

# 公開招標公告

公告日：112/04/06

[機關代碼]A.42.1

[機關名稱]國家科學及技術委員會新竹科學園區管理局

[單位名稱]國家科學及技術委員會新竹科學園區管理局

[機關地址] 300 新竹市東區新安路 2 號

[聯絡人] 謝宜芳

[聯絡電話] (03)5773311#2528

[傳真號碼] (03)5790081

[電子郵件信箱]A02937@sipa.gov.tw

[標案案號]SBIP-111-026

[標案名稱]園區萱苑單身宿舍續建工程

[標的分類] 工程類 5121 - 單雙棟式住宅建築工程

[工程計畫編號]

[本採購案是否屬於建築工程]是，本案水管、電氣與建築工程合併招標

[水管、電氣工程之預估總金額] 58,917,797 元

[本案是否包括「瀝青混凝土鋪面」、「控制性低強度回填材料(CLSM)」、「級配粒料基層」、「級配粒料底層」或「低密度再生透水混凝土」等可使用再生粒料之工作項目] 是

[使用焚化再生粒料(底渣資源化產品)]0 公噸

[使用轉爐石]0 公噸

[使用電弧爐氧化碴]0 公噸

[未使用焚化再生粒料、轉爐石、電弧爐氧化碴之理由] 因相關工項數量不多

[財物採購性質] 非屬財物之工程或勞務

[採購金額] 235,196,320 元

[採購金額級距] 巨額

[有無已簽准預期使用情形及效益目標] 有

[傳輸已簽准之內容檔案名稱]

[辦理方式] 自辦

[依據法條]採購法第 18 條、第 19 條

[是否適用條約或協定之採購]

[是否適用 WTO 政府採購協定(GPA)] 是

[是否適用臺紐經濟合作協定(ANZTEC)] 是

[是否適用臺星經濟夥伴協定(ASTEP)] 是

[是否採用電子競價] 否

[是否為商業財物或服務] 否

[本採購是否屬「具敏感性或國安(含資安)疑慮之業務範疇」採購] 否

[本採購是否屬「涉及國家安全」採購] 否

[預算金額] 222,765,424 元

[預算金額是否公開] 是

[後續擴充] 是

[依政府採購法第 22 條第 1 項第 7 款，須敘明後續擴充之期間、金額或數量]

後續擴充項目：以下後續擴充工項預算合計約 1,243 萬 0,896 元 (1)檯面+冰箱櫃 (2)流理臺吧檯組 (3)淋浴間玻璃門 (4)信箱 (5)指標工程 (6)案名板 (7)LED 線型投光燈 (8)廚房混合龍頭

[是否受機關補助] 否

[本工程案是否已委託廠商提供技術服務 (例如規劃、設計、監造等)] 是

[項次]1

[委託廠商提供技術服務之決標資料]

決標公告案號: SBIP-AD-106-003

技術服務採購案之招標機關與現招標機關不同，技術服務採購案招標機關代碼: A.27.1

[技術服務範疇]

規劃

設計

監造

[是否提供英文招標文件] 未提供

[招標方式] 公開招標

[決標方式] 最有利標

[新增公告傳輸次數]03

[招標狀態] 第二次及以後公開招標

[機關自定公告日]112/04/06

[是否複數決標] 否

[是否訂有底價] 否

[未訂底價依據] 採購法第 47 條第 1 項第 2 款

[價格是否納入評選] 是

[所占配分或權重是否為 20%以上] 是

[本案評選項目是否包含廠商企業社會責任 (CSR) 指標] 是

[是否屬特殊採購] 否

[是否已辦理公開閱覽] 否

[適用條款]適用政府採購條約或協定之採購

[是否屬統包] 否

[是否已依照「公共工程開工要件注意事項」辦理] 是

[機關應辦事項檢核表檢核結果]機關應辦事項檢核表部分項目檢核結果為「未完成」，且已報經上級機關同意或授權

[是否屬共同供應契約採購] 否

[是否屬二以上機關之聯合採購(不適用共同供應契約規定)] 否

[是否應依公共工程專業技師簽證規則實施技師簽證] 否

[是否採行協商措施] 否

[是否適用採購法第 104 條或 105 條或招標期限標準第 10 條或第 4 條之 1] 否

[是否依據採購法第 106 條第 1 項第 1 款辦理] 否

[是否提供電子領標] 是

[機關文件費(機關實收)] 0 元

[系統使用費] 20 元

[文件代收費] 0 元

[總計] 20 元

[是否提供現場領標] 否

[是否提供電子投標] 否

[截止投標] 112/04/19 17:00

[開標時間] 112/04/20 10:00

[開標地點] 300 新竹市東區新安路 2 號[本局一樓會議室]

