科技部新竹科學園區管理局政風室，檢舉電話：03-5778060。

[是否刊登英文公告] 是

[機關名稱(英)] HSINCHU SCIENCE PARK BUREAU, MINISTRY OF SCIENCE AND TECHNOLOGY

[機關地址(英)] NO.2. HSIN ANN RD., HSINCHU SCIENCE PARK, HSINCHU, TAIWAN, R.O.C.

[標案名稱(英)] Construction Work for the New Phase-3 Factory Standard Factory Building Project in Hsinchu Science Park

[聯絡人(英)] Li, Wen-Kun

[聯絡電話(英)] +886-3-5773311 # 2511

[傳真號碼(英)] +886-3-5790081

[招標文件售價及付款方式(英)]

Price for acquiring electronic tender documentation on the internet (URL: <https://web.pcc.gov.tw>): electronic payment NT\$0

[領標地點(英)] NO.2. HSIN ANN RD., HSINCHU SCIENCE PARK, HSINCHU, TAIWAN, R.O.C.

[附加說明(英)]

1. Brief of the Procurement: (1)Site area: 12,717m²; (2)Building area: 5,671m²; (2) Total floor space: 59,180m² with 8 floors above ground and 3 floor underground; (3) Factory units: 41 units ranging from 370m² to 987m² per unit;(4) Total parking space: 414 stalls.

2. Basic Qualifications for Tenderer: Joint tendering is allowed in this procurement and the number of tenderers is no more than 3. Basic qualifications for tenderers, either joint or single tendering, are licensed Class A Comprehensive Construction Contractors, Class A Water Pipe Installation Contractors and Class A (& above) Electricity Contractors who can submit required certifying documents. Please refer to p.14~p.15 of the tender documentation 4.

3. Time Limit of Construction: 1,080 Calendar Days

[疑義、異議、申訴及檢舉受理單位]

[疑義、異議受理單位]科技部新竹科學園區管理局

[申訴受理單位]

行政院公共工程委員會採購申訴審議委員會-(地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897530、傳真：02-87897514)

[檢舉受理單位]

法務部調查局-(地址：231新北市新店區中華路74號;新店郵政60000號信箱、電話：02-29177777、傳真：02-29188888)

法務部廉政署-(地址：100臺北市中正區博愛路166號;10099國史館郵局第153號信箱、傳真：02-23811234)

中央採購稽核小組-(地址：110臺北市信義區松仁路3號9樓、電話：02-87897548、傳真：02-87897554)

部會署-科技部採購稽核小組-(地址：106臺北市大安區和平東路2段106號17樓、電話：02-27377601、傳真：02-27377249)

新竹市調查站-(地址：30001新竹市東區經國路三段126號;新竹郵政60000號信箱、電話：03-5388888)

[招標公告傳輸時間] 111/07/20 14:40

[評選委員會成立時機]開標前

[是否公開委員名單]是

[專家學者評選委員人數]

電腦遴選·由專家學者資料庫0人

自行遴選·由專家學者資料庫5人

自行遴選·非專家學者資料庫0人

[機關評選委員人數]

非招標機關0人

招標機關4人

[評選委員總額]9人

[工作小組成員]

採購專業人員 姓名

是 曹長勇

是 蘇文清

否 李文焜

[是否於招標前召開評選委員會議，審定招標文件之評選項目、評審標準及評定方式]否

[已經機關首長或其授權人員核准]是

[依政府採購法第56條辦理者已經上級機關核准]是

[核准文號]中華民國111年6月9日 科部產字第1110029792號

註：◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請依政府採購法第41條向招標機關反映。