[是否須繳納押標金] 是，尚未提供廠商線上繳納押標金

[理由]押標金收款帳戶暫不允許非臨櫃存入

[押標金額度]詳附加說明[押標金]

[投標文字] 正體中文或英文

[收受投標文件地點] 300 新竹市東區新安路 2 號[本局一樓收發室]

[是否依據採購法第 99 條] 否

[履約地點]新竹市(非原住民地區)

[履約期限]詳附加說明[工期]

[是否刊登公報] 是

[是否依據採購法第 11 條之 1，成立採購工作及審查小組] 是

[政風人員有無擔任委員] 否 [政風人員有無列席會議] 否

[主計人員有無擔任委員] 否 [主計人員有無列席會議] 否

[本案採購契約是否採用主管機關訂定之範本] 是

[本案採購契約是否採用主管機關訂定之最新版範本] 是

[採購監辦] 依政府採購法第 12 條規定，報請上級機關派員監辦

[是否屬災區重建工程] 否

[廠商資格摘要]

除上述外之其他資格

(一)本工程允許廠商單獨投標或異業共同投標。共同投標廠商之成員，以不超過 3 家為限，共同投標廠商之基本資格為「甲等綜合營造業」(其承攬造價限額為其資本額之 10 倍，依共同投標協議書各成員所佔契約金額比率分別計算)、「甲等自來水管承裝業」及「乙級以上電器承裝業」共同投標，由共同投標廠商自行協商代表廠商；單獨投標之基本資格同共同投標。

(二) 投標廠商應附具之基本資格證明文件如下：

1.廠商設立或登記之證明：(1)甲等綜合營造業：公司登記或商業登記證明文件、承攬工程手冊(依營造業法第 44 條規定：依政府採購法辦理之營繕工程，不得交由評鑑為第三級之綜合營造業或專業營造業者承攬。經評鑑為第三級者為無效標，不得承攬)、營造業登記證。(2)甲等自來水管承裝業：公司登記或商業登記證明文件、承辦工程手冊、自來水管承裝商登記證、當年度公會會員證。(3)乙級以上電器承裝業：公司登記或商業登記證明文件、電器承裝業登記證。2. 當年度公會會員證。3.廠商納稅證明。4.廠商信用證明。

**[是否訂有與履約能力有關之基本資格]是**

**[廠商應附具之基本資格證明文件或物品]**

資格項目：廠商信用之證明

附加說明：

如票據交換機構或受理查詢之金融機構於截止投標日之前半年內所出具之非拒絕往來戶及最近三年內無退票紀錄證明或金融機構或徵信機構出具之信用證明等

**[是否訂有與履約能力有關之特定資格] 否**

**[不訂定特定資格之理由]** 本案採最有利標，已將與履約能力有關之特定資格納入評選項目

**[附加說明]**

**[領標方式及時間]** (一) 領標時間：112 年 4 月 6 日起至 112 年 4 月 19 日止。(二) 領標方式：1.自公告之日起至截止投標期限前至政府採購領投標系統網站

<http://web.pcc.gov.tw> 下載招標文件，惟不得任意複製、抄襲、轉載及篡改。2.電子領標之廠商投標時請檢附領標電子憑據書面明細以供查驗。[圖說費]1.電子領標文件費：新台幣零元整。餘依政府採購領投標系統領標作業規定辦理領標費用繳交事宜。2.以上費用無論得標與否概不退還。 [押標金]1.新台幣壹仟壹佰萬元整。 2.優良廠商:伍佰伍拾萬元整。(請檢附主管機關已登錄之證明文件) 3.押標金受款人：國家科學及技術委員會新竹科學園區管理局。 [開標時間及地點]112 年 4 月 20 日 (星期四) 上午 10 時 00 分於本局一樓會議室。 [截標時間]112 年 4 月 19 日 (星期三) 下午 5 時 00 分整。 [工期]限決標日次日起 45 個日曆天內完成介面清查作業，並於機關通知日起 30 日曆天內開工，並於開工日起 410 個日曆天內完工。。 [本案聯絡人]工程請洽謝宜芳，招標程序請洽蘇月娥 電話

(03)5773311#2528(03)5773311#2522 [備註]國家科學及技術委員會新竹科學園區管理局政風室，檢舉電話：03-5778060。

**[是否刊登英文公告] 是**

[機關名稱(英)] Hsinchu Science Park Bureau, National Science and Technology Council

[機關地址(英)] NO.2. HSIN ANN RD., HSINCHU SCIENCE PARK, HSINCHU, TAIWAN, R.O.C.

[標案名稱(英)] Construction Work for the Rebuilding Project of the Xuan-Yuan Dormitory of Singles in Hsinchu Science Park

[聯絡人(英)] Hsieh, Yi-Fang

[聯絡電話(英)] +886-3-5773311 # 2528

[傳真號碼(英)] +886-3-5790081

[招標文件售價及付款方式(英)]

Price for acquiring electronic tender documentation on the internet (URL: web.pcc.gov.tw):electronic payment NT\$0

[領標地點(英)] NO.2. HSIN ANN RD., HSINCHU SCIENCE PARK, HSINCHU, TAIWAN, R.O.C.

[附加說明(英)]

1.Brief of the Procurement:(1)Site area:1534m<sup>2</sup>(2)Total floor space:10170.33m<sup>2</sup> with 8 floors above ground and 2 floors underground(3)Total living units:161 units(23m<sup>2</sup>-46m<sup>2</sup> each)(4)Total parking space:55 stalls. 2.Basic Qualifications for Tenderer:Joint tendering is allowed in this procurement and the number of tenderers is no more than 3. Basic qualifications for tenderers, either joint or single tendering, are licensed Class A Comprehensive Construction Contractors, Class A Water Pipe Installation Contractors and Class B (& above) Electricity Contractors who can submit required certifying documents. 3.Time Limit of Construction:410 Calendar Day

[疑義、異議、申訴及檢舉受理單位]

[疑義、異議受理單位]國家科學及技術委員會新竹科學園區管理局

[申訴受理單位]

行政院公共工程委員會採購申訴審議委員會-(地址：110 臺北市信義區松仁路 3 號 9 樓、電話：02-87897530、傳真：02-87897514)

[檢舉受理單位]

部會署-國家科學及技術委員會採購稽核小組-(地址：106 臺北市大安區和平東路 2 段 106 號 17 樓、電話：02-27377601、傳真：02-27377249)

新竹市調查站-(地址：30001 新竹市東區經國路三段 126 號;新竹郵政 60000 號信箱、電話：03-5388888)

法務部調查局-(地址：231 新北市新店區中華路 74 號;新店郵政 60000 號信箱、電話：02-29177777、傳真：02-29188888)

法務部廉政署-(地址：100 臺北市中正區博愛路 166 號;10099 國史館郵局第 153 號信箱、電話：0800286586、傳真：02-23811234)

中央採購稽核小組-(地址：110 臺北市信義區松仁路 3 號 9 樓、電話：02-87897548、傳真：02-87897554)

[招標公告傳輸時間] 112/03/31 11:13

[評選委員會成立時機] 招標前

[是否公開委員名單] 是

[專家學者評選委員人數]

電腦遴選，由專家學者資料庫 0 人

自行遴選，由專家學者資料庫 5 人

自行遴選，非專家學者資料庫 0 人

[機關評選委員人數]

非招標機關 0 人

招標機關 4 人

[評選委員總額] 9 人

[工作小組成員]

採購專業人員 姓名

否 柯季伯

是 張家明

是 謝宜芳

[是否於招標前召開評選委員會議，審定招標文件之評選項目、評審標準及評定方式] 否

[已經機關首長或其授權人員核准] 是

[依政府採購法第 56 條辦理者已經上級機關核准] 是

[核准文號] 111.9.23 科會產字第 1110058450 號

註：◎以上招標公告內容如與招標文件不一致者，請依政府採購法第 41 條向招標機關反映。